
Fra: Merethe Svarstad <merethe@arkoconsult.no>
Sendt: fredag 23. august 2019 13:26
Til: Marianne Aadland Sandvik
Emne: SV: Gbnr. 22/13

Hei,

Jeg skal ta en prat med tiltakshaver og kommer tilbake til deg med tilleggsinformasjonen så snart som mulig.

Ha en fin dag!

Med vennlig hilsen/Best Regards

Merethe Svarstad
Jurist Byggesak

Direkte: +47 99008373 | Felles: +47 56390003
Faks: +47 56191130
E-post: merethe@arkoconsult.no



Hovedkontor – Valestrandsfossen:
Arkoconsult AS
Postboks 103, HTB-bygget
5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Fra: Marianne Aadland Sandvik <marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no>
Sendt: torsdag 22. august 2019 13:33
Til: Merethe Svarstad <merethe@arkoconsult.no>
Emne: Gbnr. 22/13

Hei

Pbl §§ 27-1, 27-2 og 27-4 set krav til privatrettsleg sikra veg, vatn og avlaup. De skriv i søknaden at dette vil dokumenterast ved søknad om opparbeiding VVA. Vi kan ikkje gi rammeløyve til bygningar før dette er dokumentert, så det er fint om du kan sende meg erklæringane.

Vidare må vi få revidert skjema for opplysningar om ytre ramme der BYA går fram. Dette fordi vi registrerer BYA i matrikkelen.

Vidare er det eit krav i planføresegn pkt. 2.2.1 at alt usomhus skal visast på situasjonsplan ved innsending av rammesøknad for bustadane. Vi krev søknad om opparbeiding av utomhusarealet, som nemnd i førehandskonferansen. Kor tid kan vi forvente ein slik søknad?

I tillegg angjev planføresegn pkt. 2.6.3 at det skal utarbeidast ein plan som viser kvar overskotsmasse skal plasserast før/saman med søknad om rammeløyve. Kor tid kan vi forvente ein slik plan?

Med venleg helsing

Marianne Aadland Sandvik

Juridisk rådgjevar

Meland kommune

e-post: marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no

