

Paul Vikebø
Stekkevikvegen 37
5917 Rossland

Rossland 18. desember 2018

Fylkesmannen i Hordaland
5020 Bergen

**Klage på vedtak
Godkjenning – GBNR45/140 Vikebø – Rammeløyve på vilkår – utlegging av
flytebrygge.**

Jeg har den 3. desember 2018 mottatt brev med godkjenning rammeløyve fra Meland kommune, ang. utleggelse av brygge fra eiendommen GBnr 45/140.

Bryggen er anvist på kart med 18m brygge + 3m landgang samlet 21m fra eksisterende kai. Anleggelse av flytebryggen er i forbindelse med den aktivitet som er på eiendommen GBnr 4/54, som også eies av Konrad Io. Ved flytebryggen skal båter oppbevares i påvente av tid for reoperasjon eller under reoperasjon, og deretter ut til bryggen igjen i påvente av at kunde avhenter båt. Så dette kan ikke difineres dom en småbåthavn, men en industrihavn.

Flytebryggen plasseres på eiendommen GBnr. 45/140 og sperrer for tilfløtsretten til GBnr 45/54. Dagens tilfløtsrett for GBnr. 45/54 er overGBnr 45/140 der det er dybde for tilfløt til slippen på GBnr 45/54, der hvor bryggen nå ønskes anlagt. Og tilfløtet blir blokert av den påtenkte flytebryggen. Og nå vil tiltakshaver kreve tilfløt over et grunt område langs land, der GBnr 45/25 (Paul Vikebø) har eiendomsrett, og andre har båtfesterett. **Hele dette området har en dybde på under 2m.** Flytebryggen er også plassert innover min eiendomsrett. **Konrad Io blokkerer den tilfløtsretten som han har til sin eiendom GB 45/54 over GB 45/140, og vil ha tilfløtsrett over min eiendom.** **Det er for meg uaktuelt å gi tilfløtsrett eller rett til bunnfeste over/på min eiendomsrett.**

Konrad Io må velge mellom å ha stor flytebrygge eller å ha slipp. En kombinasjon av disse er det ikke plass til i dette området, uten å krenke min eiendomsrett, noe som er uakseptabelt, og vil totalt ødelegge all utvikling og bruk av denne delen av eiendommen min.

I området ligger det en vannledning til 6 boliger samt to kloakkledninger fra 6 boliger, og disse kan rammes av forankringene.

På land i dette området er det tilkomst ned fra fremsiden av gamlehuset i Saueneset og ned på samme nivå som GBnr 45/54 ligger. Og videre langs fjeldet frem til sjø, (alt på min eiendom). Og her har gamle Saueneset og andre rett til båtfeste, og disse vil bli hindret ved omsøkte tiltak. Tilkomsten til denne delen av min eiendom over min eiendom er i dag blokkert av en blanding av båter, avfall og rot fra aktiviteten på GBnr 45/54 se vedlagt bilde. Dette vil jeg kreve at blir ryddet opp i og fjernet fra min eiendom. Jeg er redd for at det vil bli mer rot ved en aktivitetsutvidelse som flytebryggen representerer.

Grensemerkene for eiendommen GBnr 45/54, langs grennsen mot min eiendom, som ble anlagt ved kartforetning på 1990 tallet, over det som da ble dagens GB 45/54, er blitt fjernet/ flyttet på. Og disse merkene vil jeg kreve satt på plass igjen av Konrad Io.

Søknaden fra Konrad Io burde vært avvist av Meland kommune.

Mvh

Paul Vikebø

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Paul Vikebø". The signature is written in a cursive style with a large initial "P" and a long horizontal stroke extending to the right.