

Avtale om grensejustering: Sjå skisse

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 14 bnr. 6 og gnr. 14 bnr. 50 i Meland kommune. Arealet som vert overført frå gnr. 14 bnr. 6 til gnr. 14 bnr. 50 er definert med desse grensepunkta: **50-1-50-2-50-3-1401-2-1442A**

Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtomter må sivilstatus opplysast.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf. ekteskapslova § 32.

23/7

Dato gnr. 14 bnr 6

Signatur

Henry Wilander

23/7-19

Dato gnr. 14 bnr. 50

Signatur

Sivilstatus

Signatur

Sivilstatus

2nd 4/11 / singel

X

Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	Arealrekneskap mellom eigedomane 14 /6 og 14 /50 5% netto skranke på minste eigedom 14/50 = 69m2 Reelt netto areal 14/50 = <u>48 m²</u>
Max 20 % brutto avgitt areal	Arealrekneskap mellom eigedomane 14 /6 og 14/50 20% brutto skranke på minste eigedom 14/50= 275 m2 Reelt brutto areal <u>_/_</u> .
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 2019 er kr 99858
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Tilbake til siste frådeling, arealoverføring eller samanslåing etter matrikkellova
Grensejustering er ikkje i strid med føresegner gitt i eller i medhald av anna lovgivning(matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> Sjekk BYA i evt. reguleringsplan

