

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 23
Bruksnummer: 606

Utskriftsdato/klokkeslett: 08.04.2019 kl. 09:29
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygde strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 05.04.2019
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 606	149	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	05.04.2019	04.04.2019	05.04.2019	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 23/567	-280
			Mottaker		1256 - 23/607	280
Oppmålingsforretning		Tinglyst	05.04.2019	04.04.2019	05.04.2019	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 23/567	-149
			Mottaker		1256 - 23/606	149

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Elvavegen	2029	77	Grunnkrets	0206 FREKHAUG
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 699 151	Bebygd areal:	86,8	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	148,8	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 14.08.2018
Bygningstype: Rekkehus	Bruksareal totalt:	148,8	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H03	0	8.0	0.0	8.0
H02	0	71.8	0.0	71.8
H01	1	69.0	0.0	69.0

Bruksenheter

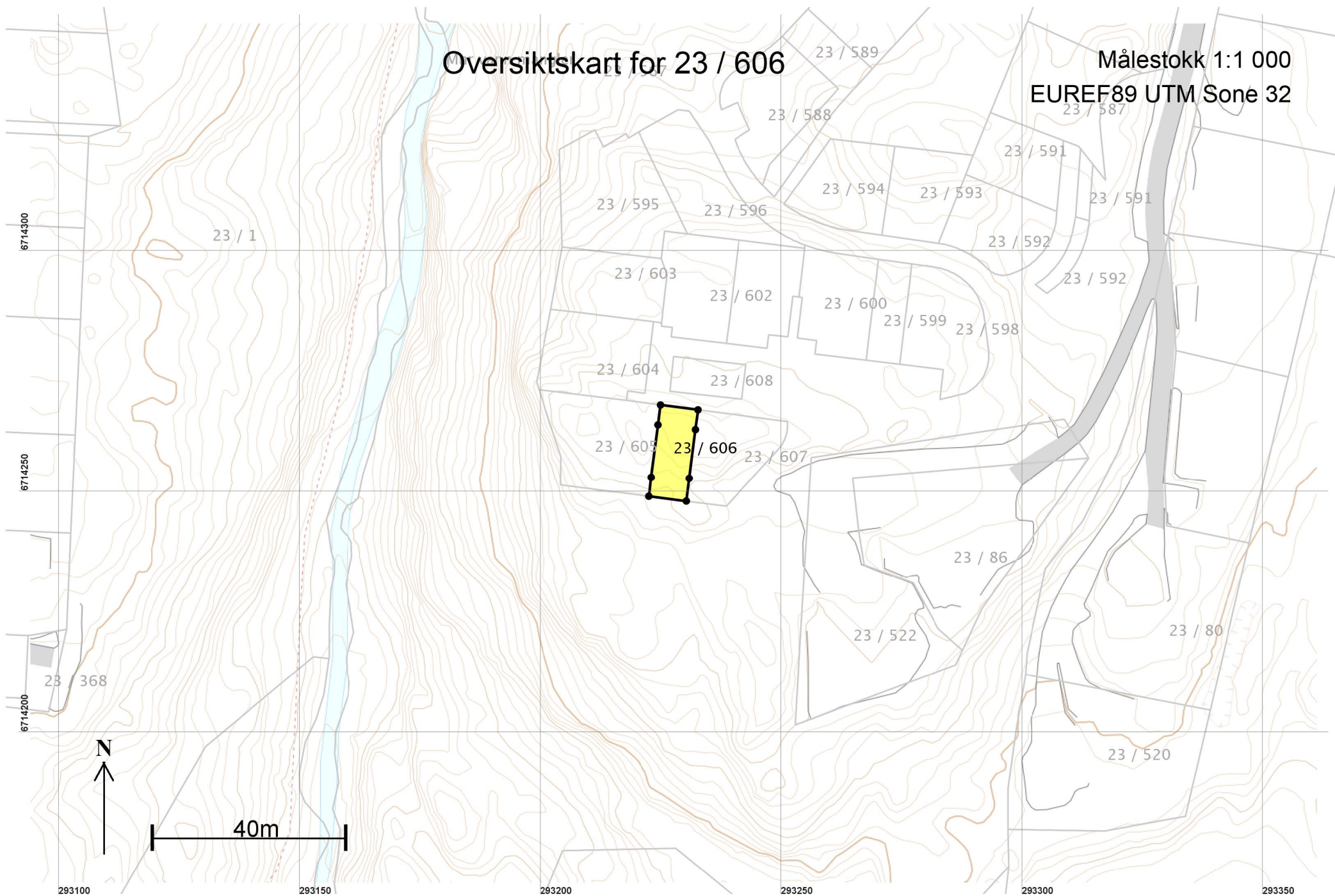
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2029 Elvavegen 77	H0101	Bolig	148,8	5	Kjøkken	2	2	23/606

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Kontaktperson		TYSSELAND ARKITEKTUR AS		STRANDGATEN 50 5004 BERGEN

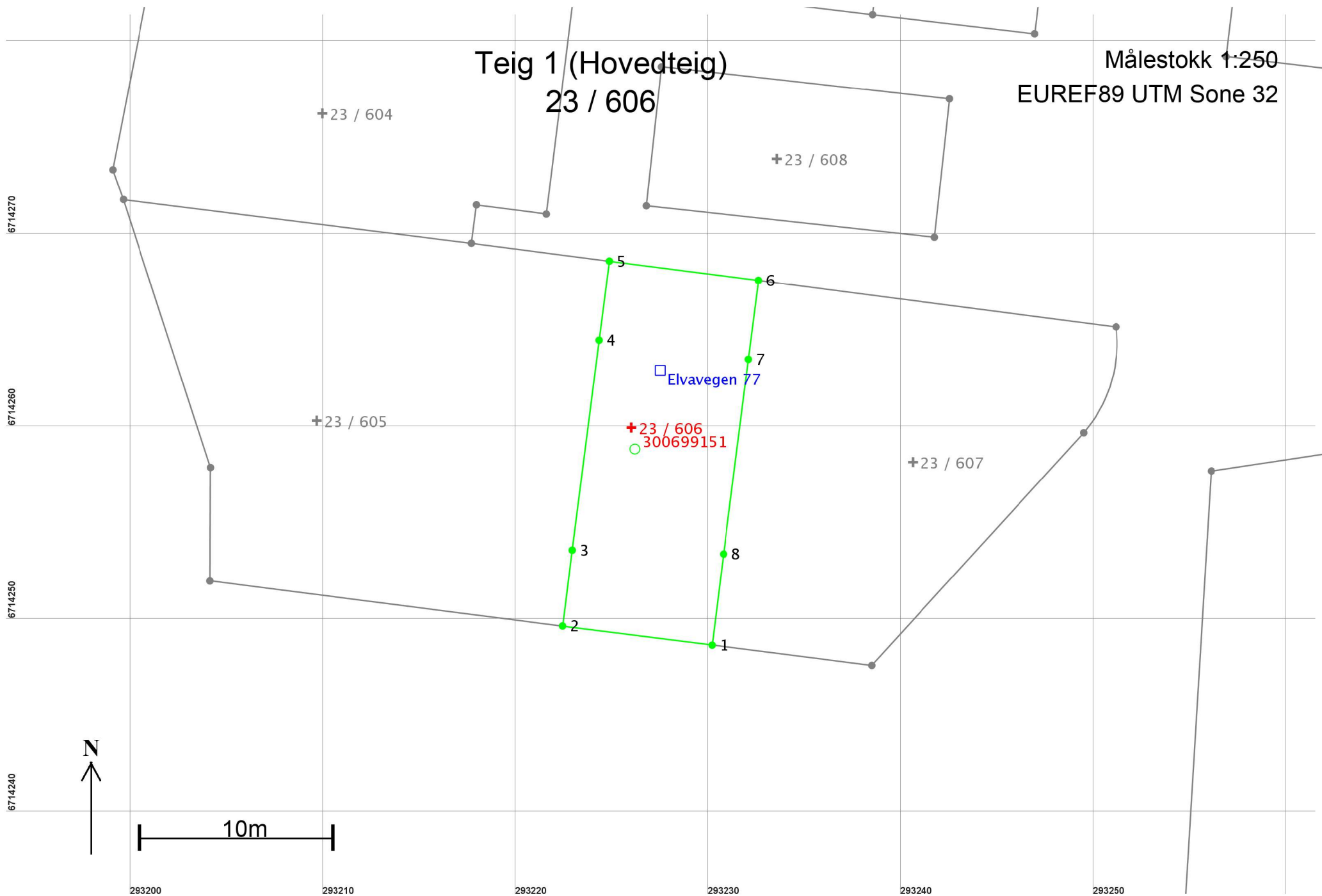
Oversiktskart for 23 / 606

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 23 / 606

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 149

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714260

Øst: 293226

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714248,84	293230,19	Ikke spesifisert 7,81	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
2	6714249,83	293222,44	Ikke spesifisert 3,96	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
3	6714253,76	293222,94	Ikke spesifisert 10,98	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
4	6714264,65	293224,33	Ikke spesifisert 4,13	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
5	6714268,75	293224,86	Ikke spesifisert 7,80	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
6	6714267,75	293232,60	Ikke spesifisert 4,12	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
7	6714263,66	293232,08	Ikke spesifisert 10,18	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
8	6714253,56	293230,79	Ikke spesifisert 4,76	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	