

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 22
Bruksnummer: 256

Utskriftsdato/klokkeslett: 29.07.2019 kl. 12:01
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 16.08.2016
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 22 / 256	2 041,9	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		917200904	RASMUSSEN DEKKSENTER AS		Moldekleiv 35 5919 FREKHAUG	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur	
Oppmålingsforretning		Tinglyst	03.12.2018	29.11.2018	30.11.2018	perasale	
	Rolle					Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver					1256 - 22/218	-2 208,7
Mottaker	1256 - 22/267	2 208,8					
Oppmålingsforretning/arealoverføring		Tinglyst	27.06.2019	27.09.2018	30.11.2018	perasale	
	Rolle					Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver					1256 - 22/218	-537,9
Mottaker	1256 - 22/256	537,8					
Oppmålingsforretning		Tinglyst	20.08.2016	26.05.2016	12.08.2016	perasale	
	Rolle					Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver					1256 - 22/218	-1 504,1
Mottaker	1256 - 22/256	1 504,1					

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Rosslandsvegen	2102	388	Grunnkrets	0208 SAGSTAD
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Bygning og bygningssendring

Bygningsnr: 300 593 964	Bebygd areal:	318	Ant. boliger:	0	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Bygningssendingskode:	BRA annet:	374	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 02.12.2016
Bygningstype: Lagerhall	Bruksareal totalt:	374	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Varehandel, reparasjon av motorvogner	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse: 30.10.2017
Bygningsstatus: Midlertidig brukstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	0.0	84.0	84.0
H01	0	0.0	290.0	290.0

Bruksenheter

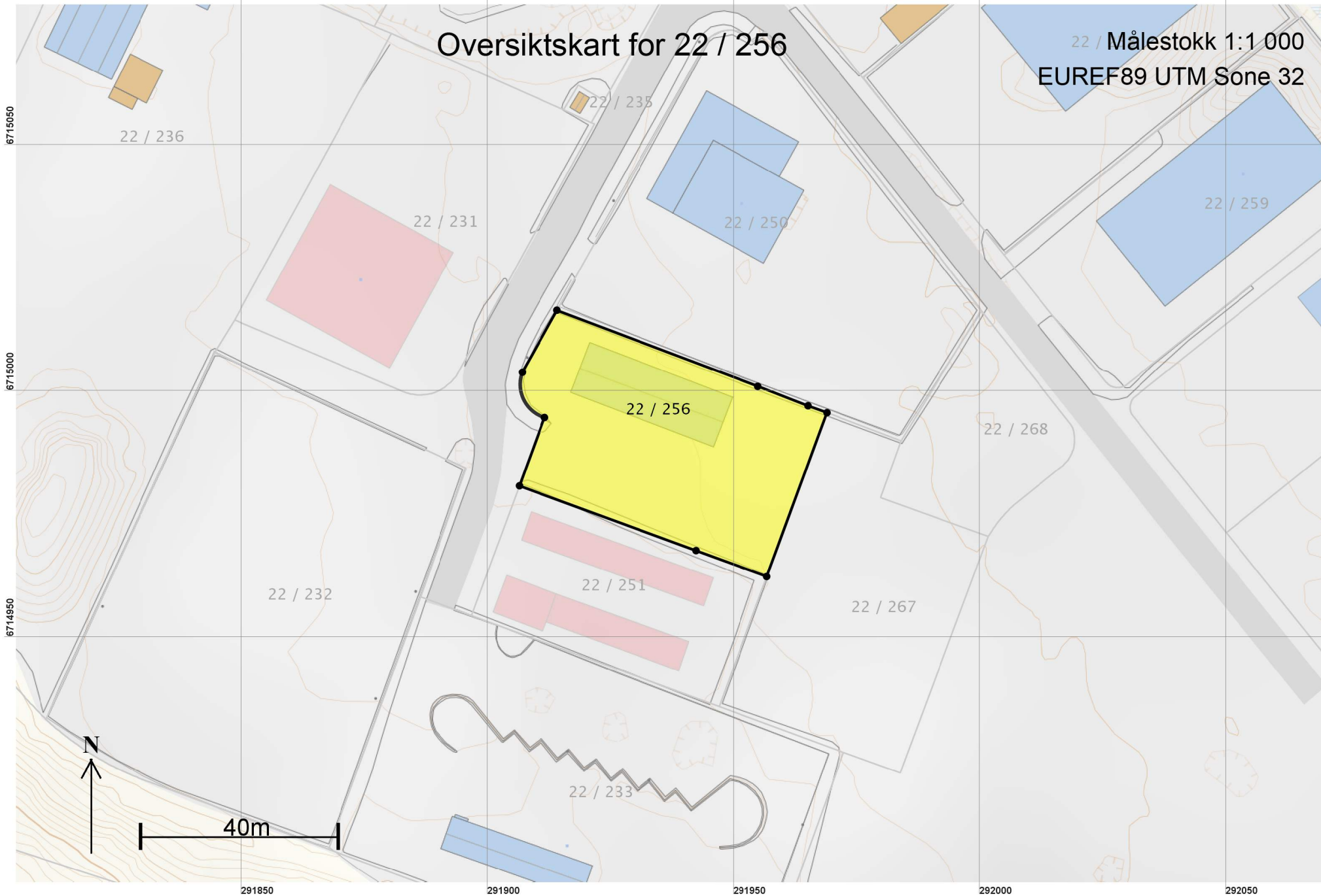
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2102 Rosslandsvegen 388	H0101	Annet enn bolig	374	0	Ikke kjøkken	1	1	22/256

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Kontaktperson	964105944	Prosjekt Planung AS		Universitetsgata 12 164 OSLO
Tiltakshaver	010491	RASMUSSEN CHRISTIAN	H0101	MOLDEKLEIV 35 5919 FREKHAUG

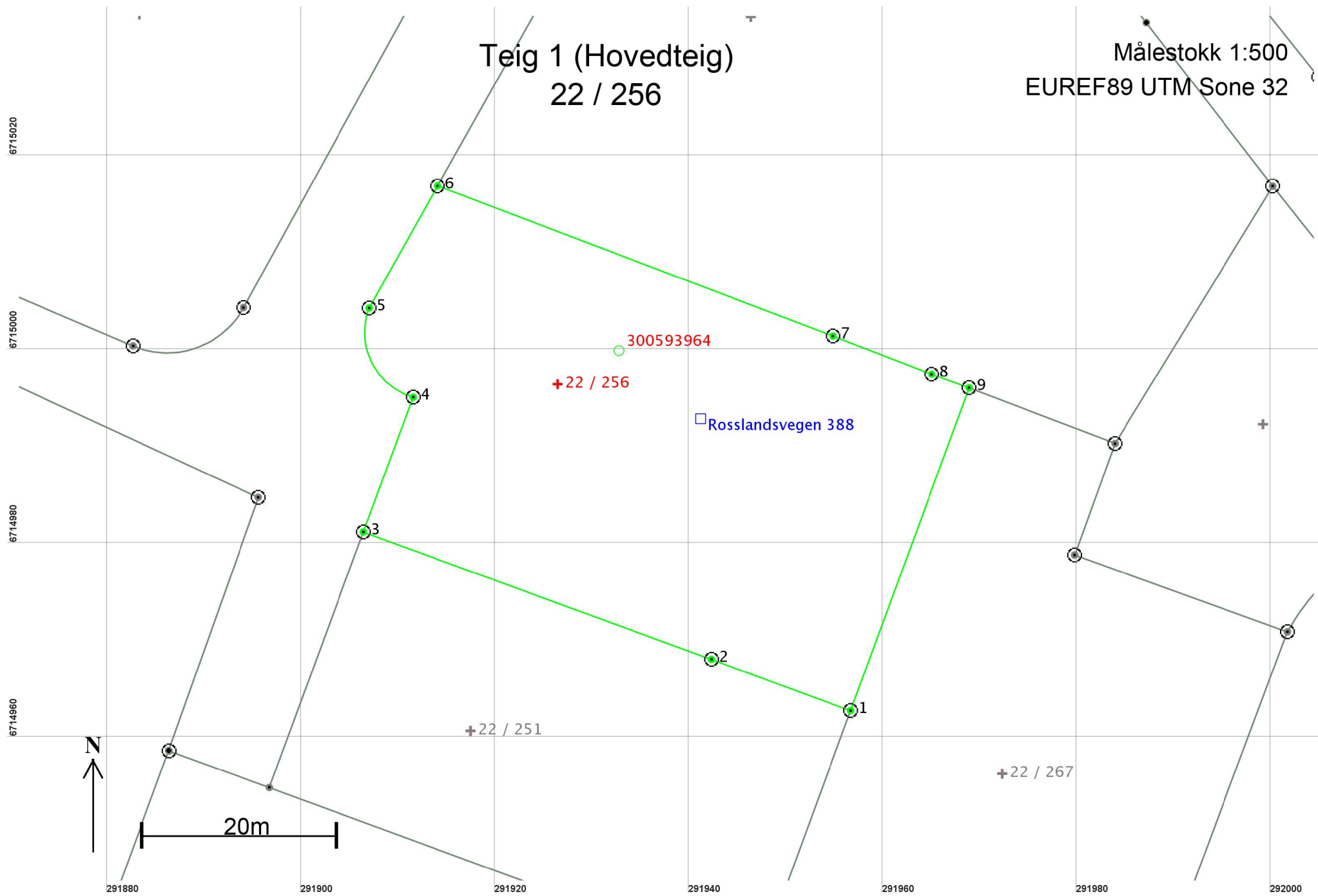
Oversiktskart for 22 / 256

22 / Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 22 / 256

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 2 041,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714997

Øst: 291926

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714963,10	291956,68	Jordfast stein 15,30	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6714968,39	291942,32	Jordfast stein 38,19	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6714981,52	291906,46	Jordfast stein 14,80	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6714995,40	291911,59	Jordfast stein 11,49	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	7,00
5	6715004,59	291907,06	Jordfast stein 14,42	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6715017,18	291914,10	Jordfast stein 43,61	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6715001,71	291954,87	Ikke spesifisert 10,90	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6714997,78	291965,04	Jordfast stein 4,10	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	6714996,37	291968,89	Jordfast stein 35,44	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	