
Fra: Larissa Dahl
Sendt: onsdag 30. januar 2019 14:45
Til: Postmottak Meland
Emne: VS: Trong for tilleggsopplysningar ved IG søknad på Gbnr 10/85 i sak 18/2340
Vedlegg: Følg brev Søknad om IG - Kiwi Holme.pdf
Kategorier: Grønn kategori

Sak 18/2340. takk
MVH Larissa

Fra: Eirik Omdal [<mailto:eo@markhusbygg.no>]
Sendt: 30. januar 2019 14:18
Til: Larissa Dahl
Kopi: Jan Ove Utvær; Rune Mathiesen
Emne: SV: Trong for tilleggsopplysningar ved IG søknad på Gbnr 10/85 i sak 18/2340

Hei Larissa
Vedrørende denne saken venter vi på godkjent rørleggermelding fra VA-etaten, samt samtykke fra Arbeidstilsynet. Begge deler er til behandling hos de respektive partene.

Dette sendes så snart dette foreligger.
Dette til orientering.

Vedrørende punkt 3.5 i reguleringsbestemmelsene viser vi til punkt G. i innsendte følgebrev. Dette har blitt vurdert og det vil bli brukt sandfangskummer for hindre spredning av finere sedimenter til nærliggende vassdrag.

Med vennlig hilsen for
Byggmester Markhus AS

Eirik Omdal



E post: eo@markhusbygg.no
Hjemmeside: www.markhusbygg.no
Mob tlf: 916 52 789

Følg oss på [Facebook](#)
Se vår brosjyre: [Byggmester Markhus](#)



Denne e-post med tilhørende dokumenter er kun for den adressat som er navngitt ovenfor. E-post med tilhørende dokumenter kan inneholde opplysninger undergitt taushetsplikt.
Hvis De ikke er rette mottaker av e-posten, gjøres De oppmerksom på at enhver bruk, kopiering eller videreformidling av opplysninger ikke er tillatt. Har De mottatt denne e-post ved en feiltakelse, bes De vennligst straks gi beskjed pr e-post eller telefon og slette denne e-post samt makulere alle utskrifter og kopier av den.

Fra: Larissa Dahl <larissa.dahl@meland.kommune.no>

Sendt: fredag 11. januar 2019 14.35

Til: Eirik Omdal <eo@markhusbygg.no>

Emne: Trong for tilleggsopplysningar ved IG søknad på Gbnr 10/85 i sak 18/2340

Hei

Vi viser til Deres søknad om igangsettingstillatelse på gbnr 10/85, riving og oppføring av næringsbygg mottatt 28.12.19.

Søknaden er mangelfull og tilfredsstillende ikkje krav i SAK § 5-4.

Rammeløyve av 17.10.18 blir gitt på følgende vilkår:

- *Seinast samstundes med søknad om løyve til igangsetting av tiltaket må det søkjast om løyve til tilkopling til kommunalt VA-anlegg.*
- *Seinast samstundes med søknad om løyve til igangsetting av tiltaket må det liggje føre samtykke frå Arbeidstilsynet.*
-

Ingen av vilkår er på plass foreløpig.

I reguleringsplanen sine bestemmelser skal det vurderes følgende rekkefølgekrav:

3.5. Før det vert gjeve **igangsettingsløyve** for nye tiltak innanfor planområdet må det sendast inn dokumentasjon på kva tiltak som vert sett i verk for å **hindre spreining av finare sediment til nærliggande vassdrag.**

Vi ber om bekreftelse fra ansvarlig søker på at dette er vurdert i prosjektet.

Ansvarsretter

Vi viser til gjennomføringsplan versjon 2 mottatt 28.12.18. det er Byggmester Markhus AS står ansvarlig for alle ansvarsområder ifølgje planen. Vi ber om oppdatering av gjennomføringsplan med flere nødvendige ansvarshavende. Tiltak ligger i tiltaksklasse 2 og da er det nødvendig med obligatorisk uavhengig kontroll for både brannkonsept, evt. bygningsfysikk og konstruksjonssikkerhet. Vi ber ansvarlig søker å vurdere behov for kontroll i samsvar med tiltaksklassen.

Tidsfrist å komme med opplysninger settes til 12.02.19. Vi gjør Dere oppmerksom på at søknaden skal behandles slik den ligger i dag hvis det ikke kommer informasjon innen fristen.

Med vennleg helsing

Larissa Dahl

Rådgiver Plan- utbygging og kommunal teknikk