



Statens vegvesen Region vest
Postboks 43
6861 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/897 - 19/9028

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@meland.kommune.no

Dato:
25.04.2019

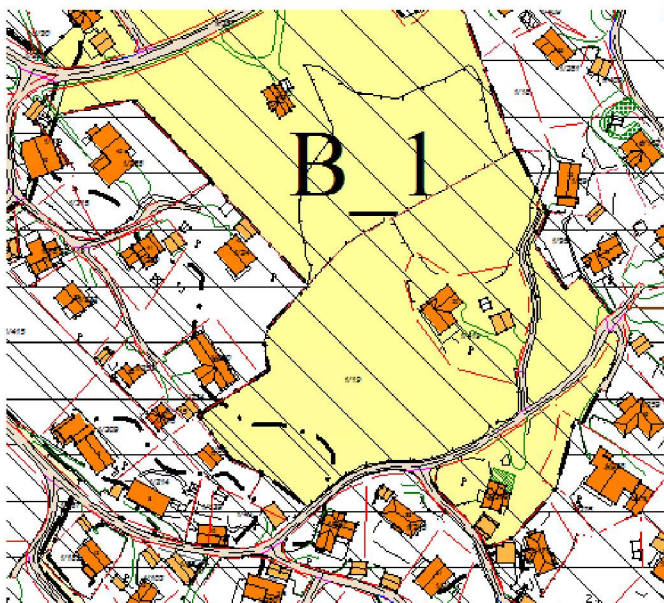
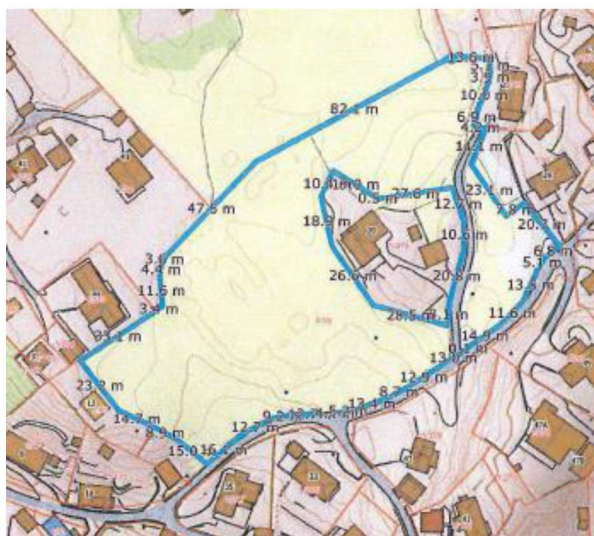
Oversender dispensasjonssøknad til uttalelse - gbnr 1/19 Flatøy

Tiltak: Frådeling av parsell
Byggjestad: Gbnr: 1/19
Tiltakshavar:
Ansvarleg søkjar:

Saka gjeld søknad om frådeling av parsell på gbnr 1/19 Flatøy. Parsell har storleik på ca. 11.733 m². Det er søkt om dispensasjon frå pkt.1.2 plankrav og frå pkt. 1.2.2 frå krav om områderegulering i arealdel kommuneplanen for Meland kommune.

Planstatus

Gjeldande planstatus for eigdommen er uregulert men avsatt for byggeområde for bustad B_1 i kommuneplanen sin arealdel:



Postadresse

postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

Kontakt

www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 98 36413
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no

Det søkjast om frådelling av resterande areal på gbnr 1/19 rundt gbnr 1/419, sjå avgrensinga med blå skravur på kartutsnittet ovanfor. Parsell har storleik på ca. 11.733 m².

Link til kommuneplanen for Meland kommune for 2015-2026 med plan ID nr 1263 20100003 med føresegner finner Dere nedanfor:

<https://www.nordhordlandskart.no/WebServices/generic/Media.asmx/Download?&uuid=3b1a2515-70bd-484d-a073-85fbadabcbdf>

<https://www.nordhordlandskart.no/WebServices/generic/Media.asmx/Download?&uuid=01b29fd5-0db0-4906-be76-73f1d1086437>

Dispensasjon

Ansvarleg søkjar har begrunna søknad om dispensasjonar i vedlagt søknad, datert 23.03.19 og motteke her 09.04.19.

Det er søkt om dispensasjon frå pkt.1.2 plankrav og frå pkt. 1.2.2 frå krav om områderegulering i arealdel kommuneplanen for Meland kommune.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Anny Bastesen
sektorsjef teknisk

Larissa Dahl
Konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon frå områdeplan/kommuneplan

Søknad om oppretting av grunneigedom

Kart

Kopi til:

Hanna Sofie Solberg	Solberget 20	5918	FREKHAUG
---------------------	--------------	------	----------

Mottakarar:

Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Hordaland Fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Statens vegvesen Region vest	Postboks 43	6861	LEIKANGER