

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 23
Bruksnummer: 614

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.08.2019 kl. 08:09
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 15.08.2019
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 614	449,8	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	17.08.2019	11.06.2019	13.06.2019	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 23/567	-449,9
				Mottaker	1256 - 23/614	449,8

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Elvavegen	2029	55	Grunnkrets: 0206 FREKHAUG Valgkrets: 14 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 704 847	Bebygd areal: 90	Ant. boliger: 1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig: 142,4	Ant. etasjer: 2	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet: 0	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 17.09.2018
Bygningstype: Tomannsbolig, vertikaldelt	Bruksareal totalt: 142,4	Avløp: Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse: 26.06.2019
Bygningsstatus: Midlertidig brukstillatelse	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:		

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	71.3	0.0	71.3
H01	1	71.1	0.0	71.1

Bruksenheter

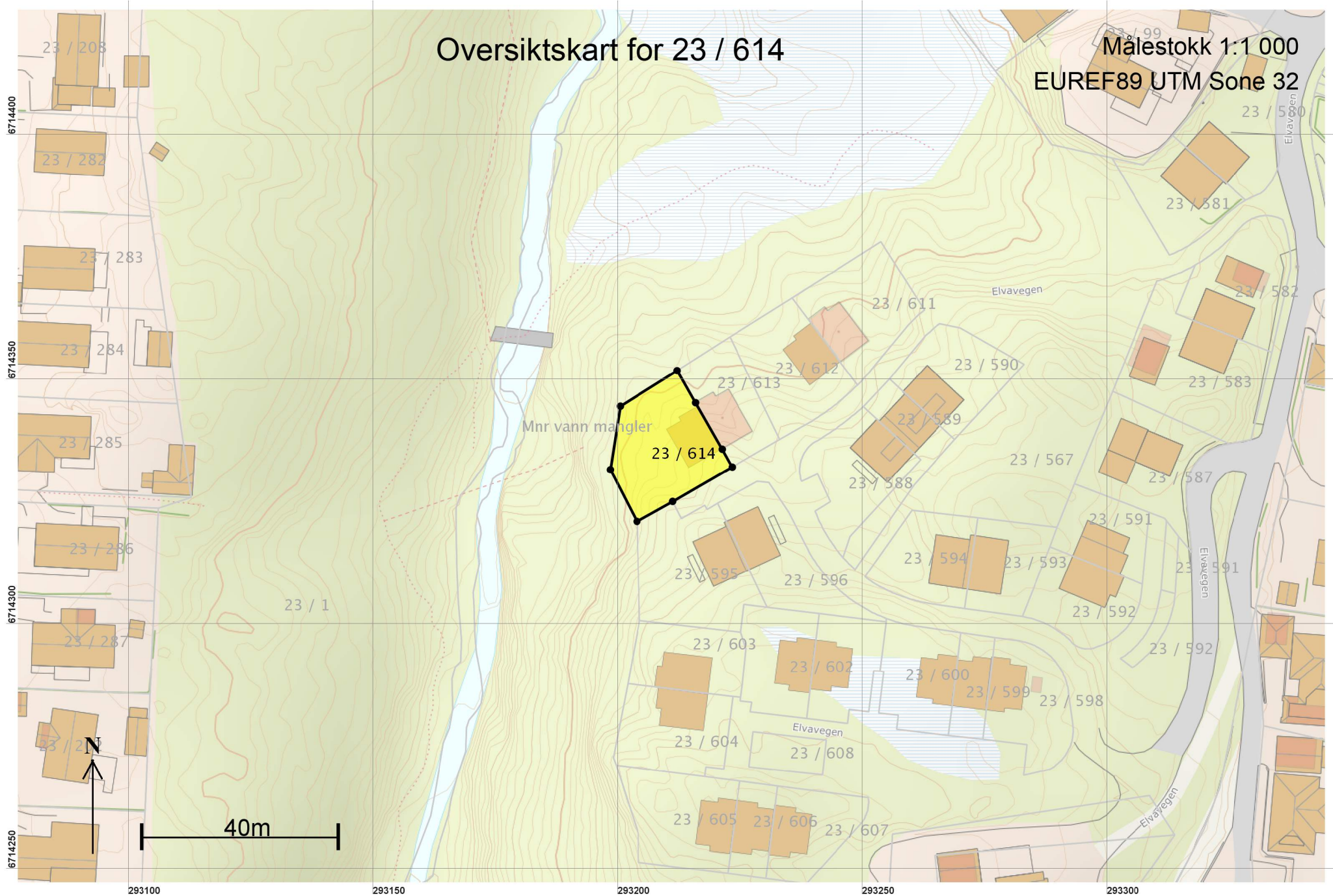
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2029 Elvavegen 55	H0101	Bolig	142,4	6	Kjøkken	2	2	23/614

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

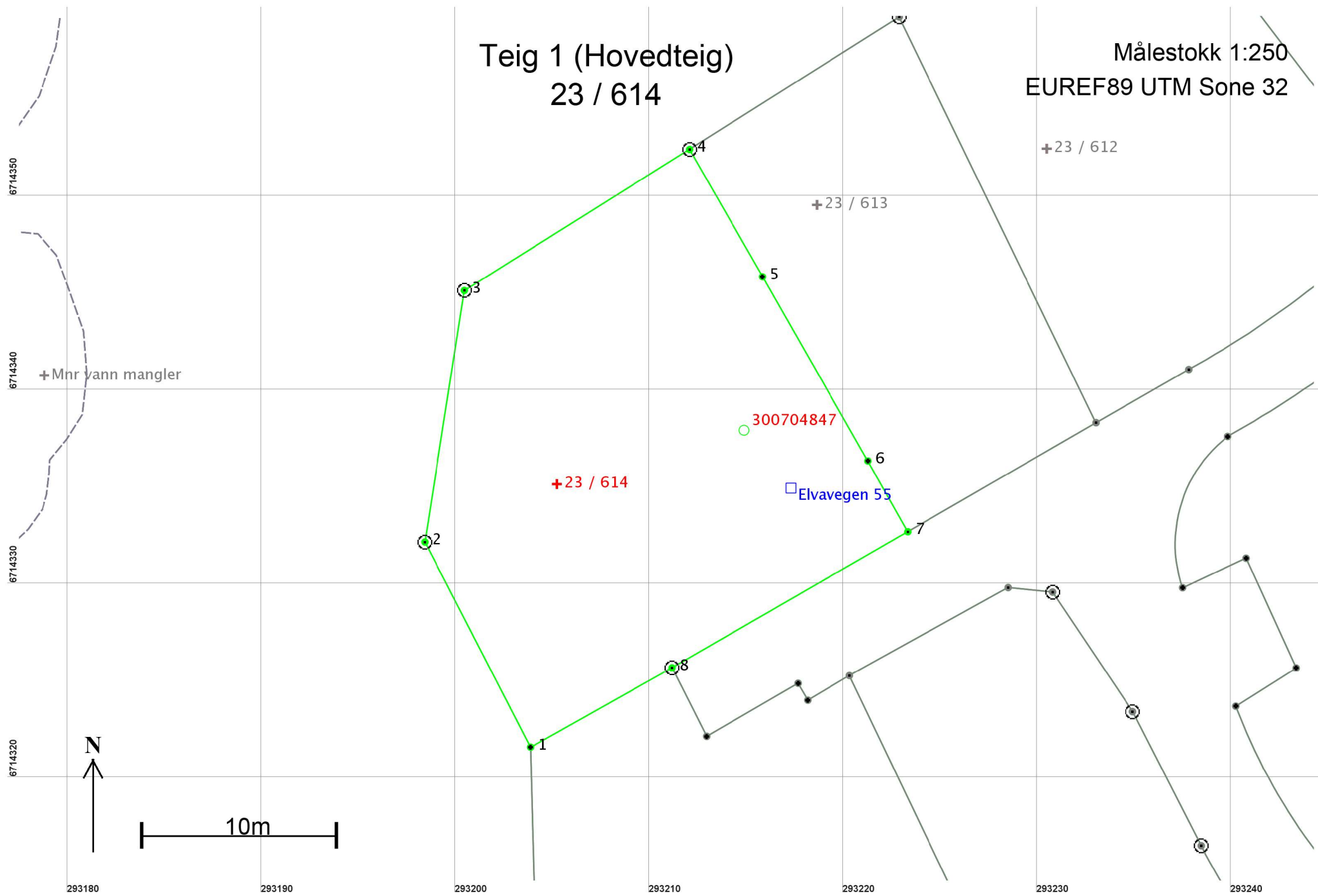
Oversiktskart for 23 / 614

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 23 / 614

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 449,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714335

Øst: 293205

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714321,76	293203,88	Ikke spesifisert 11,89	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714332,33	293198,44		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 13,12 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6714345,29	293200,48		Jord Offentlig godkjent grensemerke 13,69 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6714352,56	293212,08		Jord Offentlig godkjent grensemerke 7,56 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6714346,00	293215,84	Ikke spesifisert 10,93	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
6	6714336,51	293221,27	Ikke spesifisert 4,19	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
7	6714332,86	293223,32	Ikke spesifisert 14,02	Asfaltspiker Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6714325,85	293211,18	Jordfast stein 8,37	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	