

Vera og Rune Refsnes

Skuteviksveien 49

5032 Bergen

Bergen 29.9.2014

ATT

Meland Kommune

Kommuneplan 2014-2025

Postboks 79

5906 Frekhaug

**Innsigelser vedr kommuneplan 2014-2025 i Meland kommune.**

Viser til utkast til kommuneplan 2014-2025 med høringsfrist 1. oktober 2014. Innsigelsene gjelder fra flere hyttenaboer med g.nr 27 og b.nr. 51/60/67, og fra Moldekleivmarka 67.

*Vedr byggefelt i Moldekleivmarka merket B4.*

En eventuell boligutvikling her vil føre til at et eldre hytteområde vil nå være plassert helt inn til eneboliger/flermannsboliger. I dagens situasjon er det et belte med LNF-område som fungerer som buffer, man opplever å være "på landet". Det er også en mengde tomter som allerede er regulert til boligområde som ennå ikke er utviklet i Moldekleivområdet som bør utviklets først.

*Vedr småbåthavn i Grasdalsjøen merket SM 7*

Det er allerede flere naust i dette planområdet og overnevnte eiendommer (med flere) har alle tinglyst båtfesterett her. Dersom det blir realisert en småbåthavn vil det kreves at man da kan kompenseres med fri båtplass i den da oppførte marina. Som en tilleggsopplysning kan det informeres om at området her er meget værhardt, det har ved flere anledninger vært forlis av båter som har vært landfortøyd her.

Med vennlig hilsen



Vera Refsnes



Rune Refsnes

og på vegne overnevnte eiendommer.