

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 135

Stadfesta grunnboksutskrift**HEIMEL SOPPLYSNINGAR****Rettskavarar til eigedomsrett**

1985/8140-1/51 **HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT**
31.10.1985 VEDERLAG: NOK 1 764 000
 B HAGEN EIENDOMSSELSKAP AS
 ORG.NR: 938 170 878
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

Andel i realsameige

0/990080-1/51 **OPPRETTING AV REALSAMEIGE**
 DENNE MATRIKKELEININGA
 HAR ANDEL I KNR:1256 GNR:23 BNR:490
 IDEELL: 1357/5857

HEFTE

Dokument frå den manuelle grunnboka er ikkje overførde til dette grunnboksbladet dersom me har rekna med at dei berre har historisk verdi, eller dersom dei handlar om grensene og arealet til ein eigedom.

Servituttar tinglyste på avgjevareigedomen før frådelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringar, er ikkje overførde. Desse servituttane finn du på grunnboksbladet til avgjevareigedomen. For festeeigedomar gjeld det same for servituttar som er eldre enn festekontrakten.

1984/8602-1/51 **RETT**
13.12.1984 RETTSHAVAR: POSTVERKET
 LEIEAVTALE
 ÅRLIG LEIE KR 106.200,-, KAN REGULERES, LEIE-TID: 10 ÅR
 FRA 1.12.80, FREMLEIE KREVER SAMT. FRA UTLEIER M.V.BEST.
 LEIE AV NÆRINGSLOKALE
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1986/6450-2/51 ** NYE VILKÅR I LEIGE
12.08.1986 TILLEGGSAVTALE MED BESTEMMELSE OM ÅRLIG LEIE KR.
 341.900.-
 KAN REGULERES, TILLEGGSAREAL, LEIETID: 10 ÅR FRA DE
 OMINNREDEDE LOKALER TAS I BRUK. M.V.

1986/9953-1/51 **FØRESEGN OM BUSETNAD**
08.12.1986 vedr. 12 stk. tilfluktsromplasser
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1994/3854-1/51 **RETT**
21.03.1994 RETTSHAVAR: MELAND TRYGDEKONTOR
 LEIE AV KONTORLOKALER
 Samlet areal: 215 kvm., samt utendørs fellesareal.
 Årl. leie: kr. 206.400.-, Reg.bar.
 Leietid: fra 01.03.94. i 10 år med mulighet til
 fornyning.
 Samtykke ved fremleie.
 Prioritet etter 60 % av eiendommens verdi.
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1996/7795-1/51 **RETT**
12.11.1996 RETTSHAVAR: BJØRN HAGEN AS
 ORG.NR: 976 030 982
 LEIE AV NÆRINGSLOKALE
 Leietid 5 år med rett til fornyelse

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 135

Fra dato 02/01/1996
Leie 400.000 pr. år
Kan ikke framleies uten samtykke av
hjemmelshaver/utleier
Føresegner om regulering av leiga
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1996/7796-1/51
12.11.1996

OBLIGASJON I LEIGERETT

GJELD: RETT

1996/7795-1/51

BELØP: NOK 1 000 000

PANTHAVAR: SPAREBANKEN VEST

2002/3803-3/51
21.05.2002

FØRESEGN I SAMSVAR MED SKØYTEFelleseiendommen bnr. 490 kan bare pantsettes og selges
sammen med hovedeiendommen.

GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

GRUNNDATA

1974/1732-1/51
29.03.1974

REGISTRERING AV GRUNNDENNE MATRIKKELEININGA OPPRETTA FRÅ: KNR:1256 GNR:23
BNR:4

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved
avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar,
gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglysingslova § 20 andre ledd og § 21
tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 362 Snr: 1

Stadfesta grunnboksutskrift**HEIMELSOPPLYSNINGAR****Rettskavarar til eigedomsrett**

2010/625317-1/200 **HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT**
23.08.2010 VEDERLAG: NOK 5 875 000
MELAND KOMMUNE
ORG.NR: 951 549 770
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

Andel i realsameige

0/990080-1/51 **OPPRETTING AV REALSAMEIGE**
DENNE MATRIKKELEININGA
HAR ANDEL I KNR:1256 GNR:23 BNR:490
IDEELL: 3563600/31223667

HEFTE

Dokument frå den manuelle grunnboka er ikkje overførde til dette grunnboksbladet dersom me har rekna med at dei berre har historisk verdi, eller dersom dei handlar om grensene og arealet til ein eigedom.

Servituttar tinglyste på avgjevareigedomen før frådelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringar, er ikkje overførde. Desse servituttane finn du på grunnboksbladet til avgjevareigedomen. For festeeigedomar gjeld det same for servituttar som er eldre enn festekontrakten.

1987/303-1/51 **ERKLÆRING/AVTALE**
14.01.1987 Føresegn om tilfluktsrom
Med fleire føresegner
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:362
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1987/8782-1/51 **ERKLÆRING/AVTALE**
13.11.1987 Føresegn om tilfluktsrom
Bestemmelse om vedlikehold
Med fleire føresegner
(avtale mellom gr. eier og eier av bnr. 135, Bjørn Hagen
A/S)
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:362
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1987/8783-1/51 **ERKLÆRING/AVTALE**
13.11.1987 Føresegn om tilfluktsrom
Bestemmelse om vedlikehold
Med fleire føresegner
(avtale mellom gr.eier og eier av bnr. 364, Frekhaug
Torg)
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:362
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2002/3803-3/51 **FØRESEGN I SAMSVAR MED SKØYTE**
21.05.2002 Felleseiendommen bnr. 490 kan bare pantsettes og selges
sammen med hovedeigendommen.
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:362
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

GRUNNDATA

2009/234796-1/200 **SEKSJONERING**
01.04.2009 OPPRETTA SEKSJONAR:

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 362 Snr: 1

SNR: 1
FØREMÅL: Næring
SAMEIGEBRØK: 2416/5331

For andre opplysningar om grunndata, sjå den seksjonerte matrikkeleininga.

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar, gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglysingslova § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND
Gnr: 23 Bnr: 362 Snr: 2**Stadfesta grunnboksutskrift****HEIMEL SOPPLYSNINGAR****Rettskavarar til eigedomsrett**

2009/452888-1/200 23.06.2009	HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT VEDERLAG: NOK 0 MELAND KOMMUNE ORG.NR: 951 549 770
--	--

Andel i realsameige

0/990080-1/51	OPPRETTING AV REALSAMEIGE DENNE MATRIKKELEININGA HAR ANDEL I KNR:1256 GNR:23 BNR:490 IDEELL: 3569500/31223667
----------------------	---

HEFTE

Dokument frå den manuelle grunnboka er ikkje overførde til dette grunnboksbladet dersom me har rekna med at dei berre har historisk verdi, eller dersom dei handlar om grensene og arealet til ein eigedom.

Servituttar tinglyste på avgjevareigedomen før frådelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringar, er ikkje overførde. Desse servituttane finn du på grunnboksbladet til avgjevareigedomen. For festeeigedomar gjeld det same for servituttar som er eldre enn festekontrakten.

1987/303-1/51 14.01.1987	ERKLÆRING/AVTALE Føresegn om tilfluksrom Med fleire føresegner OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:362 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE
------------------------------------	--

1987/8782-1/51 13.11.1987	ERKLÆRING/AVTALE Føresegn om tilfluksrom Bestemmelse om vedlikehold Med fleire føresegner (avtale mellom gr. eier og eier av bnr. 135, Bjørn Hagen A/S) OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:362 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE
-------------------------------------	---

1987/8783-1/51 13.11.1987	ERKLÆRING/AVTALE Føresegn om tilfluksrom Bestemmelse om vedlikehold Med fleire føresegner (avtale mellom gr.eier og eier av bnr. 364, Frekhaug Torg) OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:362 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE
-------------------------------------	--

2002/3803-3/51 21.05.2002	FØRESEGN I SAMSVAR MED SKØYTE Felleseiendommen bnr. 490 kan bare pantsettes og selges sammen med hovedeigendommen. OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:362 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE
-------------------------------------	---

GRUNNDATA

2009/234796-1/200 01.04.2009	SEKSJONERING OPPRETTA SEKSJONAR: SNR: 2
--	--

FØREMÅL: Næring
SAMEIGEBRØK: 2420/5331

For andre opplysningar om grunndata, sjå den seksjonerte matrikkeleininga.

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar, gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglysingslova § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 362 Snr: 3

Stadfesta grunnboksutskrift**HEIMELSOPPLYSNINGAR****Rettskavarar til eigedomsrett**

2009/452919-1/200 **HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT**
23.06.2009 VEDERLAG: NOK 0
 MELAND KOMMUNE
 ORG.NR: 951 549 770

Andel i realsameige

0/990080-1/51 **OPPRETTING AV REALSAMEIGE**
 DENNE MATRIKKELEININGA
 HAR ANDEL I KNR:1256 GNR:23 BNR:490
 IDEELL: 243375/10407889

HEFTE

Dokument frå den manuelle grunnboka er ikkje overførde til dette grunnboksbladet dersom me har rekna med at dei berre har historisk verdi, eller dersom dei handlar om grensene og arealet til ein eigedom.

Servituttar tinglyste på avgjevareigedomen før frådelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringar, er ikkje overførde. Desse servituttane finn du på grunnboksbladet til avgjevareigedomen. For festeeigedomar gjeld det same for servituttar som er eldre enn festekontrakten.

1987/303-1/51 **ERKLÆRING/AVTALE**
14.01.1987 Føresegn om tilfluktsrom
 Med fleire føresegner
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:362
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1987/8782-1/51 **ERKLÆRING/AVTALE**
13.11.1987 Føresegn om tilfluktsrom
 Bestemmelse om vedlikehold
 Med fleire føresegner
 (avtale mellom gr. eier og eier av bnr. 135, Bjørn Hagen
 A/S)
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:362
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1987/8783-1/51 **ERKLÆRING/AVTALE**
13.11.1987 Føresegn om tilfluktsrom
 Bestemmelse om vedlikehold
 Med fleire føresegner
 (avtale mellom gr.eier og eier av bnr. 364, Frekhaug
 Torg)
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:362
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2002/3803-3/51 **FØRESEGN I SAMSVAR MED SKØYTE**
21.05.2002 Felleseiendommen bnr. 490 kan bare pantsettes og selges
 sammen med hovedeigendommen.
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:362
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

GRUNNDATA

2009/234796-1/200 **SEKSJONERING**
01.04.2009 OPPRETTA SEKSJONAR:
 SNR: 3

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 362 Snr: 3

FØREMÅL: Samleseksjon bolig
SAMEIGEBRØK: 495/5331

For andre opplysningar om grunndata, sjå den seksjonerte matrikkeleininga.

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar, gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglysingslova § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 364

Stadfesta grunnboksutskrift**HEIMELSOPPLYSNINGAR****Rettskavarar til eigedomsrett**

2005/6359-1/51 **HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT**
21.07.2005 VEDERLAG: NOK 11 968 000
LINGJERDE EIENDOM AS
ORG.NR: 988 300 322
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

Andel i realsameige

0/990080-1/51 **OPPRETTING AV REALSAMEIGE**
DENNE MATRIKKELEININGA
HAR ANDEL I KNR:1256 GNR:23 BNR:490
IDEELL: 1944/5857

HEFTE

Dokument frå den manuelle grunnboka er ikkje overførde til dette grunnboksbladet dersom me har rekna med at dei berre har historisk verdi, eller dersom dei handlar om grensene og arealet til ein eigedom.

Servituttar tinglyste på avgjevareigedomen før frådelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringar, er ikkje overførde. Desse servituttane finn du på grunnboksbladet til avgjevareigedomen. For festeeigedomar gjeld det same for servituttar som er eldre enn festekontrakten.

1986/5463-1/51 **RETT**
07.07.1986 RETTSHAVAR: SPINELL FRISØRSALONG
LEIEAVTALE
LEIE AV AREAL
ÅRLIG AVGIFT NOK 75,050
79 M2
BESTEMMELSER OM REGULERING AV LEIEN
BESTEMMELSER OM FORLENGELSE
KAN IKKE OVERDRAS/FREMLEIES UTEN SAMTYKKE FRA
HJEMMELSHAVER/UTLEIER
BEST. OM OVERDRAGELSE
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1996/8123-1/51 **** NYE VILKÅR I LEIGE**
26.11.1996 Leietid 5 år
Fra dato 21/12/1996
Leie 90.000 pr. år

1986/5465-1/51 **RETT**
07.07.1986 RETTSHAVAR: SPINELL PARFYMERI
FRAMLEIEAVTALE
Gjelder avtale: 5463/1986
FRAMLEIE
AVGIFTSBESTEMMELSER
1/3 AV OVENNEVNTE LOKALER
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1987/303-1/51 **ERKLÆRING/AVTALE**
14.01.1987 Føresegn om tilfluksrom
Med fleire føresegner
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1999/6770-1/51 **LEIGE AV NÆRINGSLOKALE**
25.10.1999 LEIGETID: 5 År

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 364

FRÅ DATO: 01.10.1999
LEIGE: NOK PR. 56 250
RETTSHAVAR: SKARSVÅG RØR OG INTERIØR AS
ORG.NR: 979 679 149
Føresegner om regulering av leiga
bestemmelse om vedlikeholdsplikter
Kan ikkje framleigast utan samtykke frå
heimelshavaren/utleigaren
RETT TIL Å PANTSETTE
bestemmelse om medlemskap i Frekhaug Senterforening
Med fleire føresegner
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1999/6770-2/51
25.10.1999

**** PRIORITETSFØRESEGN**
prioritet etter den pantegjeld som til en hver tid
hviler på
eiendommen

2002/3803-3/51
21.05.2002

FØRESEGN I SAMSVAR MED SKØYTE
Felleseiendommen bnr. 490 kan bare pantsettes og selges
sammen med hovedeiendommen.
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2005/6360-1/51
21.07.2005

OBLIGASJON
BELØP: NOK 8 400 000
PANTHAVAR: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2006/356121-1/200
27.07.2006

PANTEDOKUMENT
BELØP: NOK 1 100 000
PANTHAVAR: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

GRUNNDATA

1985/7446-1/51
09.10.1985

REGISTRERING AV GRUNN
DENNE MATRIKKELEININGA OPPRETTA FRÅ: KNR:1256 GNR:23
BNR:302

1997/1184-1/51
21.02.1997

MÅLEBREV

1997/1184-2/51
21.02.1997

GRENSEJUSTERING
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved
avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar,
gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglytingslova § 20 andre ledd og § 21
tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 395

Stadfesta grunnboksutskrift

HEIMELSOPPLYSNINGAR

Rettsnavarar til eigedomsrett

2004/4545-1/51 **HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT**
25.05.2004 VEDERLAG: NOK 500 000
 TVEDT ASTRID HORGHAGEN
 F.NR: 280361
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

Andel i realsameige

0/990080-1/51 **OPPRETTING AV REALSAMEIGE**
 DENNE MATRIKKELEININGA
 HAR ANDEL I KNR:1256 GNR:23 BNR:490 IDEELL: 36/5857

HEFTE

Dokument frå den manuelle grunnboka er ikkje overførde til dette grunnboksbladet dersom me har rekna med at dei berre har historisk verdi, eller dersom dei handlar om grensene og arealet til ein eigedom.

Servituttar tinglyste på avgjevareigedomen før frådelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringar, er ikkje overførde. Desse servituttane finn du på grunnboksbladet til avgjevareigedomen. For festeeigedomar gjeld det same for servituttar som er eldre enn festekontrakten.

1992/3104-1/51 **KJØPEKONTRAKT**
09.04.1992 KJØPEKONTRAKT TIL FREKHAUG TORG A/S FOR KR 35.800,-,
 BEST. OM RETTIGHETER OG PLIKTER, VANN- OG KLOAKKLEDN.,
 BYGGEFRIST, VEDL.HOLD M.V.
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1992/3104-2/51 **FORKJØPSRETT**
09.04.1992 RETTIGHETSHAVER: AS MELAND UTBYGGINGSSELSKAP
 V/SALG AV EIEND. I UBEBYGGET STAND
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2002/3803-3/51 **FØRESEGN I SAMSVAR MED SKØYTE**
21.05.2002 Felleseiendommen bnr. 490 kan bare pantsettes og selges
 sammen med hovedeiendommen.
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

GRUNNDATA

1990/752-1/51 **REGISTRERING AV GRUNN**
25.01.1990 DENNE MATRIKKELEININGA OPPRETTA FRÅ: KNR:1256 GNR:23
 BNR:302

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar, gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglysningslova § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 409 Snr: 1

Stadfesta grunnboksutskrift**HEIMELSOPPLYSNINGAR****Rettskavarar til eigedomsrett**

1992/10025-1/51 **HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT**
04.12.1992 VEDERLAG: NOK 400 000
 GLØDE AS
 ORG.NR: 963 399 243
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

Andel i realsameige

0/990080-1/51 **OPPRETTING AV REALSAMEIGE**
 DENNE MATRIKKELEININGA
 HAR ANDEL I KNR:1256 GNR:23 BNR:490
 IDEELL: 49115/3613769

HEFTE

Dokument frå den manuelle grunnboka er ikkje overførde til dette grunnboksbladet dersom me har rekna med at dei berre har historisk verdi, eller dersom dei handlar om grensene og arealet til ein eigedom.

Servituttar tinglyste på avgjevareigedomen før frådelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringar, er ikkje overførde. Desse servituttane finn du på grunnboksbladet til avgjevareigedomen. For festeeigedomar gjeld det same for servituttar som er eldre enn festekontrakten.

1983/3159-1/51 **KJØPEKONTRAKT**
10.05.1983 KJØPEKONTRAKT PÅ ET AREAL AV D.E. MED DIV. BEST.
 RETTIGHETSHAVER: HAGEN BJØRN
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1993/9886-1/51 **OBLIGASJON**
20.10.1993 BELØP: NOK 2 131 000
 PANTHAVAR: DEN NORSKE STATS HUSBANK
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2002/3803-3/51 **FØRESEGN I SAMSVAR MED SKØYTE**
21.05.2002 Felleseiendommen bnr. 490 kan bare pantsettes og selges
 sammen med hovedeiendommen.
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2006/225166-1/200 **PANTEDOKUMENT**
08.05.2006 BELØP: NOK 21 000 000
 PANTHAVAR: SPAREBANKEN VEST
 ORG.NR: 832 554 332
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2006/608147-1/200 **PANTEDOKUMENT**
06.12.2006 BELØP: NOK 3 250 000
 PANTHAVAR: SPAREBANKEN VEST
 ORG.NR: 832 554 332
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

GRUNNDATA

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 409 Snr: 1

2013/140618-1/200

18.02.2013

SEKSJONERING

OPPRETTA SEKSJONAR:

SNR: 1

FØREMÅL: Bolig

SAMEIGEBRØK: 94/1234

For andre opplysningar om grunndata, sjå den seksjonerte matrikkeleininga.

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar, gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglysingslova § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 409 Snr: 2

Stadfesta grunnboksutskrift**HEIMELSOPPLYSNINGAR****Rettskavarar til eigedomsrett**

1992/10025-1/51 **HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT**
04.12.1992 VEDERLAG: NOK 400 000
 GLØDE AS
 ORG.NR: 963 399 243
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

Andel i realsameige

0/990080-1/51 **OPPRETTING AV REALSAMEIGE**
 DENNE MATRIKKELEININGA
 HAR ANDEL I KNR:1256 GNR:23 BNR:490
 IDEELL: 38665/3613769

HEFTE

Dokument frå den manuelle grunnboka er ikkje overførde til dette grunnboksbladet dersom me har rekna med at dei berre har historisk verdi, eller dersom dei handlar om grensene og arealet til ein eigedom.

Servituttar tinglyste på avgjevareigedomen før frådelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringar, er ikkje overførde. Desse servituttane finn du på grunnboksbladet til avgjevareigedomen. For festeeigedomar gjeld det same for servituttar som er eldre enn festekontrakten.

1983/3159-1/51 **KJØPEKONTRAKT**
10.05.1983 KJØPEKONTRAKT PÅ ET AREAL AV D.E. MED DIV. BEST.
 RETTIGHETSHAVAR: HAGEN BJØRN
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1993/9886-1/51 **OBLIGASJON**
20.10.1993 BELØP: NOK 2 131 000
 PANTHAVAR: DEN NORSKE STATS HUSBANK
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2002/3803-3/51 **FØRESEGN I SAMSVAR MED SKØYTE**
21.05.2002 Felleseiendommen bnr. 490 kan bare pantsettes og selges
 sammen med hovedeiendommen.
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2006/225166-1/200 **PANTEDOKUMENT**
08.05.2006 BELØP: NOK 21 000 000
 PANTHAVAR: SPAREBANKEN VEST
 ORG.NR: 832 554 332
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2006/608147-1/200 **PANTEDOKUMENT**
06.12.2006 BELØP: NOK 3 250 000
 PANTHAVAR: SPAREBANKEN VEST
 ORG.NR: 832 554 332
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

GRUNNDATA

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 409 Snr: 2

2013/140618-1/200

18.02.2013

SEKSJONERING

OPPRETTA SEKSJONAR:

SNR: 2

FØREMÅL: Bolig

TILLEGGSDDEL: Bygning

SAMEIGEBRØK: 74/1234

For andre opplysningar om grunndata, sjå den seksjonerte matrikkeleininga.

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar, gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglysingslova § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 409 Snr: 3

2013/140618-1/200

18.02.2013

SEKSJONERING

OPPRETTA SEKSJONAR:

SNR: 3

FØREMÅL: Bolig

TILLEGGSDDEL: Bygning

SAMEIGEBRØK: 74/1234

For andre opplysningar om grunndata, sjå den seksjonerte matrikkeleininga.

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar, gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglysingslova § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 409 Snr: 4

Stadfesta grunnboksutskrift**HEIMELSOPPLYSNINGAR****Rettskavarar til eigedomsrett**

2013/394443-1/200 **HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT**
16.05.2013 VEDERLAG: NOK 1 665 000
 OLSVOLL GISLE
 F.NR: 180470
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

Andel i realsameige

0/990080-1/51 **OPPRETTING AV REALSAMEIGE**
 DENNE MATRIKKELEININGA
 HAR ANDEL I KNR:1256 GNR:23 BNR:490
 IDEELL: 37620/3613769

HEFTE

Dokument frå den manuelle grunnboka er ikkje overførde til dette grunnboksbladet dersom me har rekna med at dei berre har historisk verdi, eller dersom dei handlar om grensene og arealet til ein eigedom.

Servituttar tinglyste på avgjevareigedomen før frådelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringar, er ikkje overførde. Desse servituttane finn du på grunnboksbladet til avgjevareigedomen. For festeeigedomar gjeld det same for servituttar som er eldre enn festekontrakten.

1983/3159-1/51 **KJØPEKONTRAKT**
10.05.1983 KJØPEKONTRAKT PÅ ET AREAL AV D.E. MED DIV. BEST.
 RETTIGHETSHAVER: HAGEN BJØRN
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1993/9886-1/51 **OBLIGASJON**
20.10.1993 BELØP: NOK 2 131 000
 PANTHAVAR: DEN NORSKE STATS HUSBANK
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2002/3803-3/51 **FØRESEGN I SAMSVAR MED SKØYTE**
21.05.2002 Felleseiendommen bnr. 490 kan bare pantsettes og selges
 sammen med hovedeiendommen.
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2006/225166-1/200 **PANTEDOKUMENT**
08.05.2006 BELØP: NOK 21 000 000
 PANTHAVAR: SPAREBANKEN VEST
 ORG.NR: 832 554 332
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2006/608147-1/200 **PANTEDOKUMENT**
06.12.2006 BELØP: NOK 3 250 000
 PANTHAVAR: SPAREBANKEN VEST
 ORG.NR: 832 554 332
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

GRUNNDATA

Kommune: 1256 MELAND
Gnr: 23 Bnr: 409 Snr: 4

2013/140618-1/200
18.02.2013

SEKSJONERING

OPPRETTA SEKSJONAR:
SNR: 4
FØREMÅL: Bolig
TILLEGGSEDEL: Bygning
SAMEIGEBRØK: 72/1234

For andre opplysningar om grunndata, sjå den seksjonerte matrikkeleininga.

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar, gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglysingslova § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 409 Snr: 5

Stadfesta grunnboksutskrift**HEIMELSOPPLYSNINGAR****Rettskavarar til eigedomsrett**

1992/10025-1/51 **HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT**
04.12.1992 VEDERLAG: NOK 400 000
 GLØDE AS
 ORG.NR: 963 399 243
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

Andel i realsameige

0/990080-1/51 **OPPRETTING AV REALSAMEIGE**
 DENNE MATRIKKELEININGA
 HAR ANDEL I KNR:1256 GNR:23 BNR:490
 IDEELL: 99275/7227538

HEFTE

Dokument frå den manuelle grunnboka er ikkje overførde til dette grunnboksbladet dersom me har rekna med at dei berre har historisk verdi, eller dersom dei handlar om grensene og arealet til ein eigedom.

Servituttar tinglyste på avgjevareigedomen før frådelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringar, er ikkje overførde. Desse servituttane finn du på grunnboksbladet til avgjevareigedomen. For festeeigedomar gjeld det same for servituttar som er eldre enn festekontrakten.

1983/3159-1/51 **KJØPEKONTRAKT**
10.05.1983 KJØPEKONTRAKT PÅ ET AREAL AV D.E. MED DIV. BEST.
 RETTIGHETSHAVER: HAGEN BJØRN
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1993/9886-1/51 **OBLIGASJON**
20.10.1993 BELØP: NOK 2 131 000
 PANTHAVAR: DEN NORSKE STATS HUSBANK
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2002/3803-3/51 **FØRESEGN I SAMSVAR MED SKØYTE**
21.05.2002 Felleseiendommen bnr. 490 kan bare pantsettes og selges
 sammen med hovedeigendommen.
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2006/225166-1/200 **PANTEDOKUMENT**
08.05.2006 BELØP: NOK 21 000 000
 PANTHAVAR: SPAREBANKEN VEST
 ORG.NR: 832 554 332
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2006/608147-1/200 **PANTEDOKUMENT**
06.12.2006 BELØP: NOK 3 250 000
 PANTHAVAR: SPAREBANKEN VEST
 ORG.NR: 832 554 332
 OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409
 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

GRUNNDATA

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 409 Snr: 5

2013/140618-1/200

18.02.2013

SEKSJONERING

OPPRETTA SEKSJONAR:

SNR: 5

FØREMÅL: Bolig

SAMEIGEBRØK: 95/1234

For andre opplysningar om grunndata, sjå den seksjonerte matrikkeleininga.

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar, gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglysingslova § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND
Gnr: 23 Bnr: 409 Snr: 6

2013/140618-1/200
18.02.2013

SEKSJONERING
OPPRETTA SEKSJONAR:
SNR: 6
FØREMÅL: Næring
SAMEIGEBRØK: 789/1234

For andre opplysningar om grunndata, sjå den seksjonerte matrikkeleininga.

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar, gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglytingslova § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 409 Snr: 7

2013/140618-1/200

18.02.2013

SEKSJONERING

OPPRETTA SEKSJONAR:

SNR: 7

FØREMÅL: Nøring

SAMEIGEBRØK: 36/1234

For andre opplysningar om grunndata, sjå den seksjonerte matrikkeleininga.

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar, gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglysingslova § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 490

Stadfesta grunnboksutskrift**HEIMELSOPLYSNINGAR****Rettsshavarar til eigedsrett**

0/990080-1/51

OPPRETTING AV REALSAMEIGE

KNR:1256 GNR:23 BNR:135	IDEELL: 1357/5857
KNR:1256 GNR:23 BNR:362 SNR:1	IDEELL: 3563600/31223667
KNR:1256 GNR:23 BNR:362 SNR:2	IDEELL: 3569500/31223667
KNR:1256 GNR:23 BNR:362 SNR:3	IDEELL: 243375/10407889
KNR:1256 GNR:23 BNR:364	IDEELL: 1944/5857
KNR:1256 GNR:23 BNR:395	IDEELL: 36/5857
KNR:1256 GNR:23 BNR:409 SNR:1	IDEELL: 49115/3613769
KNR:1256 GNR:23 BNR:409 SNR:2	IDEELL: 38665/3613769
KNR:1256 GNR:23 BNR:409 SNR:3	IDEELL: 38665/3613769
KNR:1256 GNR:23 BNR:409 SNR:4	IDEELL: 37620/3613769
KNR:1256 GNR:23 BNR:409 SNR:5	IDEELL: 99275/7227538
KNR:1256 GNR:23 BNR:409 SNR:6	IDEELL: 824505/7227538
KNR:1256 GNR:23 BNR:409 SNR:7	IDEELL: 18810/3613769

HEFTE

Dokument frå den manuelle grunnboka er ikkje overførde til dette grunnboksbladet dersom me har rekna med at dei berre har historisk verdi, eller dersom dei handlar om grensene og arealet til ein eigedom.

Servituttar tinglyste på avgjevareigedomen før frådelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringar, er ikkje overførde. Desse servituttane finn du på grunnboksbladet til avgjevareigedomen. For festeeigedomar gjeld det same for servituttar som er eldre enn festekontrakten.

For andre hefte, sjå matrikkeleiningar som er registrert som heimelshavarar.

1983/3159-1/51

10.05.1983

KJØPEKONTRAKT

KJØPEKONTRAKT PÅ ET AREAL AV D.E. MED DIV. BEST.
RETTIGHETSHAVER: HAGEN BJØRN
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:302
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2002/3803-2/51

21.05.2002

FØRESEGN I SAMSVAR MED SKØYTE

Eiendommen kan bare pantsettes og selges sammen med hovedeiendommen.
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

GRUNNDATA

2001/8951-1/51

28.11.2001

REGISTRERING AV GRUNN

DENNE MATRIKKELEININGA OPPRETTA FRÅ: KNR:1256 GNR:23
BNR:302

2019/1395561-1/200

21.11.2019 21.00

REGISTRERING AV GRUNN

UTSKILD FRÅ DENNE MATRIKKELEININGA: KNR:1256 GNR:23
BNR:597

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar, gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglysningslova § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 597

Stadfesta grunnboksutskrift**HEIMELSOPPLYSNINGAR****Rettshavarar til eigedomsrett**

1985/8140-1/51 31.10.1985	HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT VEDERLAG: NOK 1 764 000 B HAGEN EIENDOMSSSELSKAP AS ORG.NR: 938 170 878 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE	IDEELL: 1357/5857
1992/10025-1/51 04.12.1992	HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT VEDERLAG: NOK 400 000 GLØDE AS ORG.NR: 963 399 243 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE	IDEELL: 607145/3613769
2004/4545-1/51 25.05.2004	HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT VEDERLAG: NOK 500 000 TVEDT ASTRID HORGHAGEN F.NR: 280361 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE	IDEELL: 36/5857
2005/6359-1/51 21.07.2005	HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT VEDERLAG: NOK 11 968 000 LINGJERDE EIENDOM AS ORG.NR: 988 300 322 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE	IDEELL: 1944/5857
2010/625317-1/200 23.08.2010	HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT VEDERLAG: NOK 5 875 000 MELAND KOMMUNE ORG.NR: 951 549 770 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE	IDEELL: 1475/5857
2013/394443-1/200 16.05.2013	HEIMEL TIL EIGEDOMSRETT VEDERLAG: NOK 1 665 000 OLSVOLL GISLE F.NR: 180470 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE	IDEELL: 37620/3613769

HEFTE

Eventuelle hefte som kan ha betydning for denne matrikkeleininga, som er tinglyst på avgjevareigedomen før ei arealoverføring, er ikkje overførde. Det same gjeld servituttar som ikkje er overførde ved tidlegare frådelingar. Informasjon om desse finn du på grunnboksutskriftene til dei respektive avgjevareigedomane.

1983/3159-1/51 10.05.1983	KJØPEKONTRAKT KJØPEKONTRAKT PÅ ET AREAL AV D.E. MED DIV. BEST. RETTIGHETSHAVER: HAGEN BJØRN OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:490 GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE
1984/8602-1/51 13.12.1984	RETT RETTSHAVAR: POSTVERKET HEFTER I IDEELL 1357/5857 AV MATRIKKELEINING TILHØYRANDE: B HAGEN EIENDOMSSSELSKAP AS LEIEAVTALE ÅRLIG LEIE KR 106.200,-, KAN REGULERES, LEIE-TID: 10 ÅR FRA 1.12.80, FREMLEIE KREVER SAMT. FRA UTLEIER M.V.BEST. LEIE AV NÆRINGSLOKALE

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 597

Føresegn om tilfluktsrom
Bestemmelse om vedlikehold
Med fleire føresegner
(avtale mellom gr. eier og eier av bnr. 135, Bjørn Hagen A/S)
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:362 SNR:1 M.FL.
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1987/8783-1/51
13.11.1987

ERKLÆRING/AVTALE

HEFTER I IDEELL 1475/5857 AV MATRIKKELEINING
TILHØYRANDE:
MELAND KOMMUNE
Føresegn om tilfluktsrom
Bestemmelse om vedlikehold
Med fleire føresegner
(avtale mellom gr.eier og eier av bnr. 364, Frekhaug Torg)
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:362 SNR:1 M.FL.
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1992/3104-1/51
09.04.1992

KJØPEKONTRAKT

HEFTER I IDEELL 36/5857 AV MATRIKKELEINING TILHØYRANDE:
TVEDT ASTRID HORGHAGEN
KJØPEKONTRAKT TIL FREKHAUG TORG A/S FOR KR 35.800,-,
BEST. OM RETTIGHETER OG PLIKTER, VANN- OG KLOAKKLEDN.,
BYGGEFRIST, VEDL.HOLD M.V.
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:395
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1992/3104-2/51
09.04.1992

FORKJØPSRETT

HEFTER I IDEELL 36/5857 AV MATRIKKELEINING TILHØYRANDE:
TVEDT ASTRID HORGHAGEN
RETTIGHETSHAVER: AS MELAND UTBYGGINSSSELSKAP
V/SALG AV EIEND. I UBEBYGGET STAND
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:395
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1993/9886-1/51
20.10.1993

OBLIGASJON

BELØP: NOK 2 131 000
PANTHAVAR: DEN NORSKE STATS HUSBANK
HEFTER I IDEELL 607145/3613769 AV MATRIKKELEINING
TILHØYRANDE:
GLØDE AS
HEFTER I IDEELL 37620/3613769 AV MATRIKKELEINING
TILHØYRANDE:
OLSVOLL GISLE
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409 SNR:1 M.FL.
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1994/3854-1/51
21.03.1994

RETT

RETTSHAVAR: MELAND TRYGDEKONTOR
HEFTER I IDEELL 1357/5857 AV MATRIKKELEINING
TILHØYRANDE:
B HAGEN EIENDOMSSSELSKAP AS
LEIE AV KONTORLOKALER
Samlet areal: 215 kvm., samt utendørs fellesareal.
Årl. leie: kr. 206.400.-, Reg.bar.
Leietid: fra 01.03.94. i 10 år med mulighet til
fornyng.
Samtykke ved fremleie.
Prioritet etter 60 % av eiendommens verdi.
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:135
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1996/7795-1/51
12.11.1996

RETT

RETTSHAVAR: BJØRN HAGEN AS
ORG.NR: 976 030 982

Kommune: 1256 MELAND
Gnr: 23 Bnr: 597

HEFTER I IDEELL 1357/5857 AV MATRIKKELEINING
TILHØYRANDE:
B HAGEN EIENDOMSSELSKAP AS
LEIE AV NÆRINGSLOKALE
Leietid 5 år med rett til fornyelse
Fra dato 02/01/1996
Leie 400.000 pr. år
Kan ikke framleies uten samtykke av
hjemmelshaver/utleier
Føresegner om regulering av leiga
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:135
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1996/7796-1/51
12.11.1996

OBLIGASJON I LEIGERETT
GJELD: RETT
BELØP: NOK 1 000 000
PANTHAVAR: SPAREBANKEN VEST

1996/7795-1/51

1999/6770-1/51
25.10.1999

LEIGE AV NÆRINGSLOKALE
LEIGETID: 5 År
FRÅ DATO: 01.10.1999
LEIGE: NOK PR. 56 250
RETTSHAVAR: SKARSVÅG RØR OG INTERIØR AS
ORG.NR: 979 679 149
HEFTER I IDEELL 1944/5857 AV MATRIKKELEINING
TILHØYRANDE:
LINGJERDE EIENDOM AS
Føresegner om regulering av leiga
bestemmelse om vedlikeholdsplikter
Kan ikkje framleigast utan samtykke frå
heimelshavaren/utleigaren
RETT TIL Å PANTSETTE
bestemmelse om medlemskap i Frekhaug Senterforening
Med fleire føresegner
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:364
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

1999/6770-2/51
25.10.1999

** PRIORITETSFØRESEGN
prioritet etter den pantegjeld som til en hver tid
hviler på
eiendommen

2002/3803-2/51
21.05.2002

FØRESEGN I SAMSVAR MED SKØYTE
Eiendommen kan bare pantsettes og selges sammen med
hovedeiendommen.
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:490
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2002/3803-3/51
21.05.2002

FØRESEGN I SAMSVAR MED SKØYTE
Felleseiendommen bnr. 490 kan bare pantsettes og selges
sammen med hovedeiendommen.
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:135 M.FL.
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2005/6360-1/51
21.07.2005

OBLIGASJON
BELØP: NOK 8 400 000
PANTHAVAR: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006
HEFTER I IDEELL 1944/5857 AV MATRIKKELEINING
TILHØYRANDE:
LINGJERDE EIENDOM AS
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:364
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2006/225166-1/200
08.05.2006

PANTEDOKUMENT
BELØP: NOK 21 000 000
PANTHAVAR: SPAREBANKEN VEST
ORG.NR: 832 554 332

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 23 Bnr: 597

HEFTER I IDEELL 607145/3613769 AV MATRIKKELEINING
TILHØYRANDE:
GLØDE AS
HEFTER I IDEELL 37620/3613769 AV MATRIKKELEINING
TILHØYRANDE:
OLSVOLL GISLE
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409 SNR:1 M.FL.
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2006/356121-1/200
27.07.2006

PANTEDOKUMENT

BELØP: NOK 1 100 000
PANTHAVAR: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006
HEFTER I IDEELL 1944/5857 AV MATRIKKELEINING
TILHØYRANDE:
LINGJERDE EIENDOM AS
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:364
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

2006/608147-1/200
06.12.2006

PANTEDOKUMENT

BELØP: NOK 3 250 000
PANTHAVAR: SPAREBANKEN VEST
ORG.NR: 832 554 332
HEFTER I IDEELL 607145/3613769 AV MATRIKKELEINING
TILHØYRANDE:
GLØDE AS
HEFTER I IDEELL 37620/3613769 AV MATRIKKELEINING
TILHØYRANDE:
OLSVOLL GISLE
OVERFØRT FRÅ: KNR:1256 GNR:23 BNR:409 SNR:1 M.FL.
GJELD DENNE REGISTEREININGA MED FLEIRE

GRUNNDATA

2019/1395561-1/200
21.11.2019 21.00

REGISTRERING AV GRUNN

DENNE MATRIKKELEININGA OPPRETTA FRÅ: KNR:1256 GNR:23
BNR:490

For eventuelle utleggs- og arrestforretningar, samt atterhald tatt ved avhending, som vert tinglyst same dag som andre frivillige rettsstiftingar, gjeld særskilde prioritetsreglar, sjå tinglysingslova § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

