

Meland kommune,
Byggesaksavdeling

Nabovarsel dispensasjon fra reguleringsplan over 26/3 i Meland kommune.

Etter å ha hentet inn synspunkter/merknader fra naboer i Midtsundet angående nabovarsel utstedt av Bergen Byggplan , viser det seg at en rekke av naboer og gjenboere ikke har mottatt slik nabovarsel.

Kjørevei nr. 1 i detaljplan gnr. 26, bnr.3 brukes i dag av alle oppsittere i Midtsundet.

i.h.t. reguleringsplan og plankart skal kjørevei nr.1 utvides og fortau opparbeides. (rekkefølgekrav)

Videre skal utkjørsel til hovedvei legges om i.h.t. reguleringsplan FV 245 Fosse – Moldekleiv. (rekkefølgekrav)

Overnevnte punkter vil berøre alle oppsittere i Midtsundet.

I.h.t. PBL §21.3- andre ledd,2.og 3. linje og femte ledd, siste linje er det gitt hjemmel i loven til å varsle alle naboer og gjenboere og som Kommunen også kan kreve dersom vilkårene til varsling ikke er oppfylt.

Jeg krever derfor på vegne av alle naboer og gjenboere i Midtsundet og som i dag bruker og eier» Fellesveien i Midtsundet» om at de blir nabovarslet.

Kravet gjelder kun reguleringsplan over 26/3.

Til orientering sendte jeg 03.07.19 kl. 1448 e- mail til Bergen Byggplan om ønske om å få kopi av nabovarsel listen. Videre orienterte jeg i samme e-mail om at det må sendes nabovarsel til styret i «Fellesveien i Midtsundet» ved formann Bjarte Moldekleiv. Slik nabovarsel og liste er ennå ikke mottatt.

Mvh

Jan Hestdal

Hoved grunneier av Fellesveien.