



Meland kommune
 PUK
 PB. 79
 5906 Frekhaug
 e-post: postmottak@meland.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr
 20182685

Oppdragsnr
 2018055

Meland Kommune
 Pb 79
 5906 Frekhaug

Eigedom: 23/490

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)						
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	
	Hagen B Eiendomsselskap As ()	23	490	0	0	0
	Meland Kommune ()	23	490	0	0	0
	Lingjerde Eiendom As ()	23	490	0	0	0
	Astrid Horghagen Tvedt ()	23	490	0	0	0
	Gløde As ()	23	490	0	0	0
	Gisle Olsvoll ()	23	490	0	0	0
Havnevegen 41A	Meland Kommune (Hjemmelshaver)	23	362	0	1	
Havnevegen 41A	Meland Kommune (Hjemmelshaver)	23	362	0	2	
Havnevegen 43	Meland Kommune (Hjemmelshaver)	23	362	0	3	
	Meland Utbyggingsselskap As (Hjemmelshaver)	23	302	0	0	


Om forretninga			
Forretninga vert:	Dato	Kl.	Stad
	25.01.2019	10.00	På parsellen
Rekvirent	Rekvisisjonsdato		
Hagen B Eiendomsselskap As Meland Kommune Lingjerde Eiendom As Astrid Horghagen Tvedt Gløde As Gisle Olsvoll Meland Kommune Meland Utbyggingsselskap As			
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input checked="" type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon			
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn <input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna			
Forklaring Frådeling av leikeareal			

Kven som er varsla
 Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.
 Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
 Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tappt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
 Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
 Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
 Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningarVedlagt følger: Partliste Fullmaktsblankett Kvitteringsblankett Anna**Landmålar**

Stad Frekhaug	Dato 11.01.2019	Underskrift 	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56171180	Landmålar Per Atle Sæle	Epost per.atle.sale@meland.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20182685	Oppdragsnr 2018055
--------------------	-----------------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.	
	Beskriv	
	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
23	490	0	0	25.01.2019
23	490	0	0	
23	490	0	0	
23	490	0	0	
23	490	0	0	
23	490	0	0	
23	362	0	1	
23	362	0	2	
23	362	0	3	
23	302	0	0	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysningsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Hagen B Eiendomsselskap As	23/490	Rekvirent	11.01.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
C/o Kiwi Frekhaug, 5918 Frekhaug			Avis			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Meland Kommune	23/490	Rekvirent	11.01.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Pb 79, 5906 Frekhaug			Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Lingjerde Eiendom As	23/490	Rekvirent	11.01.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Pb 139, 5906 Frekhaug			Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Astrid Horghagen Tvedt	23/490	Rekvirent	11.01.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Gangstøvegen 32, 5911 Alversund			Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Gløde As	23/490	Rekvirent	11.01.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Pb 97, 5906 Frekhaug			Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Gisle Olsvoll	23/490	Rekvirent	11.01.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Myrtveitvegen 101, 5919 Frekhaug			Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Meland Kommune	23/362/0/1	Rekvirent	11.01.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Meland Kommune	23/362/0/2	Rekvirent	11.01.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Meland Kommune	23/362/0/3	Rekvirent	11.01.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Meland Utbyggingsselskap As	23/302	Rekvirent	11.01.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hagen B Eiendomsselskap As	23/135	Nabo	11.01.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
C/o Kiwi Frekhaug, Havnevegen 1, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjersfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)

Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom

23/490, 23/490, 23/490, 23/490, 23/490, 23/490,
23/362/0/1, 23/362/0/2, 23/362/0/3, 23/302

Saks nr

20182685

Oppdragnr

2018055

Forretningsdato

25/1/2019

Landmåler

Per Atle Sæle

Rekvirent

Hagen B Eiendomsselskap As, Meland Kommune , Lingjerde
Eiendom As, Astrid Horghagen Tvedt, Gløde As, Gisle Olsvoll,
Meland Kommune, Meland Utbyggingselskap As

Målestokk 1:500

