

Meland kommune
Postboks 79
5906 Frekhaug

22.09.2014

Innspel/merknad til kommuneplan-arealdel.

Viser til samtale med Kristin Nåmdal vedrørende innspel til kommuneplan – arealdel.

Son min, Lars Ottar Sagstad skal overta gardsbruket i Bjørndal Gnr 34 Bnr 2 frå 01.01.2015.

Då han ynskjer er større utvikling på gardsbruket, ynskjer eg å kome med nokre område som må takast med i planen.

Område 1 og område 2 er allereie med i arealdelen som spreidd næring

Område 3 Spreidd næring/sagbruk er ei utviding av **område 2**, da det på lang sikt er teneleg med større areal i tilknytning til sagbruket.

Området rundt Bjørndal er eit av dei mest skogrike områda i Meland.

Det har frå gamalt av våre drive sagbruk dei siste 200åra, med fløting og transport av tømmer til sagbruka frå naboeigedomane.

Då tømmerprisane er låge og hogst av tømmer kostbart pga terreng og smale vegar for uskiping av tømmer, ynskjer vi å nytta lokal skog for verdivekst.

Dette kan på sikt skapa 1-2 arbeidsplasser

Område 4 Naustområde

Det er ynskjeleg med avsetjing av eit lite areal til 3 naust med moglegheit for utleige/lagring av båt, kajakk og kano. Det er ikkje noko slikt areal i Bjørndal i dag.

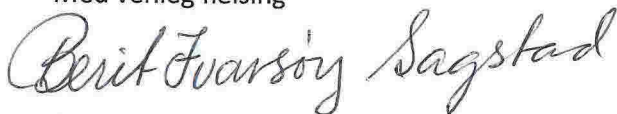
Nausta skal byggjast i tradisjonell stil.

Område 5 Spreidd bustadområde

Det er ynskjeleg med eit mindre areal avsett til spreidd bustadområde med 5-8 einingar.

Dette for å sikre ei positiv utvikling av bygda og gjere det mogleg for yngre generasjonar å etablere seg her.

Med venleg helsing



Berit Ivarsøy Sagstad

BJØRNDALSV- 242
5918 FREKHAUG