

**Fra:** Olafia Zoega <olafia@tyark.no>  
**Sendt:** onsdag 20. februar 2019 10.02  
**Til:** Ole Martin Løver  
**Kopi:** Postmottak Meland  
**Emne:** SV: Merknader til nabovarsel "vesentlig terrenginngrep",  
ByggSøkID167899563

**Kategorier:** Grønn kategori

Svar fra ansvarlig søker 20.02.2019: ihht til **uttalelse fra utførende på utomhusarbeider; Staren AS.**

*Området ble benyttet til mellomlagring av avgravingsmasser, fra boligfeltet på Elvåsen og fra grøftene over området. Massene ble soldet og benyttet i anlegget. Gjenstående masser ble planert ut tilsvarende som/bedre enn opprinnelig situasjon.*

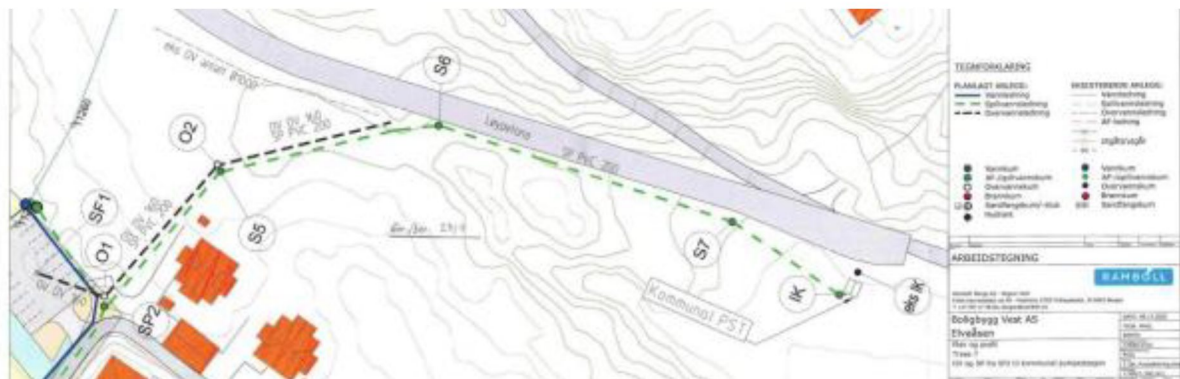
*Her er det i tillegg til kummer og rør som leder ut i elven masseutskiftet fra myrmasser til pukk der grøftene går. **Dette medfører at det er bedre drenering enn situasjonen som var.***

*Når det gjelder flomgate, så er terrenget i området hellende.*

*Om overvannsystemet skulle bli fullstendig tett, så vil vannstanden ikke stige nevneverdig før vannet renner videre til elven.*

*2-3 daa med 1,5-2m tilsvarer 4-5000m<sup>3</sup>, eller omkring 700 billass. De massene som ble mellomlagret har i stor del blitt brukt i boligfeltet.*

*Etablering av drensanlegg og masseutskifting til pukk gir i vår mening bedre drenering enn utgangspunktet.*



*Overvanns og avløpsledninger slik omsøkt og etablert for området.*

**Merknad med svar blir oversendt kommunen som vedlegg til byggesaken.**

Mvh  
OLAFIA ZOËGA



tlf: 97 43 94 70  
[www.tyark.no](http://www.tyark.no)

Strandgaten 19  
5012 Bergen

**Fra:** Ole Martin Løver <[ole.martin.lover@gmail.com](mailto:ole.martin.lover@gmail.com)>  
**Sendt:** 18. februar 2019 22:23  
**Til:** Olafia Zoega <[olafia@tyark.no](mailto:olafia@tyark.no)>  
**Kopi:** [postmottak@meland.kommune.no](mailto:postmottak@meland.kommune.no)  
**Emne:** Merknader til nabovarsel "vesentlig terrenginngrep", ByggSøkID167899563

Hei,

Viser til nabovarsel ifbm søknad om vesentlig terrenginngrep.

Vi eier nr 23/577. Ved kjøp av bolig var vi forespeilet at nr 23/1 skulle være midlertidig lagring, og deretter tilbakeføres tilnærmet slik det var. Det tok ekstremt lang tid før det i det hele tatt skjedde noe her, og det er blitt brukt som lagringsplass for alt mulig (vi hadde en gravemaskingrabb stående ved parkeringsplassen i ca 12 måneder uten at denne var i bruk). Dette utgjør en risiko all den tid små barn syntes dette er tipp topp sted å leke, og ingenting er sikret. Før planeringen ble utført i høst var det og ekstremt store dammer i området, som for små barn utgjorde en reel drukningsfare.

Dette ser ut til å ha blitt noe bedre, men vi mener at det fortsatt er store mangler ved dreneringen, og det er uten de store nedbørmengdene. Vi har derfor en viss bekymring for hvordan det blir ved ekstremt nedbør, som jo kommer med jevne mellomrom.

Det stilles og spørsmål ved hvor lenge denne tomten skal benyttes som lager for ubrukte rør og annet rask fra utbygger.

--

Mvh  
Ole Martin Løver  
mob 934 40 594