
Fra: Andreas Reksten <r.a.reksten@gmail.com>
Sendt: onsdag 24. april 2019 12.29
Til: Postmottak Meland
Kopi: eivind moldekleiv
Emne: Ref Larissa Dahl: Spørsmål vedr fellesareal gnr 27 bnr 141
Vedlegg: IMG_2155.jpg; IMG_2157.jpg; IMG_2156.jpg; Kartutsnitt fellesareal gnr 27 bnr 141 - skissert plassering grillhus.pdf; Situasjonsplan Heiane fellespark 24.02.19.pdf; Heiane fellespark - Anbud YD-maskin.pdf

Kategorier: Grønn kategori

Hei

Viser til telefonsamtale 24.04, og sender over enkel situasjonsplan, fasadetegninger på planlagt grillhus, tilbud på entreprenørarbeid samt grillhus plassert på kart.

Vår plan for fellearealet er i korte trekk å skifte ut masser for bedre drenering og bedre fundament, bygging av grillhus for bruk til fellesaktiviteter i velforeningen og for nærområdet, etablering av basketbane med én korg samt noe grøntareal. Vi ønsker også at området skal kunne benyttes av skole og barnehage i nærheten, og kommer til å oppfordre til det.

Saken skal behandles på Heiane Vels årsmøte 25. april, og vi ønsker å komme i gang med arbeidet i mai dersom saken går gjennom slik den foreligger. Det vi nå lurer på er:

1. Som det fremkommer av tilbud fra YD-maskin, skal det ikke graves av mer enn 1 meter masser noen steder på fellesarealet. Det vil graves av mellom 0,7-1 meter for fundamentering av grillhus og basketbane, og mellom 0,2 og 0,5 ellers på arealet der det skal planeres med singel. Er entreprenørarbeidet søknadspliktig?

2. Grillhuset plasseres innenfor 4 meter fra grensen mot nabo og mot vei. Det settes også opp gjerde mot vei. Grillhuset blir noe redusert i størrelse i forhold til vedlagte tegninger, og vil bli ca 20 kvm. Er grillhuset søknadspliktig?

På forhånd takk for svar.

Mvh
Andreas Reksten