

**Fra:** Anny Bastesen  
**Sendt:** mandag 25. mars 2019 13:23  
**Til:** Tom Lingjerde  
**Kopi:** Erik Knag Johannesen  
**Emne:** SV: Fellesareal Holsbergstien.

**Kategorier:** Arkivert i Websak

Hei igjen. Eg har bedt økonomikontoret ta kontakt for eigedomsskatt, og eigedomsforvaltar Erik Knag Johannesen om å ta kontakt for eigartilhøva elles.

Venleg helsing  
**Anny Bastesen**

---

**Fra:** Tom Lingjerde [mailto:Tom@boligsenteret.no]  
**Sendt:** onsdag 13. mars 2019 09:05  
**Til:** Anny Bastesen  
**Emne:** SV: Fellesareal Holsbergstien.

Hei igjen.

Jeg har forståelse for at du har fulle dager med den kommende kommunesammenslåingen, men jeg kontaktet deg fordi du er den eneste som fortsatt jobber i Meland kommune, og som kjenner historien med konkursboet til Stevnebø i Holsbergstien.

Boligsenteret Bergen Prosjekt AS har nå slutført byggingen av boligene som tilhører fellesarealet 10/40 og 10/187, men betaler fortsatt eiendomsskatt for hele området. Det vil være naturlig at eiendomsskatten blir fordelt likt mellom de grunneierne som benytter seg av fellesarealene i samsvar med den godkjente reguleringsplan og tilhørende reguleringsbestemmelser. Vi har vært i kontakt med Holsbergstien Velforening de ønsker å overta områdene, men under forutsetning at de ikke må betale eiendomsskatt. Det er fortsatt en del av beboerne i området som nekter å betale årsavgift til drift og vedlikehold av fellesarealene. Det siste alternativet som vi har tenkt på er at Meland kommune overtar fellesarealene vederlagsfritt.

Det hadde vært fint om du satt oss i kontakt med rette vedkommende som kan ta saken videre, slik at vi får avsluttet saken fra vår side.

Med vennlig hilsen

Tom Lingjerde

Boligsenteret Bergen as  
Adresse: Ervikveien 70B, ØVRE ERVIK  
Post adresse: Ervikveien 70B, 5106 ØVRE ERVIK  
Tlf: 55535590  
Dir: 55535594 / 90886023  
Faks:55535595  
E-post: [tom@boligsenteret.no](mailto:tom@boligsenteret.no)  
Hjemme side: [boligsenteret.no](http://boligsenteret.no)

---

**Fra:** Anny Bastesen <Anny.Bastesen@meland.kommune.no>  
**Sendt:** 12. mars 2019 16:09  
**Til:** Tom Lingjerde <Tom@boligsenteret.no>  
**Emne:** SV: Fellesareal Holsbergstien.

Hei, det er fulle dagar med kommunesammenslåingsprosessar no, derfor er det ikkje mykje rom for å ta tak i andre ting.  
Kan plan eller byggesak få ringe deg opp att? Eg kan formidle.

Venleg helsing  
**Anny Bastesen**

---

**Fra:** Tom Lingjerde [<mailto:Tom@boligsenteret.no>]  
**Sendt:** tirsdag 12. mars 2019 13:43  
**Til:** Anny Bastesen  
**Emne:** Fellesareal Holsbergstien.

Hallo Anny.  
Jeg har prøvd å ringe deg noen dager uten å treffe på deg, har du muligheter for å slå på tråden til meg på tlf 55 53 55 94 eller mobil 90 88 60 23.

Med vennlig hilsen

Tom Lingjerde

Boligsenteret Bergen as  
Adresse: Ervikveien 70B, ØVRE ERVIK  
Post adresse: Ervikveien 70B, 5106 ØVRE ERVIK  
Tlf: 55535590  
Dir: 55535594 / 90886023  
Faks:55535595  
E-post: [tom@boligsenteret.no](mailto:tom@boligsenteret.no)  
Hjemme side: boligsenteret.no