

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 23
Bruksnummer: 599

Utskriftsdato/klokkeslett: 08.04.2019 kl. 08:18
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 05.04.2019
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 599	147,2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	05.04.2019	04.04.2019	04.04.2019	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 23/567	-311,1
			Mottaker		1256 - 23/600	311,1
Oppmålingsforretning		Tinglyst	05.04.2019	04.04.2019	04.04.2019	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 23/567	-147,2
			Mottaker		1256 - 23/599	147,2

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Elvavegen	2029	63	Grunnkrets	0206 FREKHAUG
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 699 171	Bebygd areal:	76,3	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	135,7	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 14.08.2018
Bygningstype: Rekkehus	Bruksareal totalt:	135,7	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H03	0	7.5	0.0	7.5
H02	0	64.1	0.0	64.1
H01	1	64.1	0.0	64.1

Bruksenheter

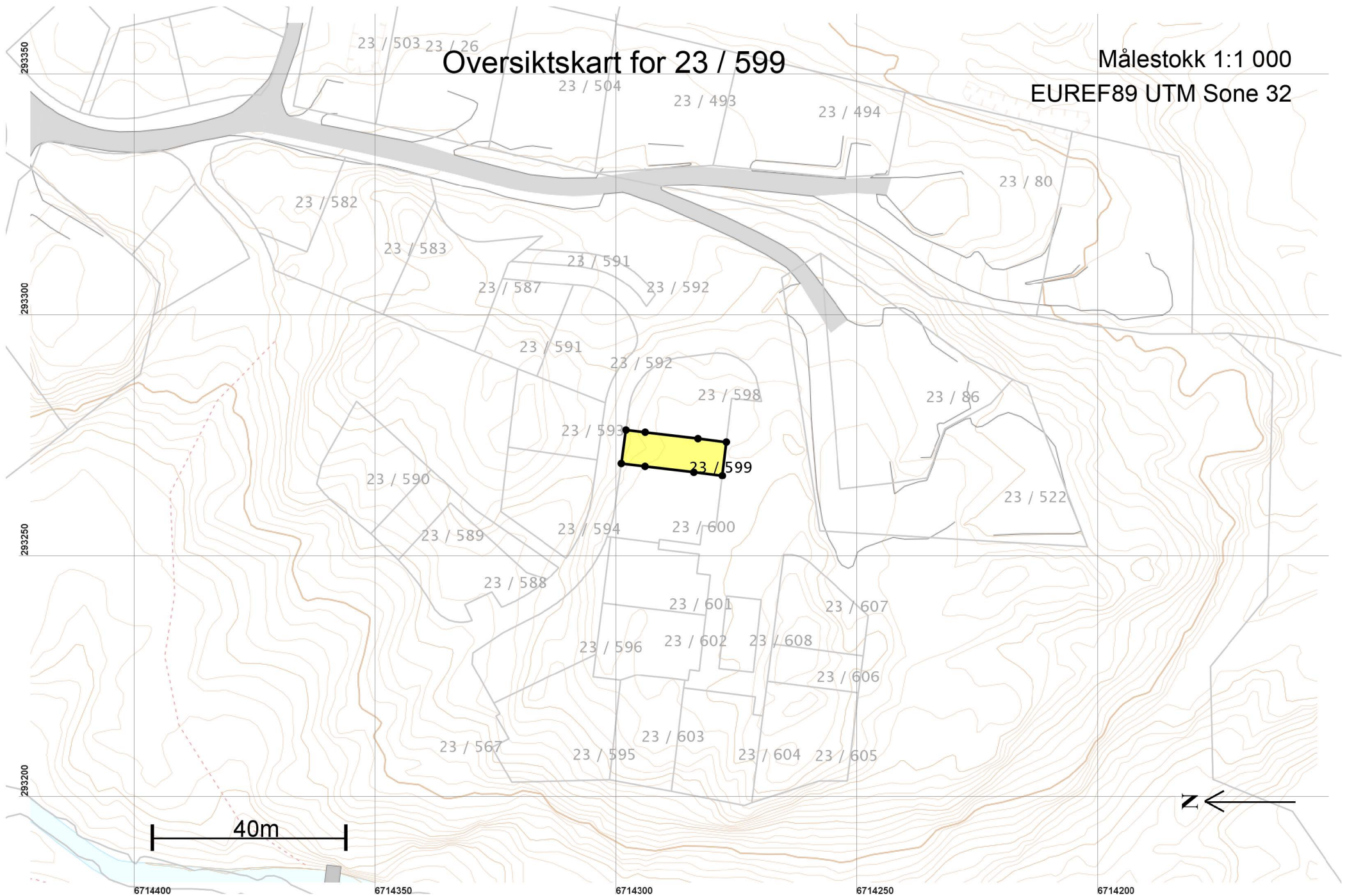
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2029 Elvavegen 63	H0101	Bolig	135,7	5	Kjøkken	2	2	23/599

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Kontaktperson		TYSSELAND ARKITEKTUR AS		STRANDGATEN 50 5004 BERGEN

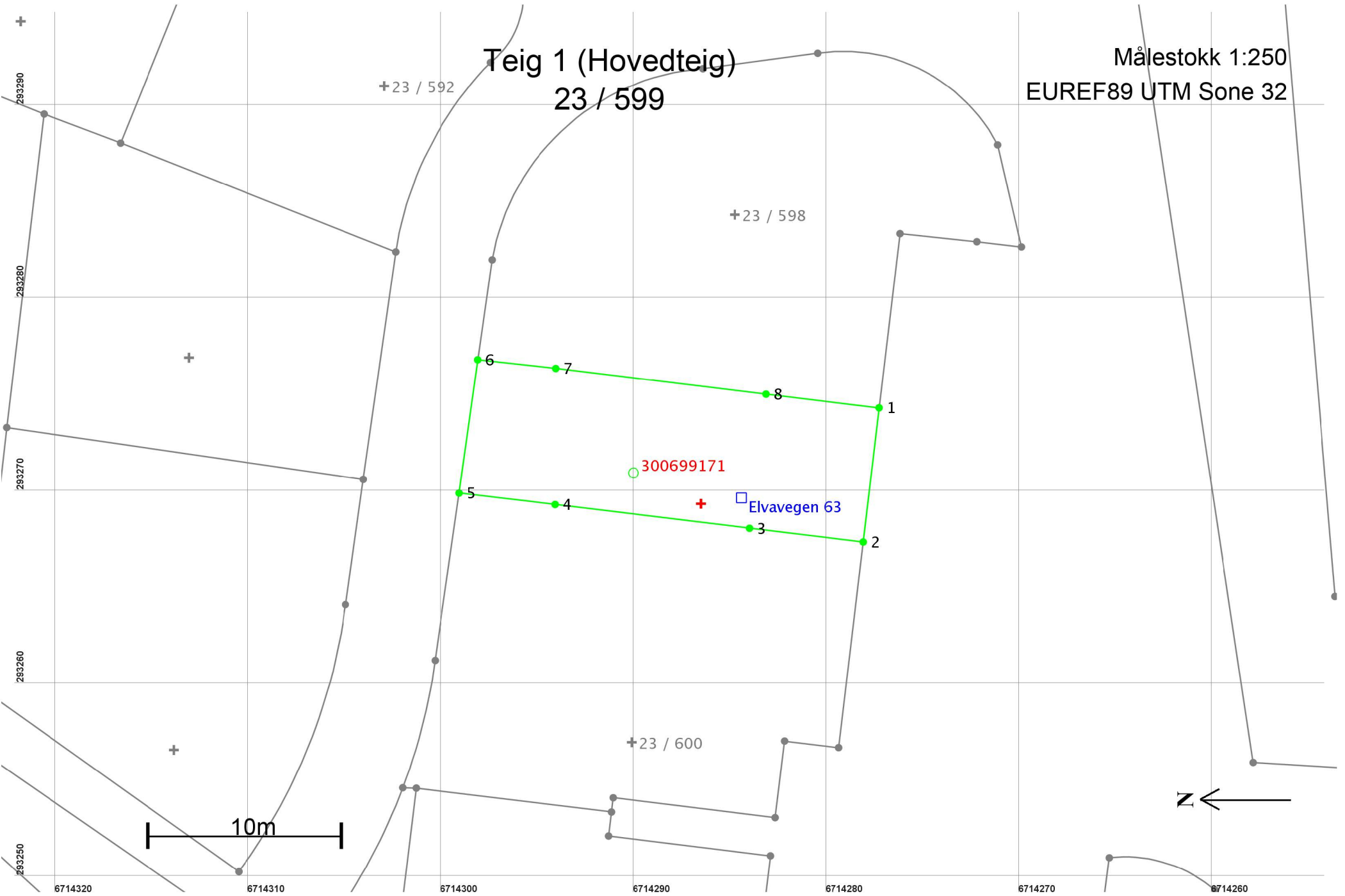
Oversiktskart for 23 / 599

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 23 / 599

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 147,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714287

Øst: 293270

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714277,27	293274,47	Ikke spesifisert 7,00	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
2	6714278,09	293267,52	Ikke spesifisert 5,93	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
3	6714283,98	293268,23	Ikke spesifisert 10,15	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
4	6714294,06	293269,46	Ikke spesifisert 5,01	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
5	6714299,04	293270,05	Mur 6,98	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6714298,08	293276,96	Mur 4,07	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6714294,03	293276,51	Ikke spesifisert 10,98	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
8	6714283,13	293275,18	Ikke spesifisert 5,90	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	