



TysseLand Arkitektur AS  
Strandgaten 19  
5013 BERGEN

Referanser:

Dykkar:

Vår: 18/2700 - 19/4206

Saksbehandlar:

Marianne Aadland Sandvik

marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.

no

Dato:

23.02.2019

## Utsatt sakshandsaming - GBNR 22/190 - Søknad om rammeløyve til oppføring av hus C, D og E - Mjåtveitmarka

Viser til søknad om rammeløyve til oppføring av hus C, D og E på gbnr. 22/190, Mjåtveitmarka, journalførtmotteke 12.12.2018.

Utval for drift og utvikling vedtok i møte den 19.2.2019, i sak 16/2019, mellombels forbod mot tiltak innanfor området Mjåtveitstø til Dalstø, i samband med områdereguleringa som pågår. Vedtaket vil bli sendt til dykk med klagerett i eit eige skriv.

Eit mellombels bygge- og deleforbod inneber at sakshandsaming av rammeløyva journalført 12.12.2018 vert utsett. Eit forbod gjeld til planspørsmålet er endeleg avgjort, men seinast 4 år etter at forbodet vart lagt ned, jf. plan- og bygningslova (pbl) § 13-2. I vedtak om mellombels forbod mot tiltak er det lagt til grunn at når plassering av infrastruktur i området er endeleg avgjort, kan grunneigarar søkje om fritak frå forbodet, jf. pbl § 13-1 tredje ledd. Fritak vil bli gitt viss det er avklart at omsøkt bygging ikkje vil få konsekvensar for planlagt infrastruktur i området.

Søknadane vil etter dette ikkje bli handsama så lenge forbodet gjeld. Ei beslutning om å utsette sakshandsaminga på bakgrunn av eit forbod er ikkje eit enkeltvedtak som kan klagast på.

Med helsing

Anny Bastesen  
sektorsjef teknisk

Marianne Aadland Sandvik  
Juridisk rådgjevar byggjesak

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

---

#### Postadresse

postmottak@meland.kommune.no  
Postboks 79, 5906 Frekhaug  
Besøksadr: Havnevegen 41 A  
5918 Frekhaug

#### Kontakt

www.meland.kommune.no  
Telefon +47 56 17 10 00  
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 98 36413  
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)



**Mottakere:**

Tysseland Arkitektur AS

Strandgaten 19 5013

BERGEN