

Kommunens saksnr.

2009002179



Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	51	33/47					MELAND
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Landsvik				5917	ROSSLAND	

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato <input type="text"/>
Type arbeider	<div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato <input type="text"/>

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspåtlige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall	
Sluttrapport av	Dato <input type="text"/> vedlegges søknaden
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.	
Vedlegg nr. K -	

Varmesystem				
Energiforsyning		Varmefordeling		Ikke relevant <input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	<input type="checkbox"/> Luftoppvarming	
<input checked="" type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	<input checked="" type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis	
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input checked="" type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	<input type="checkbox"/> Annet	
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input type="checkbox"/> Annet	<input checked="" type="checkbox"/> Elektriske panelovner		
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme				

Erklæring	
<input type="checkbox"/>	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggherrens eier

Vedlegg				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant	
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	1 -	<input type="checkbox"/>	
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	1 -	<input type="checkbox"/>	
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Gjennomføringsplan	G	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Andre vedlegg	Q	1 -	<input type="checkbox"/>	

Underskrifter				
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)		Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-4)		
Foretak Arkitektkontoret Vaardal-Lunde AS		Navn Og Arkitekter AS		
Kontaktperson Harald Vaardal-Lunde	Telefon 55300600	Mobiltelefon 93419623	Kontaktperson	Mobiltelefon
E-post harald@vaardal-lunde.no	Underskrift		E-post	Underskrift
Dato 07.09.2018	Underskrift		Dato	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver HARALD VAARDAL-LUNDE		Gjentas med blokkbokstaver POSTBOKS 24 5819 BERGEN		

**Sak: Søknad om Ferdigattest
vedr. fritidsbolig 51/33 - 47 Landsvik, Meland kommune,
Tiltakshaver: Gunda Falao Sparre**

Til: **Byggesak Meland kommune**

Dato: 07.09.2018

På veggen av Gunda F. Sparre søker vi her om ferdigattest ovenstående sak:

Her ihht søknad:

1. Godkjent rammesøknad - vedtak 293/09.
2. Samt godkjent igangsettingstillatelse – her delt opp i 2. stk. søknader:
søknad nr. 1 av 02.08.12 og søknad nr. 2 av 09.09.2015.

NB! Da søknad er godkjent etter eldre forskrifter her «TEK 7», er derfor også våre skjemaer som her er anvendt ihht TEK 7 (ikke TEK 10), til orientering.

Vi har tidligere fått beskjed av byggesak, at for våre eldre prosjekter (utført etter TEK 7) kan vi fortsette med å bruke våre eldre skjemaer, da også ihht til TEK 7. her frem til og med ferdigattest - til orientering.

Søknad om ferdigattest ihht til TEK 7 har her ikke krav til gjennomføringsplan, derfor vår oversikt under vedr. PRO og UTF her ihht tidligere godkjente søknader til byggesak:

Oversikt over prosjekterende PRO og Utførende UTF:

Her ihht våre søknad: Ramme-søknad og IG-søknad nr. 1. og IG-søknad nr. 2.
(her istedenfor gjennomføringsplan):

Skjema/oversikt over prosjekterende (PRO) og utførende (UTF):

Foretak:	Org.nr:	Godkj:	Funksjon/ tiltakskl:	Ansvarsområde:
Arkitektkontoret Vaadal- lunde AS	936238742	Sentral	SØK/PRO, t. kl. 1.	Søk og Arkitekturprosjekt.
*Og Arkitekter AS	996052958	Sentral	SØK, Ark. og konstruksjon i kl. 1 .	Og Arkitekter as overtatt etter Ark. kontoret V-L as / PRO
*Stendal VVS AS	980626180	Sentral	Pro. t. kl. 1	Sanitæranlegg hytte
UTF:				
Matias Nyheim AS	989441752	Sentral	UTF, t.kl.1	Grunn og Betongarbeider
*Omnes Hus og Hytte bygg AS	880416162	Lokal- godkj.	UTF, t.kl.1	Tømmerarbeider
*Stendal VVS AS	980626180	Sentral	UTF, t.kl.1	Innv. og utv. rørarbeider
*Medaas Oppmåling	986448551	Sentral	UTF, t.kl.1	Plassering av tiltak -kontroll

All nødvendig dokumentasjon og kontrollerklæringer er levert, samt egen kontroll-
erklæring -som er innhentet vedr plassering av tiltak, (Se kontrollerklæring plassering).

Vi har valgt her også å vedlegge en egen kontrollklæring vedr plassering av hytten, da denne (hytten) ble dreiet noe ihht opprinnelig plan, da litt mot syd.

1. Se vedlagt kontroll og koordinater vedr innmåling av grunnmur.
2. Der er også vedlagt her plan 1. etg. med utv. terrasse i tre på bakkeplan.

Til orientering.

Vedlegg:

1. Søknad om ferdigattest, følgeskriv (Q1) og 1. etg. med utv. terrasse.
2. Situasjonsplan
3. Kontrollklæring vedr plassering av tiltak, inkl. koordinatoversikt og plan.

Kontaktperson:

Skulle der trenges mer informasjon til saken, ta kontakt med vårt kontor.

Kontaktperson: Harald Vaardal-Lunde / Og Arkitekter as mob. tlf: 93419623,

e-mailadresse: harald@ogarkitekter eller harald@vaardal-Lunde

Adresse:

Og Arkitekter AS (Arkitektkontoret Vaardal-Lunde AS):

Postb. 24, Bergen 5819

Telefon: 55 30 06 00, mobil: 93419623

Med vennlig hilsen

Harald Vaardal-Lunde

Og arkitekter AS

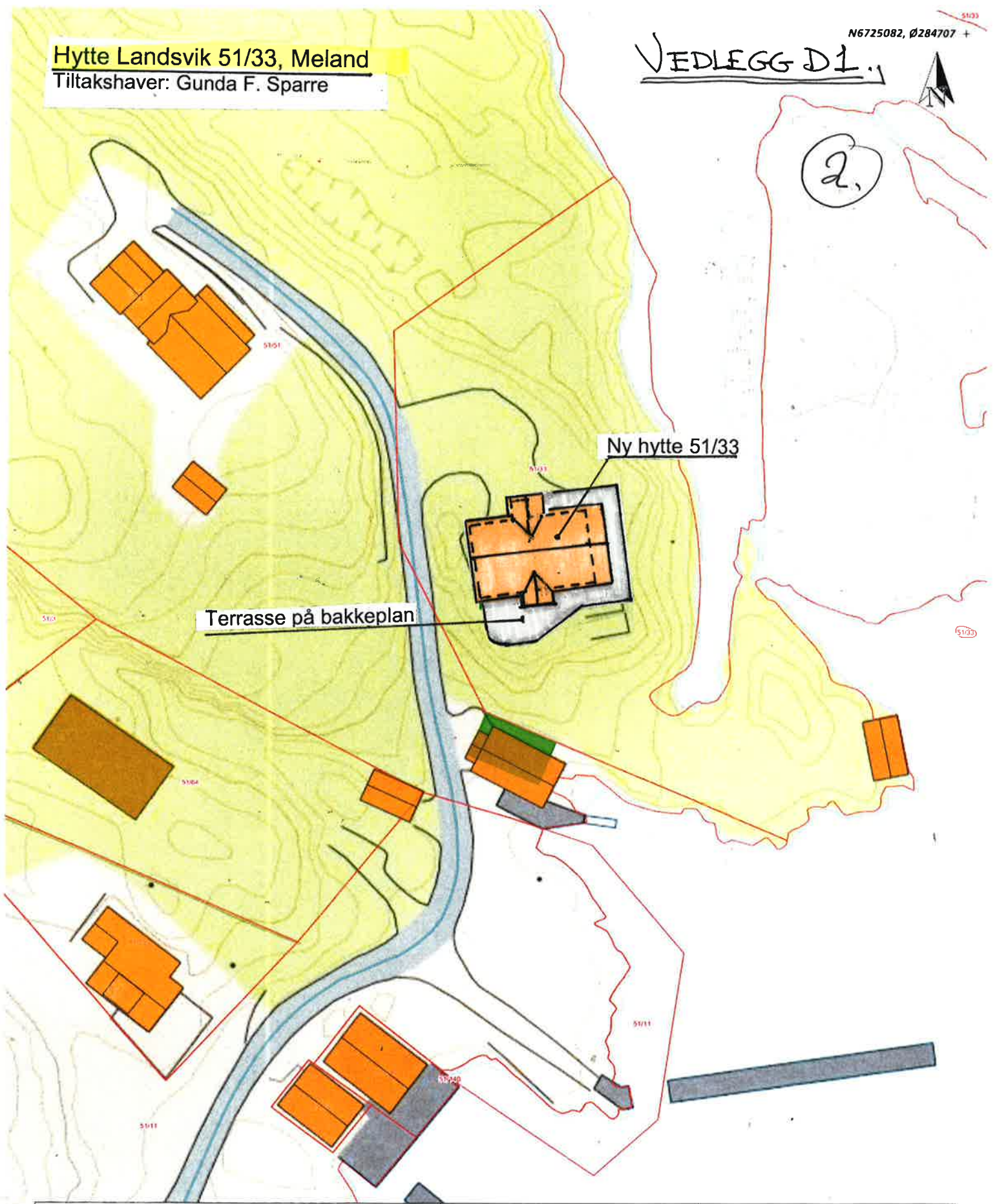
Hytte Landsvik 51/33, Meland
Tiltakshaver: Gunda F. Sparre

VEDLEGG D1.

N6725082, Ø284707 +



2.



Situasjonskart -

Hytte Landsvik, Meland
Hytte 51/33 og terrasse
På bakkeplan

Og Arkitekter AS
Kanalveien 11
5068 Bergen

Dato: 07.09.2018

Målestokk: 1:500



+ N6724939, Ø284607

Data fra Kartverket, Norge Digitalt og Nordhordland digitalt

1.2

3.

Kommunen sitt saksnr.	Vedlegg nr. G- (
-----------------------	---------------------



Kontrollerklæring med sluttrapport

etter plan- og bygningslova (pbl) § 24-2, jf. SAK10 § 12-5 og § 14-8

Kontrollerklæring skal sendast til *ansvarleg sækjar*.

Erklæringa gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	51	33					Meland
	Adresse			Postnr.	Poststad		
	Naustvika 29			5917	Rossland		

Ansvarleg kontrollerande	
Namn på føretaket	Organisasjonsnr.
Medaas Oppmåling	986448551

Ansvarsrett gitt dato	
--------------------------	--

Ansvarsområdet	
Henta frå erklæring om ansvarsrett	Plassering av fritidsbustad er kontrollmålt 17.08.2018.
	Dokumentasjon: 51-33-ASB.sos

Sluttrapport	
<input type="checkbox"/>	Ingen avvik er funne, sjå vedlagt plan for uavhengig kontroll
<input type="checkbox"/>	Observerte avvik er lukka, sjå vedlagt plan for uavhengig kontroll
<input type="checkbox"/>	Opne avvik er rapportert til kommunen, sjå vedlagt plan for uavhengig kontroll
Vedlegg	Plan for uavhengig kontroll
	Vedlegg nr. G-

Erklæring og underskrift		
Kontroll er gjennomført etter forskriftene.		
Kontrollføretaket er uavhengig av føretaka som er kontrollerte.		
Ansvarleg kontrollerande føretak er kjent med reglane om straff og sanksjonar i plan- og bygningslova kap 32, og at det kan medføre reaksjonar dersom det er gitt uriktige opplysningar.		
Dato	Kontrollerande føretak si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
31.08.2018	<i>Kjartan Medaas</i>	KJARTAN MEDAAS

1:4

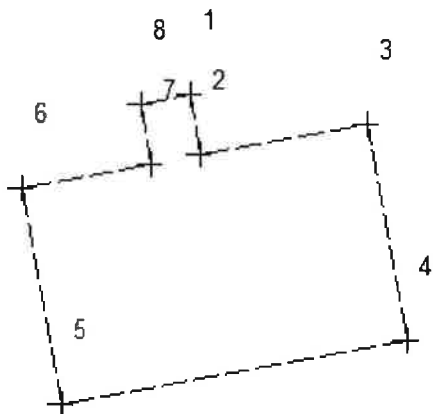
Harald Vaardal-Lunde

Emne:
Vedlegg:

VS: VS: Kontroll re. utstikking av hytte for 51/33 -Landsvik Meland
51-33 Kontrollerklæring.pdf

Fra: Kjartan Medaas <kjameda@online.no>
Til: Harald Vaardal-Lunde <harald@ogarkitekter.no>

RE: Kontrollmåling vedr plassering av hytte til Gunda Falao Sparre -Meland,
Se også vedlagt situasjonsplan og innmåling av grunnmur.



05 1	5006	6725032.886	284659.213	8.400
05 2	5006	6725030.821	284659.595	8.400
05 3	5006	6725031.868	284665.249	8.400
05 4	5006	6725024.493	284666.614	8.400
05 5	5006	6725022.309	284654.815	8.400
05 6	5006	6725029.684	284653.450	8.400
05 7	5006	6725030.503	284657.875	8.400
05 8	5006	6725032.568	284657.492	8.400

Kran

+8.0

Grunnmur

Terrasse

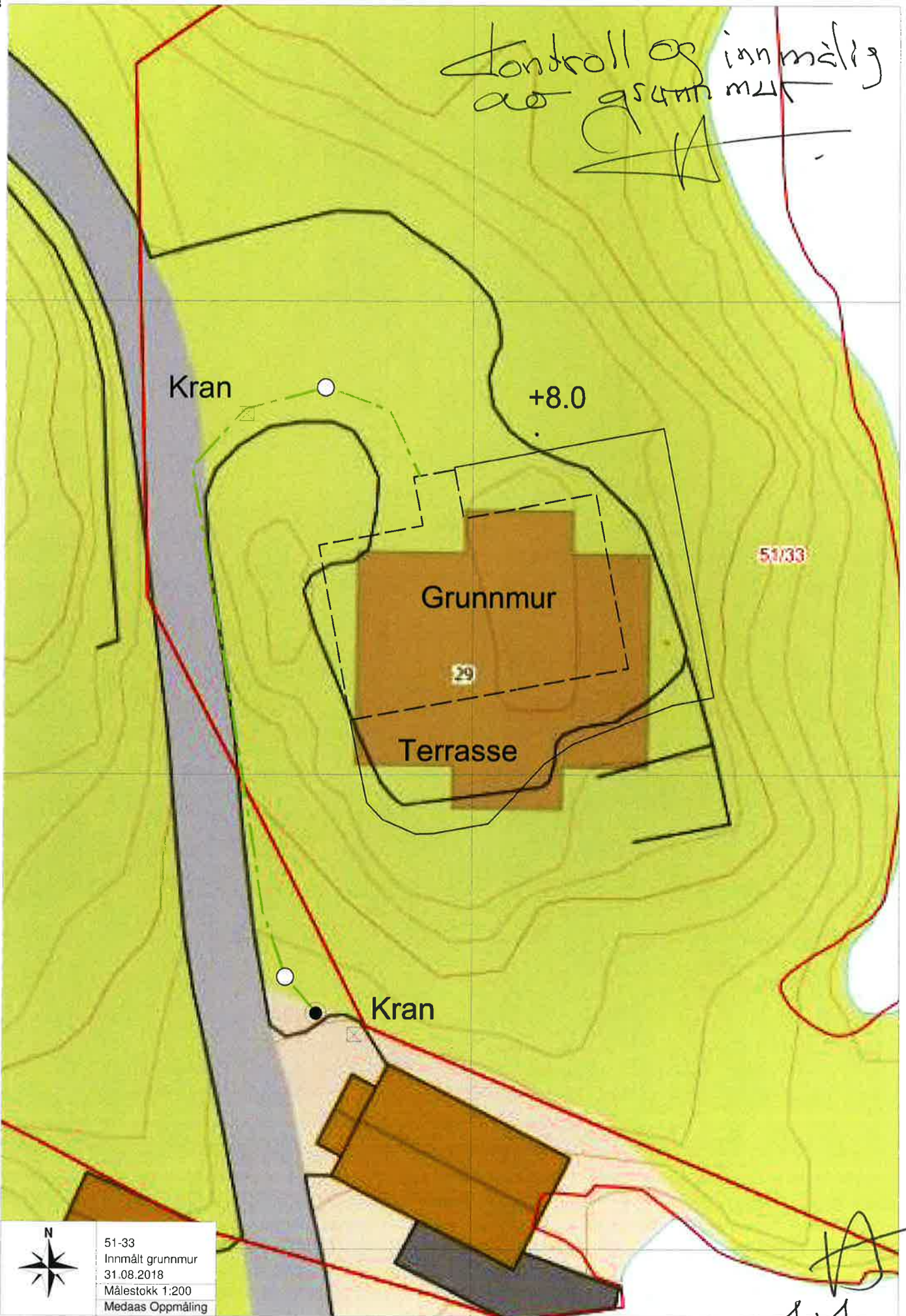
Kran



51-33
Innmålt grunnmur
31.08.2018
Målestokk 1:200
Medaas Oppmåling

3:4

*kontroll og innmåling
av grunnmur*



Kran

+8.0

51/33

Grunnmur

29

Terrasse

Kran



51-33
 Innmålt grunnmur
 31.08.2018
 Målestokk 1:200
 Medaas Oppmåling

4:4