

Bilag. 3

11/29

REGISTRUM.  
03544 - 8.6.76  
KONFORMULERING  
SØRENKRIVAREMBETE

17.9.2019

M. J. jnr. 208  
1976

# Skyldskifte

Laur dag den 22 mai 1976 heldt me underskrivne, som er oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Tveiten øvre gr.nr. 11 br. nr. 1 med skyld mark 1 07øi Meland herad.

Leif Thorvaldsen har kravt skyldskifte og har grunnboksheimel til eigedomen.<sup>1)</sup>

Oppnemninga av skyldskiftemennene ligg ved. Dei har gjeve skjønsmannslovnad så nær som<sup>2)</sup> alle

Ved tenesta møtte Seljar Leif Thorvaldsen  
Kjøpar Torleif Thorvaldsen møtte ikkje

Av grannane<sup>3)</sup> Eigar av br.nr. 4.

Til formann vart vald Håkon Hopland

Opplysningar om den/dei part/partar av eigedomen som er fråskild:

1. Vidde: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna vidde 1,6 dekar — i alt 1,6 dekar.

2. Grensene<sup>4)</sup> til den/dei fråskilde part/partar:  
Grenselina tek til i parasellens nord-austre hyrna m.m.v. i grenselina til br.nr. 4. går mot sud-vest 31,8 m. + i berg herfrå mot nord-vest 24,7 m. + i berg vidare mot nord 50 m. + i berg i grenselina til br.nr. 4. fylgjer so denne 54 m. til utgangspunktet.

Det er over 100 m. til strandlina.

- 1) Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den fråskilde eigedomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskifte.)
- 2) Er det nokon av skyldskiftemennene som ikkje har gjeve lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1917, skal han før tenesta tek til skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle sakar vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding den 19..... (underskrift.) Denne fråsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumenta.
- 3) Er det nokon av grannane eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at dei er varsla. Like eins om det er grannar ein har funne det uturvande å varsla (§§ 2 og 8 i skyldskiftelova).
- 4) Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grensene mot granneeigedomen utan at eigaren er til stades og samtykkjer i det som vert skriva. Har det nokon av partane kravt at skyldskiftemennene skal avgjera sjølve markeskilet, samstundes med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skipast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet, utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimel til den eigedomen heftet gjeld (§ 5 i lova).

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttast til jordbruk eller skogbruk<sup>1)</sup> ..... **Ja**

2. Finn skylddelingsmennene det godtgjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?<sup>2)</sup>  
..... **Hustuft**

3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?<sup>3)</sup> .....  
..... **Ingen**

<sup>1)</sup> jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om skiping av jordbruk (jordlova).

<sup>2)</sup> jfr. § 54 (jordlova).

<sup>3)</sup> jfr. § 55 (jordlova).



Me vitnar:

a) At det ikkje er skipa nye hopehav ved skiftet. Likevel har me samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på denne måten: .....

Me har ikkje funne det tenleg å skifta meir enn som gjort er.<sup>1)</sup>

b) At kvart bruk har fått eit so lagleg skap for freding og drift som det er høve til. Skylda på den/dei fråskilde part/partar er sett til mark 1 øre.....

Hovudbruket har att ei skyld på mark 1 07 øre.....

Hovudbruket har att denne vidda: Dyrka jord ..... dekar, naturleg eng og kulturbeite ..... dekar, produktiv skog ..... dekar, anna vidda ..... dekar, i alt ..... dekar.

Den/dei fråskilde part/partar fekk bruksnamnet<sup>2)</sup> Midtun.....

Kostnaden med skyldskiftet og tinglysinga ber: <sup>3)</sup> Kjøparen.....

Me gjorde partane kjende med at dei kunne anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som er sett eller med det markskilet som er fastslege. Krav om overskjøn må vera kome til sorenskrivaren seinast 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar at me har gjort tenesta vår etter beste skjøn og overtyding og i samsvar med skjønsmannslovnaden.

Me har vedteke at ..... Håkon Hopland..... skal senda skyldskiftedokumenta til sorenskrivaren til tinglysing.

*Andr. Nygård* *Eden Smit*  
*Håkon Hopland*

<sup>1)</sup> Stryk det som ikkje skal vera.

<sup>2)</sup> Til bruksnamn må ein ikkje velja namn som alt er i bruk som slektsnamn, utan at det er ålment nytta, jfr. § 24 i lova om skyldskifte.

<sup>3)</sup> Er det ikkje nemnt, eller har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera kostnaden ved skyldskifte, skal skyldskiftemennene avgjera det.

Går til ..... Meland ..... jordstyre.

Fråsegn frå jordstyret:

Det er tidlegare søkt om frådelingen, og Fylkes-  
landbruksstyre gav i møte 27/11 1974 samtykke til  
frådeling av parsellen.

Meland Jordstyre

Eidsvåg ....., den 2. juni 19. 76..

formann

*Sigmund Aunegard*

sekretær

Går til ..... landbruksselskap.

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

....., den ..... 19.....

formann

fylkeslandbrukssjef

Godteke til tinglysing ..... 19 .....

Tinglyst .....

Den/dei fråskilde part/partar har fått gr.nr. .... br.nr. ....

For tinglysing kr. ....