

Fra: Helge Furnes Samuelsen <helge@gamle3hus.no>
Sendt: torsdag 28. februar 2019 11:19
Til: Haakon Aase
Kopi: Roger Knutsen; Maria Skurtveit
Emne: SV: Eliashuset - pristilbud

Hei Haakon!

Har fått snakket med Roger vedr estimert pris på tilstandsvurdering med prisestimat. Vi kan utføre dette arbeidet for kr 35 000,- eksklusiv mva.

Med arkitektavdelingens timer vedr oppmåling, opptegning av plan 1. etasje og loftetasje, snitt og fasader blir komplett tilbud følgende:

Tilstandsvurdering med prisestimat, estimert.....	35 000,-
<u>Oppmåling og opptegning av plan, snitt og fasader.....</u>	<u>26 250,-</u>
Sum.....	61 250,- eksklusiv mva

Total sum 76 562,- inklusiv mva.

Hilsen
Helge Furnes Samuelsen

Fra: Helge Furnes Samuelsen
Sendt: fredag 22. februar 2019 10.37
Til: Haakon Aase
Kopi: Roger Knutsen; Maria Skurtveit
Emne: SV: Eliashuset - pristilbud

Hei Haakon!

Da kan vi gjøre det enkelt og ikke følge NS 3420. Det du trenger fra oss i arkitektavdelingen er oppmåling, registrering av skader, opptegning av plan, snitt og fasader. Kostnadsoverslaget må vi ta i samarbeid med Roger,..utførende avdeling.

Det som jeg satt opp på dette arbeidet i tilbudet er:

- oppmåling/ registrering	8 timer
- Opptegning plan 1 og loft.....	6 timer
- Snitt.....	3 timer
- <u>Fasader.....</u>	<u>8 timer</u>
<u>Sum</u>	<u>25 timer</u>

Timene her er uten kostnadsoverslag, det må vi som sagt ta med Roger. Kontakter Roger om dette og setter han på kopi.

Håper vi får dette til,... huset er fint og bør tas vare på.

Hilsen
Helge

Fra: Haakon Aase <haa-aase@online.no>
Sendt: torsdag 21. februar 2019 16.51
Til: Helge Furnes Samuelsen
Emne: SV: Eliashuset - pristilbud

Hei!

Eg seier ikkje nei takk til dette tilbudet, men eg synest det blei litt dyrt. Eg ser du har lagt inn godt og vel sju dagars arbeid, og det har eg all respekt for, men hadde det gått an å forenkla det litt – utan å gå på akkord med kvaliteten?

Det som er viktig for oss er: 1) å få ein dokumentasjon av huset som er god nok til at vi kan demontera huset og setja det opp att, vel og merka viss vi greier å stabla på beina ei finansiering (noko av dokumentasjonen kan vel også utførast under demonteringa også?), og 2) å få ei nokolunde brukande forståing av kostnadene ved ein slik operasjon (demontering, flytting, atterreising), ja, skal vi koma i gang med søknadsprosessen, må vi nok ha eit *kostnadsoverslag*, evt. eit pristilbud.

Så mitt spørsmål til deg då er om du kan få med ei kostnadsvurdering.

Det er dessverre utelukka å setja huset i stand der det står, ser det ut til. Eigarane er fastrådde på at dei vil riva.

Beste helsing
Haakon

Fra: Helge Furnes Samuelsen <helge@gamle3hus.no>
Sendt: torsdag 21. februar 2019 15.27
Til: haa-aase@online.no
Kopi: Maria Skurtveit <maria@gamle3hus.no>
Emne: Eliashuset - pristilbud

Hei Haakon!

Viser til e post og telefonsamtale vedr tilstandsanalyse av Eliashuset.

Vi kan utføre dette arbeidet for 56 700,- eksklusiv mva. Vår timepris er 1050,- eksklusiv mva.

Tilstandsanalysen utføres på nivå 1 i henhold til NS 3424. Bygningshistorie vil utelates og vil bli utført av oppdragsgiver. Utbedringskostnader vil ikke være med i denne analysen. Oppmåling/ registrering og opptegning av plan, snitt og fasader i målestokk 1 : 100 vil være med.

Vedlegger eksempel,...her tilstandsrapport av Cort Piilsmuet 12 hvor vi gjennomførte tilstandsanalyse etter NS 3424 på nivå 1.

Hilsen
Helge Furnes Samuelsen
Sivilarkitekt MNAL
Mobil: 95 48 85 84