
Fra: Skår Rune Lekven <Rune.Skar@bkk.no>
Sendt: fredag 5. juli 2019 10:34
Til: Postmottak Meland
Kopi: Larissa Dahl
Emne: Merknader til nabovarsel ; Dispensasjon fra arealplan på gnr./bnr.:38/2

Vi viser til ovennevnte nabovarsel, mottatt 2/7-19.

Søknad om fradeling av nausttomter er i strid med gjeldende arealplan. Gjeldende plan er av nyere tid, og ulempene med å gi dispensasjon er altfor for store etter vår mening.

Begrunnelse:

- Det er avsett et område til naust i Vardnesvika NA21; tre tomter som blir bebygd ila. planperioden.
- Omsøkt område er siste rest av verdifull strandlinje, ca. 20m, med tilgang til sjø, fra kommunekaien i sør til innløpet av Kyrkjesundet i nord, strekning på ca. 2 km
- Strandlinjen har fine svaberg, egnet for bading og friluft, viktig for allemannsretten.
- Allerede stor grad av privatisering i dag, vil medføre press på oppankringsplasser, kaier og flytebrygger. Kan gi grunnlag for konflikt.
- Grenselinje fra eventuell ny eiendom og 37/68 vil krysse rett utom land, det gir konflikt med dagens båtfesterettar, som ikke er varslet om tiltaket.
- Alle aktuelle nye tiltak som bryter med gjeldende plan må behandles ved rullering av plan der alle interessenter blir hørt og involvert.

Vi ber om at våre argument blir vektlagt, og at merknadene også blir sent til Fylkesmannen i forbindelse med høring i saken.

Mvh

Turid Hosøy / Rune Lekven Skår ; gnr./bnr.:38/67

Jan Skår ; gnr./bnr.:38/68