



### Kommentarer

Eksisterende kommunale vann- og spillvannsledninger skiftes og oppdimensjoneres fra tilknytningspunkt og frem til innkjøringen til nytt boligfelt, ca. 180 meter.

Alle nye vannledninger i nytt boligfelt overtas av kommunen frem til og med brannkummene. Ledningene skal være Ø180 PE. Stikkledninger inn til byggene blir private. Stikkledningene vil i hovedsak være Ø32 PE eller Ø40 PE, men dimensjoner må vurderes nærmere i detaljprosjekteringen.

Alle nye spillvannsledninger i nytt boligfelt overtas av kommunen så langt de ligger i samme trasé som vannledning som skal overtas. Stikkledninger inn til byggene blir private. Dimensjoner oppgitt på tegning må vurderes nærmere i detaljprosjekteringen.

Alle pumpestasjoner og tilhørende pumpeledninger skal være private. Brannkummene er plassert for å tilfredsstille krav i TEK, men plasseringene må vurderes nærmere i samråd med brannvesenet i detaljprosjekteringen.

Hvor vann og spillvann kommer ut av de enkelte byggene må vurderes nærmere i detaljprosjekteringen.

Ved hvert bygg etableres minst ett infiltrasjonssandfang (IFS-kum). Alt falkvann fra byggene føres til IFS-kummer. Disse plasseres i vei/planert areal og utstyres med rist for å ta imot overvann fra arealet rundt. IFS-kummene er tegnet prinsipielt, og nøyaktig antall og plassering må vurderes nærmere i detaljprosjekteringen. For å gi ekstra kapasitet for infiltrasjon, bør det vurderes å legge noen meter med drensledning ut fra overløpet i IFS-kummene.

Veiene lages med sidefall til drenerende grøfter. Disse kan suppleres med IFS-kummer etter nærmere vurdering.

Overvannet på oversiden av de nye byggene fanges opp i avskjærende grøfter og regnbødder. Tegningen er prinsipiell, og plassering og utforming må planlegges i samråd med LARK i detaljprosjekteringen.

Flomveier følger terrenget der det er laveliggende boliger på nedsiden. Flomvannet føres til terrenget der laveliggende bebyggelse opphører, slik at det fordeles flere steder. I den sørlige delen følger flomveier veisystemet ned til den nye fylkesveien og videre til sjøen.

- Avskjærende grøfter/regnbødder
- - - Flomveier

Grense for nedbørfelt med avrenning til planområdet

Eksisterende vannledning Ø160 fjernes og erstattes med ny Ø180-ledning herfra og frem til ny kommunal kum for tilfylling, ca. 180 m mot øst

Eksisterende spillvann Ø160 fjernes og erstattes med ny Ø250-ledning fra dette punktet og frem til ny kommunal kum for tilfylling, ca. 180 m mot øst

Antall omtrentlig plassering av nye kommunale kummer for tilfylling av vann og avløp



Revisjon	Retteelse	Dato	Tegnet	Kontrollert	Godkjent
<p style="text-align: center;"><b>Til kommunal behandling</b></p> <p>OPPDRAKSSEIER: <b>Vest-Land Eiendom AS</b>      PROSJEKTERENDE: <b>teknikon</b></p> <p>Statsminister Michelsens veg 38 5230 Paradis</p> <p>Midtunhaugen 13A 5224 Nesttun Tel 55 33 57 30</p>					
<p><b>VA-rammeplan</b></p> <p>Fossesjøen, Meland kommune Gnr. 25 bnr. 161, 167 m.fl.</p>					<p>Dato: 18.12.2018</p> <p>Fopnet av: ERAS</p> <p>Dokumentansvarlig: ERAS</p> <p>Filnavn: 80108_V731_10_001.dwg</p> <p>Kilostokk: A1 1:1000</p>
Kompleks	Bygg	Oppdragsnummer	Fag	System	Type
-	-	80108	-V	731	10 001
		Prosjektfase	Revisjon	Status	
		-	-	-	