

MELAND KOMMUNE

- 2 OKT. 2019



Kartverket

MELAND KOMMUNE
Postboks 79
5906 FREKHAUG

Jnr. _____ Saksh. _____
Ark. _____ Ark.del _____
Saksid. _____

Deres ref.:

Vår ref. 15025012

Dato:

Sak/dok.: 19/47805-1

30.09.2019

Ark.: 346

Dokumentene har mangler og kan ikke tinglyses

Saken gjelder gnr. 1 bnr. 204, 252 og 345 i knr. 1256 Meland kommune

Vi har vurdert hjemmelserklæringen og sammenslåingen dere har sendt inn for tinglysing. Dokumentene har mangler som gjør at vi ikke kan tinglyse dem.

Hva må til for at dokumentene kan tinglyses?

Eiendommen(e) er større enn to mål/ubebyd. Arvingene må derfor fylle ut og levere egenerklæring om konsesjonsfrihet til kommunen. Kommunen skal deretter bekrefte opplysningene i egenerklæringen og legge inn informasjonen i matrikkelen. Dette følger av forskrift om konsesjonsfrihet mv. §§ 2 - 4. Ta kontakt med kommunen for mer informasjon. Du/Dere kan finne informasjon og skjema på vår nettside www.kartverket.no/konsesjon.

Dere kan fastholde kravet om tinglysing

Sender dere dokumentene inn igjen og fastholder kravet om tinglysing uten at dere har rettet mangelen vi har påpekt, vil vi registrere dokumentet midlertidig i grunnboken den dagen vi mottar kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følger av reglene i tinglysingsloven § 7 og § 9.

Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumentene. Dersom dere legger ved en kopi av dette brevet når dere sender saken inn på nytt, er det lettere for oss å sikre en effektiv saksflyt.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no og www.seeiendom.no. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00. Saksbehandler har telefon 32 11 30 57.

Med vennlig hilsen

Ole Røine Bulling
saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.