

Q-2

Frekhaug 07.07.19

Til Meland Kommune

Plan, utbygging og kommunalteknikk

Postboks 79

5906 Frekhaug

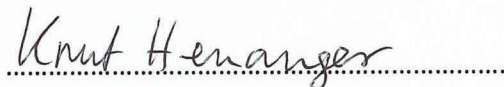
GBNR 22/52,95 -Søknad om fritak frå mellombels bygge- og deleforbod innanfor Mjåtveitstø-Dalstø*Innleiing:*

Søknad om fritak gjeld søknad om tillatelse til tiltak for veg,-vatn og avlaup. Vegen blir bygd som vist på situasjonsplan og er veg fram til Gnr. 22 Bnr. 261 og 262. Dei to eigedomane er tidlegare frådelt frå GBNR 22/52(Saknr. 212/2017.) Det er tinglyst rettigheter for veg for begge eigedomane. Vegen vil gå inn på Område B_9 i kommuneplanen.

Grunngjeving for fritak:

Ettersom trafikkanalysen viser at søknad om veg, vatn og avlaup ikkje vil koma i konflikt med områdeplanen ber vi om fritak frå bygge og deleforbodet som ligg på eigedomen. Et fritak frå dette forbodet vil ikkje medføra nokon negativ verknad på den nye områdeplanen. Vedlagt i søknad om tillatelse ligg erklæring frå Furefjellet Invest AS som stadfestar dette. Søkjar har gitt Furefjellet Invest AS rett til å bruka /omdisponera omsøkt veg til eventuelt gang/sykkelveg i områdeplanen som er under utarbeiding. Søkjar forpliktar seg også til eventuelt å knyta seg til framtidig ny veg inn i området B-9. . Basert på dette bør søknad om tillatelse få fritak frå forbodet.

Ansvarleg søkjar



KNUT HENANGER