



Statens vegvesen

Meland kommune
Postboks 79
5906 FREKHAUG

Behandlende enhet: Region vest	Saksbehandler/telefon: Marianne Skulstad / 55516253	Vår referanse: 19/131987-2	Deres referanse: 19/1134 – 19/12185	Vår dato: 12.06.2019
-----------------------------------	--	-------------------------------	--	-------------------------

Uttale til dispensasjon for frådelling av parsell – Gnr. 1 bnr. 6 – Flatøy – Meland kommune

Vi viser til søknad om dispensasjon frå plankrav i kommuneplanens arealdel for Meland kommune, for frådelling av parsell av eigedom gnr. 1 bnr. 6. Eigedommen ligg i uregulert område, innanfor areal avsett til byggjeområde for bustad med krav om reguleringsplan, område B_2.

Om søknaden

Søkjjar har grunngitt søknaden med ønskje om å leggje til rette for at fleire generasjonar kan bu på eigedommen, slik at ein kan dra gjensidig nytte av kvarandre og få tilknytning til garden. Han skriv óg at småbruket ikkje lenger er i drift.

Uttale

Statens vegvesen viser til at fordelane ved å gje dispensasjon skal vere klart større enn ulempene, etter ei samla vurdering. Vi ber generelt om at kommunen legg til grunn ein streng praksis for å vurdere om saka stetter krava for dispensasjon, slik at ein unngår at plankravet vert undergreve.

Den omsøkte parsellen har tilkomst frå privat veg, og vidare til kommunal veg. Det er difor Meland kommune som eventuelt skal vurdere avkjørsletilhøve for eigedommen.

Plan og forvaltning Bergen
Med hilsen

Sindre Lillebø
seksjonssjef

Skulstad Marianne
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Postboks 43
6861 LEIKANGER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

