

**NB!**

Vi har lagt inn 98m² på hvor stort vi skal bygge. Dette er fordi både vi og naboen skal bygge ut 49m², og vi la da sammen disse for å se på om vi var innenfor reguleringsplanen på dette.

RESULTAT

Ditt resultat

Husk at det er ditt ansvar at du oppgir riktig informasjon og bygger lovlig. Dersom bygningen er oppført ulovlig kan den i verste fall rives. Hvis du ønsker å endre noe, kan du klikke deg inn på hvert spørsmål i oppsummeringen nedenfor.

Du er innenfor det som er tillatt å bygge på eiendommen din.

PLANLAGT GRAD AV UTNYTTING I KVM

7328 m²

TILLAT GRAD AV UTNYTTING I KVM

8850 m²

PLANLAGTE GRAD AV UTNYTTING I %

62.1 %

TILLAT GRAD AV UTNYTTING I %

75 %

GJENSTÅENDE AREAL

1522 m²

HVOR STORT KAN DU BYGGE?

Regulering av eiendommen

Er eiendommen regulert?

Ja, eiendommen er regulert.

Står det noe i kommuneplanen eller delplanen om at den gjelder foran reguleringsplanen?

Nei, det står ingenting om det

Hvordan defineres grad av utnytting i reguleringsplanen?

%BRA

Hva er tillatt grad av utnytting i reguleringsplanen?

75 %

Størrelse på eiendommen

Hvor stor er eiendommen?

11800 m²

Hvor stor del av eiendommen er regulert til noe annet enn byggeområde?

0 m²

Bebyggelse på eiendommen

Areal bolig målt i BRA

7230 m²

Areal frittstående garasje målt i BRA

0 m²

Areal frittstående bod/uthus/dukkehus målt i BRA

0 m²

Areal for annen frittstående konstruksjon målt i BRA

0 m²

Totalt bebygd areal

7230

! Husk å fylle ut alle feltene!

Planlagte endringer på eiendommen

Areal som skal rives

0 m²

Hvor stort blir det nye du skal bygge?

98 m²*Krav om parkeringsplasser på terreng*

Hvor mange parkeringsplasser kreves totalt på eiendommen?

0 stk

Har reguleringsplanen krav til minimum antall parkeringsplasser på terreng?

Ja**Takk for at du gjennomførte veiviseren!**

Du kan kopiere svarene dine, eller skrive ut resultatsiden.