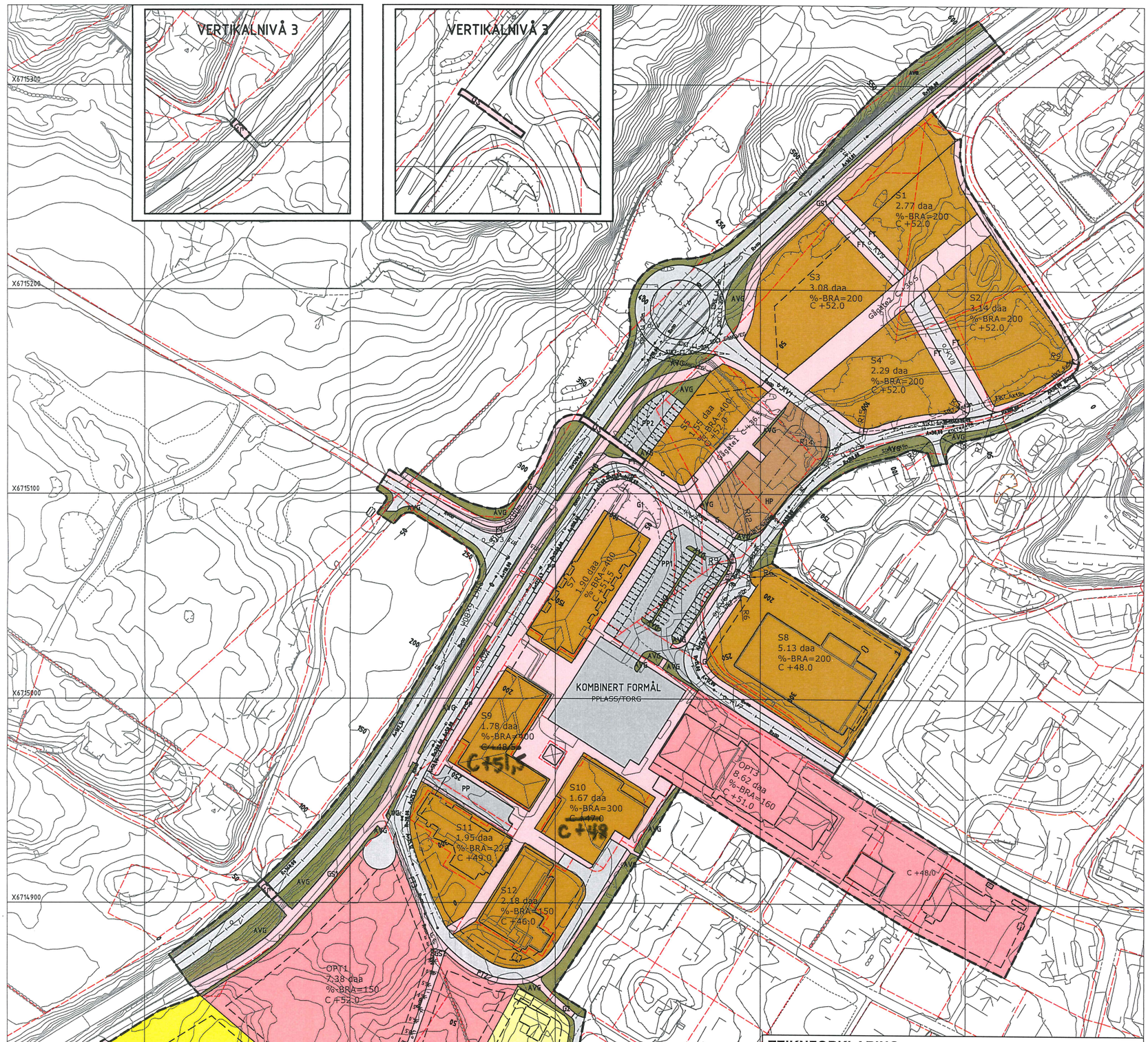

TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 4.5

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5, 3. ledd nr. 1)

- BF — Bustader-Frittliggjande småhus (1111)
- BK — Bustader-Konsentrert småhus (1112)
- BB — Bustader-Blokker (1113)
- S — Sentrumsformål (1130)
- o T — Offentleg tenesteyting (1160)
- OPT — Offentleg eller privat tenesteyting (1164)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- o Veg — Veg (2010)
- o KV — Køyreveg (2011)
- FT — Fortau, offentleg (2012)
- Gågate (2014)
- GS — Gang/sykkelveg (2015)
- G — Gangveg/Gangareal (2016)
- Annan veggrunn - teknisk anlegg (2018)
- Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- Haldeplass (2025)
- PP — Parkeringsplassar (2082)

GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5, 3. ledd nr. 3)

- Gr — Grøntstruktur (3001)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)

- H140 — Frisikt (H140)

STREKSYMBOL MV. MED RETTSVERKNAD (JF. REGULERINGSBESTEMMELSANE)

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utanfor juridisk plangrense) RpGrense fell saman med RpFormålGrense
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Byggjelinje (1212)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- c+mm.d — Regulert kotehøgd (RpPåskript)
- Frisiktline (1222)
- Bru
- Brukar
- Stenging av avkjørsle
- Avkjørsle - kun innkøyring
- Avkjørsle - kun utkøyring

BASISKART

- Eigedomsgrense (4011)
- Eksisterande bustader (5001)
- Godkjent tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
Uttaksdato basiskart: 23.08.2011
Dato tilleggskartlegging: ..
Ekvidistanse: 1m
Planens areal: daa
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1

0 25 50m

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
.	.	.	.
.	.	.	.
.	.	.	.

Reguleringsplan, med tilhøyrande føresegner for:

Områdeplan for Frekhaug sentrum, MELAND KOMMUNE, PlanID 125620100004

Sakshandsaming i følgje plan- og bygningslova

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Kunngjering oppstart	07.12.2010	—	—
Offentleg ettersyn vedtak	06.06.12	08.08.12	08.08.12
Offentleg ettersyn, fra - til	23.08.12 - 15.10.12	08.08.12	08.08.12
3. gangs handsaming vedtak	19.03.2014	20.11.13	20.11.13
Meland kommunestyre, vedtak	**09.04.14**	**20.11.13**	**20.11.13**
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	25.06.14	20.11.13	20.11.13

Forslagsstillar:	Utarbeidd av:	Meland kommunes saksnummer	25/2014
Meland Kommune	Rambøll AS Construda AS	Siste revisjonsdato plankart	12.01.15

Det er stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak:

Seksjonsleiar