

## Merknader til Planforslag sak 71/2018 for Parsell 1/233.

Merknad 10

Vei merket 41100, se vedlagt tegn "Skisse\_1\_233" på minnepenn. Senke vei i henhold til vedlagt tegn "Profil\_41100\_42100" på minnepenn. Sette opp mur i grense til 1/233, fra 1/324 og ned foran garasje langs vei 42100. Støyskjerm settes på denne muren. Vi ønsker støyskjerm på denne side på grunn av mye trafikk på vei 41100 bak hus. Se bilde vedlagt på minnepenn "Bakside". Mot parkeringsplass må det settes opp i tillegg til autovern, eit gjerde på grunn av høydeforskjell.

Når det gjelder felt merket "A" på tegn skisse, vil dette arealet kunne senkes til høydenivå for veikryss. Derved bedre oversikt. Se vedlagte bilder "fra og mot veikryss" på minnepenn.

Vei merket 42100, se vedlagt tegn "Skisse\_1\_233" på minnepenn. Innkjørsel til parsell 1/233 tilpasses som vist. Rette ut og senke vei i henhold til tegn "Profil". Trafikk vil øke på denne veien ved trinn 2. Mye trafikk til parsell 1/327, på grunn av salg av fisk/krabbe.

Fra brofeste til innkjørsel til parkeringsplass, etableres støyskjerm, se tegn "Skisse". Økning av fartsgrense må flyttes godt utpå brn, eller aller helst forbi Fossekrysset. Det er allerede høgt støyinnivå nu, dette blir ikkje bedre med fartsøkning nermt brofeste.

Når det gjelder støyskjerm har vi sett på "NoiStop Wood". Denne leveres av Røa Gjerdefabrikk. Se vedlegg på minnepenn.

For 1/233, vil vi ta takst før oppstart og etter att anlegg er ferdig. Hvem dekker eventuelt verditap? Takstmann oppnevnt av "DNB Eiendom".

Vann, Strøm og Fiber?

Sjekk av bygninger før oppstart, underveis og etter att anlegg er ferdig.

Vedlagt minnepenn med \*.PDF filer.

Flatøy 22/10-2018.

Kari Dale Nygård

Gustav Nygård.

