

bergen 20.05.19

Meland Kommune  
v/Byggesak  
5918 Frekhaug

**Prosjekt: Mjåtveitmarka – B 24**

Gnr 22 – Bnr 166 /173 – Mjåtveitmarka - Frekhaug  
Sak ....-2017

**Denne søknad gjelder søk Midlertidig bruk Hus 10**

- Det vedlegges avgrensning til videre anleggsområde.
- Asfaltering utføres 21.05.19
- Avfallsplan leveres ved ferdigsøk, da avfall er felles for alle bygg

**Parter.**

Tiltakshaver: Mjåtveitmarka B16 as

**SØK- PRO:**

Ansv. SØK- P1 - Arkitektfag: TysseLand Arkitektur as

P2 - Sanitær: Skarsvåg Rør og Interiør as

P3 - Brannkonsept: ASTAB as

P4 - Ventilasjon – VVT as

P5 - Brannalarm- Autronica Fire and Security as

P6 - Dekker og tak – Sotra Takstol as

**UTF.**

GU 1 – Grunn & Betongarbeider – Magne Hope as

GU 2 – Sanitærarbeider – Skarsvåg Rør og Interiør as

GU 3 – Ventilasjon – VVT as

GU 4 – Tømrer – Byggmester Hitland as

GU 5 – Brannalarm – Meland Elektro as

**Kontroll:**

K1 – Våtrom og Tetthet – Omega Energi as

K2 – Brannkonsept – Konseptas as

Mvh

Magnar TysseLand



TysseLand Arkitektur as

Epost [magnar@tyark.no](mailto:magnar@tyark.no)

Mobil +47 909 55 119

Strandgaten 19

5013 Bergen

**Vedlegg:**

- Søknad om Midlertidig bruk
- Gjennomføringsplan
- Plan for avgrensning - tilkomst

# Søknad om midlertidig brukstillatelse



Plan- og bygningsloven § 21-10 og SAK10 § 8-1

## Søknaden gjelder

### Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	HUS 10
77-2017	Meland	22	166	5918 FREKHAUG	

### Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
TYSSELAND ARKITEKTUR AS	942389000	Magnar Tysseland	90955119	90955119

e-postadresse  
magnar@tyark.no

## Dato for søknad om ferdigattest

Dato: 2020-05-01

## Midlertidig brukstillatelse søkes for

Hele tiltaket

## Gjenstående arbeider frem mot ferdigattest

Gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes om midlertidig brukstillatelse for, er følgende: Rest av utomhusarbeider

## Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager

Tiltaket har pr i dag tilstrekkelig sikkerhetsnivå til å tas i bruk

## Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
annet	Q	gjennomføringsplan	vedlegges som papir
annet	Q	bygg gjerde, avgrensning	vedlegges som papir

# Søknad om midlertidig brukstillatelse



## Signering

(tiltakshaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

Ansvarlig søker

Dato 20/5-19

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

Magnar Tysse Land

# Gjennomføringsplan



## Søknaden gjelder

### Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse Versjonsnr. Dato Sign. Ansv. søker. Kommunens saksnr.  
 Meland 22 166 5918 FREKHAUG 2 10/5-19 77-2017

### Beskrivelse fagområde

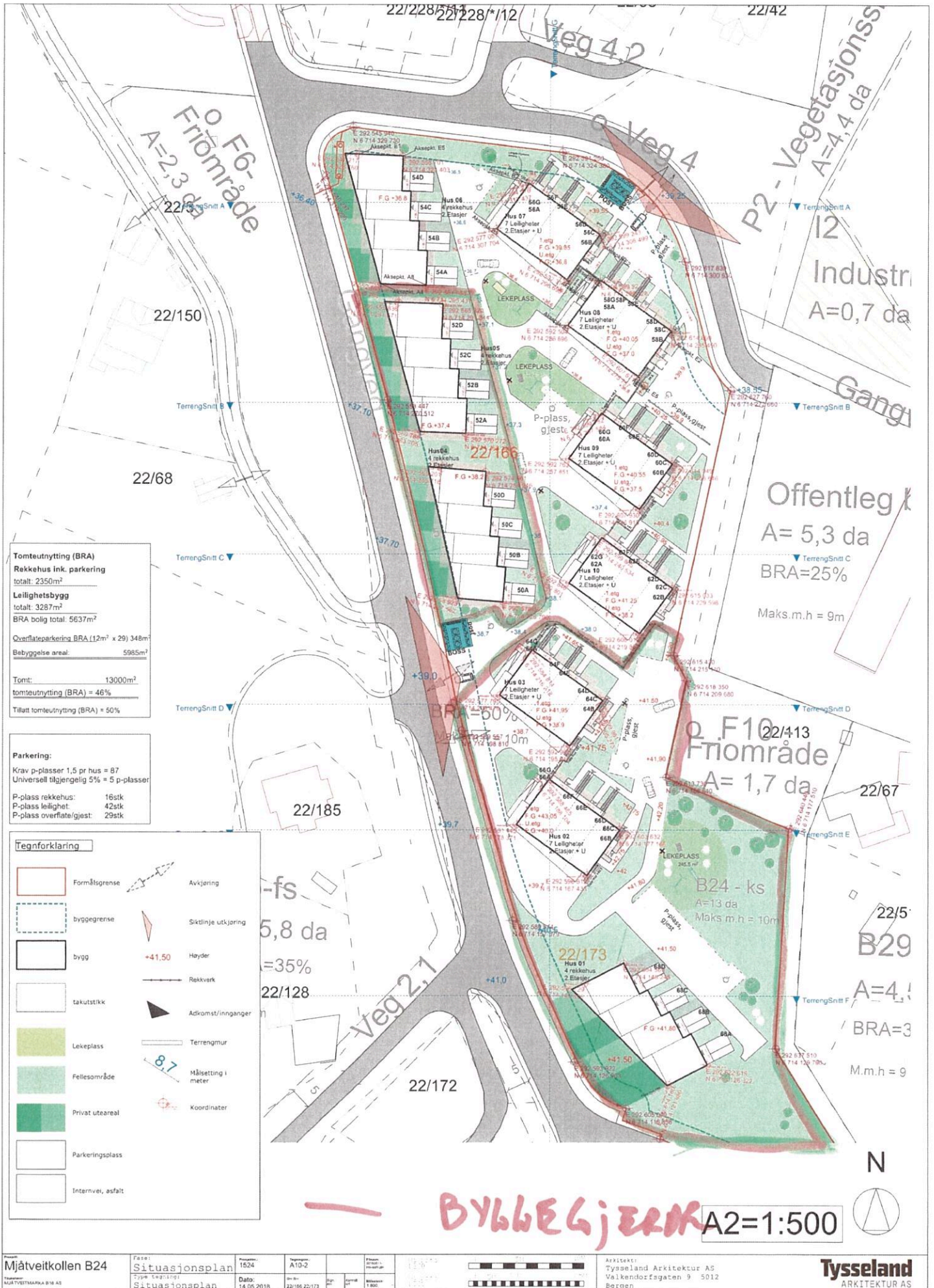
#### Prosjektering

Fagområde	Beskrivelse av ansvarsområde, hentet fra søknad/erklæring om ansvarsrett	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
PRO overordnet ansvar prosjektering og arkitektur	Prosjekterende arkitektur	2	942389000 TYSSELAND ARKITEKTUR AS	21.12 2016				X
PRO Brannalarm	brannalarm	2	979975503 AUTRONICA FIRE AND SECURITY AS		X			
PRO sanitær	sanitær	1	979679149 SKARSVAG RØR OG INTERIØR AS		X			
PRO Brannkonsept	brannkonsept	3	984548648 A/STAB AS		X			
PRO Dekker og tak	dekker og tak	2	986732799 SOTRA TAKSTOL AS		X			
PRO ventilasjon	ventilasjon	2	986852603 VENTILASJON VARME TEKNIKK AS		X			

# Gjennomføringsplan



Utførelse		Tiltaksklasse		Søknad om rammetillatelse		Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad		Søknad om midlertidig bruks tillatelse		Søknad om ferdigattest	
Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn								
Grunn & Betongarbeider	Grunn og Betongarbeider	1	918366016 MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING	X	X	X	X	X	X	X	X
Sanitærarbeider	Sanitær	1	979679149 SKARSVAG RØR OG INTERIØR AS	X	X	X	X	X	X	X	X
Tømrer med overordnet ansvar	Tømrer	2	966742178 BYGGMESTER HITLAND AS	X	X	X	X	X	X	X	X
Brannalarm	Brannalarm	2	945955678 Meland Elektro A/S	X	X	X	X	X	X	X	X
Ventilasjon	Ventilasjon	2	986852603 VENTILASJON VARME TEKNIKK AS	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>Kontroll</b>											
Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn								
brannkonsept	kontroll brannkonsept	3	912299961 KONSEPTA AS	X	X	X	X	X	X	X	X
våtrom og tetthet	kontroll våtrom og tetthet	1	913130529 OMEGA ENERGI AS	X	X	X	X	X	X	X	X



**Tomteutnytting (BRA)**  
**Rekkehus inkl. parkering**  
 totalt: 2350m<sup>2</sup>  
**Leilighetsbygg**  
 totalt: 3287m<sup>2</sup>  
 BRA bolig total: 5637m<sup>2</sup>  
 Overflateparkering BRA (12m<sup>2</sup> x 29) 348m<sup>2</sup>  
 Bebyggelse areal: 5985m<sup>2</sup>  
 Tomt: 13000m<sup>2</sup>  
 tomteutnytting (BRA) = 46%  
 Tillatt tomteutnytting (BRA) = 50%

**Parkering:**  
 Krav p-plasser 1,5 pr hus = 87  
 Universell tilgjengelig 5% = 5 p-plasser  
 P-plass rekkehus: 16stk  
 P-plass leilighet: 42stk  
 P-plass overflate/gjest: 29stk

Tegnforklaring	
	Formåtsgrense
	Byggegrense
	Bygg
	takutstikk
	Lekeplass
	Fellesområde
	Privat uteareal
	Parkeringsplass
	Internvei, asfalt
	Avkjøring
	Siktlinje utkjøring
	Høyder
	Rekkverk
	Adkomst/inn ganger
	Terrennmur
	Måling i meter
	Koordinater

**BYBEGJERNING** A2=1:500

