

**AVTALE**

**mellom**

**Olav Erlend Torheim, Håtuftvegen 212, 5919 Frekhaug**

**og**

**Meland kommune, org.nr. 951 549 770**

Følgende avtale er inngått mellom Meland kommune, org. nr. 951 549 770, og Olav Erlend Torheim, som eier av Gnr/Bnr 30/1:

1. Avtalen gjelder tillatelse til riving av tak/overbygg på vedhus beliggende på eiendom gnr/bnr 30/1. Tiltaket er i henhold til vedtatt reguleringsplan med planID 1256 2018 003 og gjelder et murt vedhus fra før 1850 med SEKRAK-id 1256-0202-101.
2. Arbeidet skal utføres i forbindelse med legging av vann- og avløpsledninger i Håtuftvegen som samtidig skal utbedres. På strekningen forbi vedhuset skal Håtuftvegen legges om og vil bli liggende like ved vedhuset. Overbygget i tre må derfor rives.
3. Vedhuset består av en oppmurt bygning på ca. 6 x 4 m beliggende i skråningen nedenfor omlagt veg. Overbygget skal erstattes av et lavere dekke for å sikre den underliggende murte delen av konstruksjonen og for å hindre at noen faller ned. Se vedlagte prinsippskisse, tegn. Z-78-260 rev. E01.
4. Meland kommune bekoster riving av overbygg og sikring av gjenstående mur ved at denne dekkes til som vist på prinsippskisse. Arbeidene skal utføres i forståelse og samråd med grunneier.
5. Meland kommune skal utføre nødvendig tilsyn, vedlikehold og reparasjoner og skal i den forbindelse ha uhindret adgang til vedhuset.
6. Hvis det av hensyn til grunneiers interesser skulle bli aktuelt å foreta en endring av tildekkingen, vil slik ombygging ikke bli bekostet av Meland kommune.
7. Denne avtale kan tinglyses på gnr 30 bnr 1 i Meland kommune. Ved tinglyst urådighet må også urådighetshaver samtykke til tinglysning

Meland den 29/8 - \_\_\_\_\_ 2019

Olav Torheim  
Olav Erlend Torheim

Frekhaug den 29 - 8 2019

Annun Berntsen  
Meland kommune

**MELAND KOMMUNE**  
**Plan, utbygging og kommunalteknikk**

**Sektorsjef teknisk**