

Vedlegg nr.1 Driftsbygg / Espetvedt grd nr.40 brk nr.5

Dato 08.02. 2019

Etter oppfordring fra Kommunens landbruksavdeling vil vi her komme med en kort redegjørelse for vårt ønske om og behov for ny driftsbygning på Espetvedt.

Eksisterende driftsbygg er uegnet både for dyrehold og øvrige drifts gjøremål på Gården. Det gamle Fjøset er omgjort til museum og bygningen står foran rehabilitering av den sørlige delen slik at den fremstår helhetlig og i harmoni med de øvrige bygningene på gården.

Det nye driftsbygget vil med sin størrelse gjøre det mulig å drive mange slags drifts aktiviteter, i dag og i overskuelig fremtid, uavhengig av økt nedbør som følge av klimaendringer. Vi tenker da i første rekke på vedproduksjon/ høytørke og lagring samt annen fremtidig matproduksjon som krever tørre lokaliteter. Vi har idag stort behov for oppbevaring av traktor og tilhørende utstyr, og 2. lastebiler, 2. gravemaskiner 2. tilhengere mm. og plass for reparasjoner og vedlikehold. Eventuelt ledig areal kan om mulig leies ut for vinterlagring av diverse utstyr.

Vi har plassert bygget på et område som har god plassering med hensyn til adkomst, vindforhold naboer og øvrig bebyggelse, vi har trukket bygget så langt bak som mulig for å ikke berøre dyrka mark mer enn høgst nødvendig.

Vi vil sprengte vekk 2. topper på bøen som i alle år har vært til hinder for å slå bøen på en helhetlig måte og steinmassene fra dette vil benyttes til fylling av byggearealet for det nye driftsbygget.

Av gravd jord vil så bli benyttet for tilbakeføring av det bort sprengte området til fulldyrka mark, så vi på denne måten kan øke arealet med dyrka mark istedenfor og redusere det.

Som tidligere nevnt i møte med Kommunen, vil vi så langt det lar seg gjøre legge om til åpne grøfter i forbindelse med tiltaket.

Som vist på situasjonskart vil veien til nordre bøen legges på østsiden av bygget og kobles sammen med den eksisterende veien noe som vil redusere behovet for kjøring på bøen.

Tiltaket vil medføre forbedret drenering og forbedret bonitet av hele det berørte området

M.V.H Ragny Lisbeth og Tor Oscar Maaseide



Ragny L. E. Maaseide