

Kommentarer

Eksisterende kommunale vann- og spillvannsledninger skiftes og oppdimensjoneres fra tilknytningspunkt og frem til innkjøringen til nytt boligfelt, ca. 180 meter.

Alle nye vannledninger i nytt boligfelt overtas av kommunen frem til og med brannkummene. Ledningene skal være Ø180 PE. Stikkledninger inn til byggene blir private. Stikkledningene vil i hovedsak være Ø32 PE eller Ø40 PE, men dimensjoner må vurderes nærmere i detaljprosjekteringen.

Alle nye spillvannsledninger i nytt boligfelt overtas av kommunen så langt de ligger i samme trasé som vannledning som skal overtas. Stikkledninger inn til byggene blir private. Dimensjoner oppgitt på tegning må vurderes nærmere i detaljprosjekteringen.

Alle pumpestasjoner og tilhørende pumpeledninger skal være private. Brannkummene er plassert for å tilfredsstille krav i TEK, men plasseringene må vurderes nærmere i samråd med brannvesenet i detaljprosjekteringen.

Hvor vann og spillvann kommer ut av de enkelte byggene må vurderes nærmere i detaljprosjekteringen.

Ved hvert bygg etableres minst ett infiltrasjonssandfang (IFS-kum). Alt falkvann fra byggene føres til IFS-kummer. Disse plasseres i vei/planert areal og utstyres med rist for å ta imot overvann fra arealet rundt. IFS-kummene er regnet prinsipielt, og nøyaktig antall og plassering må vurderes nærmere i detaljprosjekteringen. For å gi ekstra kapasitet for infiltrasjon, bør det vurderes å legge noen meter med drensledning ut fra overløpet i IFS-kummene.

Veiene lages med sidefall til drenerende grøfter. Disse kan suppleres med IFS-kummer etter nærmere vurdering.

Overvannet på oversiden av de nye byggene fanges opp i avskjærende grøfter og regnbred. Tegningen er prinsipiell, og plassering og utforming må planlegges i samråd med LARK i detaljprosjekteringen.

Flomveier følger veiene der det er lavere liggende boliger på nedsiden. Flomvannet føres til terreng der lavere liggende bebyggelse opphører, slik at det fordeles flere steder. I den sørlige delen følger flomveier veisystemet ned til den nye fylkesveien og videre til sjøen.

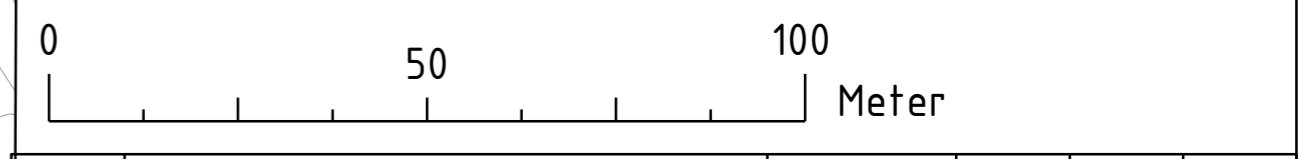
- Avskjærende grøfter/regnbred
- Flomveier

Grense for nedbørfelt med avrenning til planområdet

Eksisterende vannledning Ø160 fjernes og erstattes med ny Ø180-ledning herfra og frem til ny kommunal kum for tilfylling, ca. 180 m mot øst

Eksisterende spillvann Ø160 fjernes og erstattes med ny Ø250-ledning fra dette punktet og frem til ny kommunal kum for tilfylling, ca. 180 m mot øst

Antall omtrentlig plassering av nye kommunale kummer for tilfylling av vann og avløp



Revisjon	Rettelser	Dato	Tegnet	Kontrollert	Godkjent
Til kommunal behandling					
OPPDRAKSSEIER			PROSJEKTERENDE		
Vest-Land Eiendom AS			teknikon		
Statsminister Michelsens veg 38 5230 Paradis			Midtunhaugen 13A 5224 Nesttun Tel 55 33 57 30		
VA-rammeplan					Dato: 18.12.2018
Fossesjøen, Meland kommune Gnr. 25 bnr. 161, 167 m.fl.					Fopnet av: ERAS Dokumentansvarlig: ERAS Filnavn: 80108_V731_10_001.dwg Målestokk: A1 1:1000
Kompleks	Bygg	Oppdragsnummer	Fag	System	Type
-	-	80108	-V	731	10 001
		Prosjektfase	Revisjon	Status	
		-	-	-	