
Fra: Torgeir Johannessen [<mailto:torgeir.j@hotmail.no>]
Sendt: 10. oktober 2019 08:59
Til: Larissa Dahl
Emne: Sv: Trong for fleire opplysningar gbnr 41/51 naust

Hei

Har snakket med Arne Bergo ang nøstet plassering. Han sender inn bekreftelse på at jeg kan bygge en halv meter fra han.

Er det noe mer jeg må gjøre da?. Bekrefter at nøstet blir under 5 meter høyt.

Med Vennlig Hilsen.

Torgeir Johannessen.

Fra: Larissa Dahl <larissa.dahl@meland.kommune.no>
Sendt: mandag 30. september 2019 09:23
Til: Torgeir Johannessen <torgeir.j@hotmail.no>
Emne: Trong for fleire opplysningar gbnr 41/51 naust

Hei

Tegningene viser 4 m bredde, 7 m lengde på naustet, mens høgde står oppgitt på 4,7 m mens det vises 5,1 m på tegninger i målestokk. Du må bekrefte at høyde er under 5 m, ellers er dette i strid med bestemmelser i kommuneplanen om naust, som tillatter maks. høyde på 5 m. Nabo som ligg 0 m fra naustet ditt må signere vedlagt samtykke.

Med vennleg helsing

Larissa Dahl

Rådgiver Plan- utbygging og kommunal teknikk



Meland kommune
- Eit samfunn for alle -

Fra: Torgeir Johannessen [<mailto:torgeir.j@hotmail.no>]
Sendt: 27. september 2019 15:29
Til: Larissa Dahl
Emne: Sv: trong for fleire opplysningar gbnr 41/51 naust

Hei!

Naustet skal være på 28 m², skal være tegnet i målestokk 1:100. 4x 7 meter.

Det er tydlige kryss i fjellet på 4 steder. Det blir bygget innenfor disse.

Nabovarsel er sendt Arne Bergo, regner ikke med det blir noen problemer der.

Blir dobbel gipsvegger mot Bergo, er vel det som er kravet..?

Hører fra deg.

Mvh.

Torgeir Johannessen.

Fra: Larissa Dahl <larissa.dahl@meland.kommune.no>

Sendt: fredag 27. september 2019 15:07

Til: torgeir.j@hotmail.no <torgeir.j@hotmail.no>

Emne: trong for fleire opplysningar gbnr 41/51 naust

Hei!

Viser til søknad om oppføring av naust i sak 19/1893. Det mangler opplysninger om tiltakets ytre rammer, det er ikkje oppgitt bruksareal på naustet, bredde og lengde. Høyde på tiltaket oppgitt til 4,7 m, men innsendte tegninger er ikkje i målestokk. Vi gjør deg oppmerksom på at i reguleringsplanen er det tillatt maksimalt størrelse på naust BRA på 35 m². Om tiltaket overskrider tillatt areal må det søkes om dispensasjon fra planbestemmelser. Om Du skal bygge 0 m fra nabogrense mot gbnr 41/85 Arne Bergo må det foreligge samtykke ffra disse grunneigere eller må du søke om dispensasjon fra plan-og bygningslov §29-4 avstandskrav. Det skal være 1 m mellom byggene, ser slik ut at Du må på deg brannkravet her når Du bygget nytt naust o m fra andre.

Frist for å sende informasjon er satt til 30.10.19.

Med vennleg helsing

Larissa Dahl

Rådgiver Plan- utbygging og kommunal teknikk



Meland kommune
- Eit samfunn for alle -