



Meland kommune
PUK
PB. 79
5906 Frekhaug
e-post: postmottak@meland.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr
20191967

Oppdragsnr
2019042

Reigstad Arve
Mjåtveitvegen 34
5918 Frekhaug

Eigedom: 23/443

| Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar) | | | | |
|--|---------------------------------------|-----|-----|-----------|
| Gateadresse | Eigar/Rekvirent | Gnr | Bnr | Fnr Snr |
| Mjåtveitvegen 34; Mjåtveitvegen 36 | Reigstad Anne Hilde G (Hjemmelshaver) | 23 | 443 | 0 0 |
| Mjåtveitvegen 34; Mjåtveitvegen 36 | Reigstad Arve (Hjemmelshaver) | 23 | 443 | 0 0 |

| Om forretninga | | | | |
|--|------------------|-------|--------------|--|
| Forretninga vert: | Dato | Kl. | Stad | |
| | 02.12.2019 | 10.00 | På parsellen | |
| Rekvirent | Rekvisisjonsdato | | | |
| Reigstad Anne Hilde G Reigstad Arve | 30.10.2019 | | | |
| Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon | | | | |
| Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn | | | | |
| <input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn | | | | |
| <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna | | | | |
| Forklaring | | | | |
| Frådeling av parsell frå gnr 23 bnr 443. | | | | |

| Kven som er varsla |
|--|
| Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for. |

| For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold |
|---|
| Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga. |
| Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga. |
| Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga. |

| Rett til å klaga |
|--|
| Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46. |
| Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21. |
| Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova. |

| Andre opplysningar |
|--|
| Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna |

| Landmålar | | | |
|-------------------|------------|---------------|--|
| Stad | Dato | Underskrift | |
| Frekhaug | 11.11.2019 | | |
| Stilling | Telefon | Landmålar | Epost |
| Avdelingsingeniør | 56171180 | Per Atle Sæle | per.atle.sale@meland.kommune.no |

Fullmakt Oppmålingsforretning

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Saksnr 20191967 | Oppdragsnr 2019042 |
|--------------------|-----------------------|

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

| Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) | | | | |
|---|-----|-----|-----|-----------------------------|
| Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Matrikkeleininga si adresse |

| gjev fullmakt til | | |
|---|--|---------|
| Fullmektig | Navn | Adresse |
| | Fødselsdato (6 siffer) | |
| Fullmakta gjeld | <input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33 | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova. | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar) | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering. | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift. | |
| <input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over. | | |
| Beskriv | | |
| Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd. | | |

| Forretninga vedkjem | | | | | |
|---------------------|-----|-----|-----|--------------------------------|--|
| Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Dato for oppmålingsforretninga | |
| 23 | 443 | 0 | 0 | 02.12.2019 | |
| 23 | 443 | 0 | 0 | | |

| Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) | | |
|---|-------------|---|
| Stad og dato | Underskrift | Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer) |

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

| Vitneunderskrift 1 | | |
|--------------------|------|-------------|
| Stad | Dato | Underskrift |

| Vitneunderskrift 2 | | |
|--------------------|------|-------------|
| Stad | Dato | Underskrift |



| Partar | | | Varsling | | | Under forretninga | | | | |
|-----------------------------------|---------------------|-------------------------|------------|---------------|------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|--|----------|
| Namn | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partsstilling | Sendt | Svar | | Opp- møte | Godkj. | Signatur ved avløysar | | ID 2) |
| | | | Dato | Mottakskvitt. | Ev. fullm. 1) | | | Signatur - registrert eigar | | |
| Adresse | | Eigarforhold | Måte | | | | | | | |
| Osen Reidar Magne Hjalmar | 23/318 | Nabo | 11.11.2019 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Nedre Fjellsmauet 20, 5018 Bergen | | Hjemmelshaver | Altinn | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Meland Kommune | 23/4 | Nabo | 11.11.2019 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Postboks 79, 5906 Frekhaug | | Hjemmelshaver | Altinn | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Bjørkum Rannveig Eline | 23/41 | Nabo | 11.11.2019 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Mjåtveitvegen 32, 5918 Frekhaug | | Hjemmelshaver | Altinn | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Reigstad Arve | 23/443 | Rekvirent | 11.11.2019 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Mjåtveitvegen 34, 5918 Frekhaug | | Hjemmelshaver | Altinn | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Reigstad Anne Hilde G | 23/443 | Rekvirent | 11.11.2019 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Mjåtveitvegen 34, 5918 Frekhaug | | Hjemmelshaver | Altinn | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Meland Kommune | 23/526 | Nabo | 11.11.2019 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Postboks 79, 5906 Frekhaug | | Eiers kontaktinstans | Altinn | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)

Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom
23/443, 23/443

Saks nr
20191967

Oppdragnr
2019042

Rekvirent
Reigstad Anne Hilde G, Reigstad Arve

Forretningsdato
2/12/2019

Landmåler
Per Atle Sæle

Målestokk 1:500

