



### TEGNFORKLARING

- AREALFORMÅL (PBL §12-5)**  
**BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)**
- BFS** Bustader - frittliggjande småhus (1111)
  - BKS** Bustader - konsentrert småhus (1112)
  - BRE** Renovasjonsanlegg (1550)
  - BKT** Andre kommunaltekniske anlegg (1560)
  - BLK** Leikeplass (1610)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)**
- SV** Veg (2010)
  - SKV** Køyreveg (2011)
  - SGG** Gangveg/gangareal/gågate (2016)
  - SVT** Annan veggrunn - Teknisk anlegg (2018)
  - SVG** Annan veggrunn - Grøntareal (2019)
- GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr.3)**
- GF** Friområde (3040)
- HENSYNSONER (PBL §12-6 JF §11-8)**  
**SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)**
- H140** Frisikt (H140)
  - H210** Rød støysone (H210)
  - H220** Gul støysone (H220)

- JURIDISKE LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JR. REGULERINGSBESTEMMELSENE)**
- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense)
  - RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
  - Formålsgrense (RpFormålGrense)
  - Eiendomslinjer som skal opphevast (1204)
  - Byggjegrænse (1211)
  - Busetnad som forutsettast å fjernast (1215)
  - Regulert senterlinje (1221)
  - Frisiktlinje i vegkryss (1222)
  - Stenging av avkjørsel (1241)
  - Avkjørsel (1242)
  - Måle og avstandslinje (1259)
- REG. EIERFORM**
- Offentlig formål
  - Felles formål
- BASISKART**
- Eiendomsgrænse
  - Eksisterende bebyggelse
- BH=m.d Regulert byggehøyde (RpPåskript)  
 %-BRA=@% Present bruksareal etter TEK 2017

**Geodetisk grunnlag: UTM32 Euref 89**  
**Geodetisk høydegrunnlag: NN2000**  
**Uttaksdato basiskart: 31.10.18**

Kartmålestokk: 1:1000 Ark: A3

**Detaljreguleringsplan med tilhørende føresegner for:**  
**MELAND KOMMUNE. MJÅTVEIT, gnr22 bnr 3, 6, 22 m. fl.**  
**DETALJREGULERING FOR DEL AV MJÅTVEITMARKA**  
**Nasjonal arealplanID 1256\_20150003**

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunngjort	16.02.18		
Beslutning, offentlig ettersyn	07.05.19	04.04.19	10.04.19
Offentlig ettersyn, fra - til	10.05.19 - 09.07.19	04.04.19	10.05.19
Planutvalget	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Sist endra, Adm.Vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

PLANFORSLAG

Forslagsstiller: RygirTomteutvikling AS Tore Holger Jæger	Utarbeidet av: 	Meland kommunes saksnummer	15/1103
		Siste revisjonsdato plankart	22.10.2019

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak: Seksjonsleder