

Vigleik M Ypsøy
5917 ROSSLAND

Dato 29.09.14

Meland Kommune
Postboks 79
5906 FREKHAUG

INNSPEL TIL REVISJON AV KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Syner til revisjon av kommuneplanen, 2 tidlegare innspel og ønskjer å koma med fylgjande tillegg:

Tilføyning på tilleggsnæringane.

- Inn På tunet tenester er ein viktig del av tilleggsnæringane på garden.

Kårbolig.

- Me ser at det i framtida kan bli behov for kårbolig. På vedlagte kart har me teikna inn ein stad med meiner eignar seg. Her er det bart fjell. Høveleg avstand til våningshus. Ein kan nytta eksisterande veg, straumnett, vatn og anna infrastruktur.

Ein kårbolig vil medverka til å sikra drift og skjøtsel i dette verdifulle kulturlandskapet.

Kai for heilårsbruk.

- Etter nokre år med vanskelege istilhøve på austsida av øya ser me behovet for ein heilårskai / isfri vinterkai på vestsida av øya som er eigna for mindre båtar. Dette både for å sikre heilårsdrift med tilleggsnæringane, omsyne til dyrevelferda, og privat bruk.

Kaien er teikna inn på vedlagte kart og er plassert der det ligg ei naturleg glenne i fjellet.

Dette er i utgangspunktet eit utilgjengeleg område. Med små inngrep, boltar og treverk kan me byggja ein kai som også vil kunna nyttast i vinterhalvåret.

Venleg helsing

Vigleik M. Ypsøy