



Fylkesmannen i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/16 - 19/3013

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@meland.kommune.no

12.02.2019

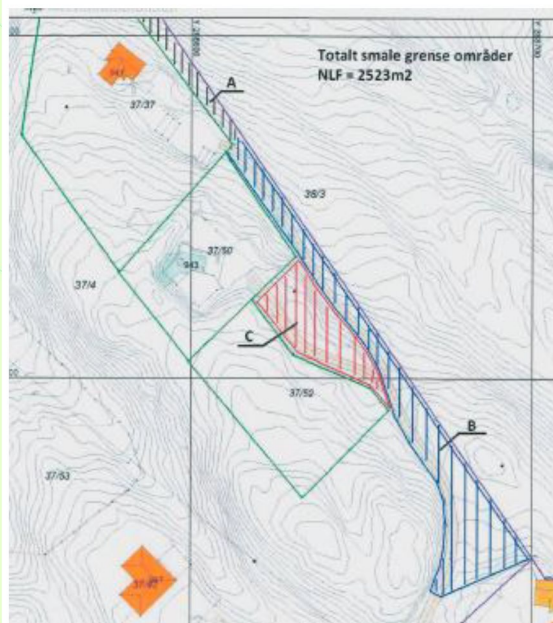
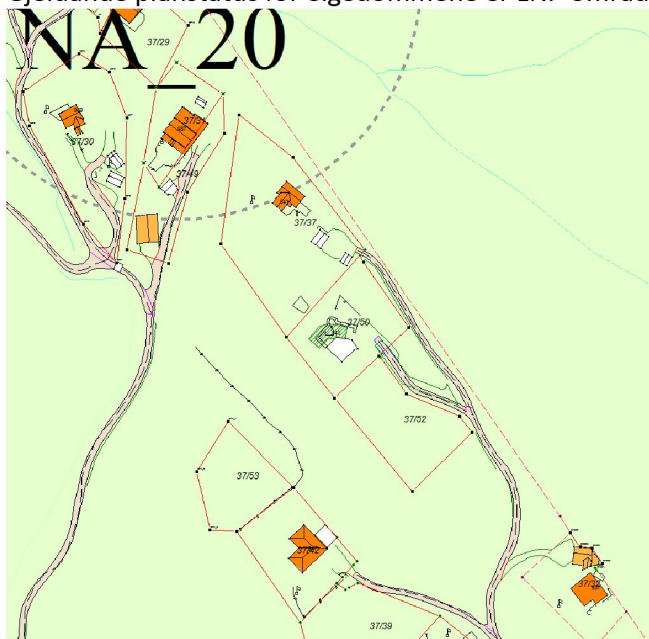
Høyring: tilleggsinformasjon til dispensasjonssak- arealoverføring Gbnr 37/37, 37/50 - Søre Ådland

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå LNF-føremål ved arealoverføring av eksisterande veg på gbnr 37/4 til fritidseiendommen på Gbnr 37/37 og fritidseiendommen Gbnr 37/50, og overføring av fjellknaus frå gbnr 37/4 til gbnr 37/50.

Det ble sendt høyringsbrev den 14.01.19 til Dere. Situasjonen er endra nu. Areal til overføringa har aukt: hytteveg på ca. 525 m² skal leggjast til gbnr 37/37 (blått skravur), hytteveg på ca 192 m² skal leggjast til Gbnr 37/50 (rødt skravur) og fjellknaus på ca. 787 m² skal leggjast til 37/50(rødt skravur) nedanfor. Evt. søkjast det om frådelling av samla areal som eigen parsei.

Planstatus

Gjeldande planstatus for eigedommene er LNF-områdei arealdel til kommuneplanen for Meland kommune.



Areal som er søkt overført er vist med blå skravur i kartutsnittet ovanfor til høyre.

Postadresse

postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

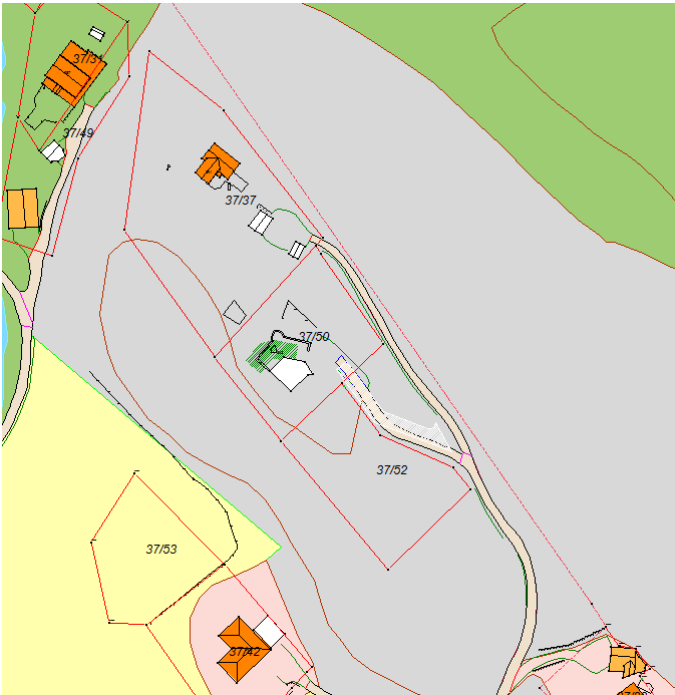
Kontakt

www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 98 36413
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no

I Gårdskart er område avsatt til open fastmark:



Dispensasjon

Tiltaket krev dispensasjon frå arealdel i kommuneplanen pkt. 3.1 LNF-område. Tiltaket krev dispensasjon frå føresegn i pkt. 1.6.14 i kommuneplanen då hyttetomt storleik overskrider 1,5 dekar.

Link til kommuneplan sitt kart og føresegner finner Dere her:

<https://www.nordhordlandskart.no/WebServices/generic/Media.aspx/Download?&uuid=3b1a2515-70bd-484d-a073-85fbadabcbdf>

<https://www.nordhordlandskart.no/WebServices/generic/Media.aspx/Download?&uuid=96c4aa53-85de-4593-a18a-3e05b2047b48>

Søknad

Søknad om dispensasjon fylgjar vedlagt her.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Larissa Dahl
Konsulent

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

3.Word + Søknad om dispensasjon ang kjøp av tilførselsvei til 37-50 og 37-37. 26.01.2019

Kopi til:

Helge Raum

Petedalsheia 156 5254

SANDSLII

Mottakere:

Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Hordaland Fylkeskommune - kultur og idrettsavdelinga	Postboks 7900	5020	BERGEN
Statens vegvesen region Vest Leikanger Kontorsted	Postboks 43	6863	LEIKANGER