Hordaland
4 NOV. 1966
landbruksselskap

36-65

Dagbok nr.
00965 11.2.67
NORDHORDLAND
SORENSKRIVAREMBETE

Skyldskifte

Laur dag den 8/10 19 66 heldt me underskrivne, som er oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Ådland nordre

gr.nr. 36 br. nr. 3 med skyld mark 1,90 i Meland herad.

.... har kravt skyldskifte og har grunnboksheimel til eigedomen.¹)

Oppnemninga av skyldskiftemennene ligg ved. Dei har gjeve skjønsmannslovnad så nær som²) Alle.

Ved tenesta møtte Seljaren og kjøparen Aage

Av partane³) Kristian Hylleseth

adr: Fyllingsveien 4. Laksevaag

Av grannane³) Ikkje turvande å tilseie dei andre

Til formann vart vald Nils M. Rifsgard

Opplysningar om den/dei part/partar av eigedomen som er fråskild:

1. Vidd: Dyrka jord 0 dekar, naturleg eng og kulturbeite 0 dekar, produktiv skog 0 dekar, anna vidde 0,31 dekar — i alt 0,31 dekar.

2. Grensene⁴) til den/dei fråskilde part/partar: Merke tek til i nordaustre hyrna til den frå skilde part med + i berg og går i vestleg leid 20 m. etter merkesteina til br. nr: eigar Sverre Ellingsen til + i berg. Her vinklar leina og går i s. austleg leid 18.80 m. etter merkesteina til br. nr: eigar Ole Kjøpmannes nausttomt til + i berg. Her byjer leina og går

¹) Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den fråskilde eigedomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskifte.)

²) Er det nokon av skyldskiftemennene som ikkje har gjeve slik lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1917, skal han før tenesta tek til, skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding .... den...... 19...... (underskrift.» Denne fråsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumenta.

³) Er det nokon av grannane eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at dei er varsla. Like eins om det er grannar ein har funne det uturvande å varsla (§§ 2 og 8 i skyldskiftelova).

⁴) Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grensene mot granneeigedomen utan at eigaren er til stades og samtykkjer i det som vert skrive.

Har nokon av partane kravt at skyldskiftemennene skal avgjera sjølve markeskilet, samstundes med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skipast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet, utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimel til den eigedomen heftet gjeld (§ 5 i lova).

Nr. L. 355. Norsk Skjemaforlag, Bergen

i austleg leid etter strandlina 7 m. til + i berg 0,5 m. opp frå flodmålet. Her vinklar lina og går i nordaustleg leid 7 m. etter strandlina til + i berg. Her vinklar lina og går i ~~n~~ nordaustleg leid 20,30 m. Detter strandlina attende til utgangspunktet.

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttast til jordbruk eller skogbruk?[1]) Nei

2. Finn skylddelingsmennene det godtgjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?[2]) Ja

3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?[3])

[1]) jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova).
[2]) jfr. § 54 (jordlova).
[3]) jfr. § 55 (jordlova).

Me vitnar:

a) At det ikkje er skipa nye hopehav ved skiftet. Likevel har me samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på denne måten: ....

....

....

Me har ikkje funne det tenleg å skifta meir enn som gjort er.[1])

b) At kvart bruk har fått eit so lagleg skap for freding og drift som det er høve til.

Skylda på den/dei fråskilde part/partar er sett til mark 0,01

....

Hovudbruket har att ei skyld på mark 1,90

Hovudbruket har att denne vidda: Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produktiv skog .... dekar, anna vidde .... dekar, i alt .... dekar.

Den/dei fråskilde part/partar fekk bruksnamnet[2]) "Knatten"

....

Kostnaden med skylddskiftet og tinglysinga ber: [3]) Kjøparen

....

....

....

Me gjorde partane kjende med at dei kunne anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som er sett eller med det markeskillet som er fastslege. Krav om overskjøn må vera kome til sorenskrivaren seinast 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar at me har gjort tenesta vår etter beste skjøn og overtyding og i samsvar med skjønsmannslovnaden.

Me har vedteke at Nils M. Rifsgard, Levskard skal senda skyldskiftedokumenta til sorenskrivaren til tinglysing.

Nils M. Rifsgard

John Rifsgard Olav Skår

---

1) Stryk det som ikkje skal vera.
2) Til bruksnamn må ein ikkje velja namn som alt er i bruk som slektsnamn, utan at det er ålment nytta, jfr. § 24 i lova om skyldskifte.
3) Er det ikkje nemnt, eller har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera kostnaden ved skyldskifte, skal skyldskiftemennene avgjera det.

Går til .... jordstyre.

Fråsegn frå jordstyret:

Ingen merknad

Meland Jordstyre den 2/11 1966

.... Knut Ospes
formann sekretær

Går til Hordaland landbruksselskap.

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har gjeve samtykkje til frådelinga og salet.
Bergen, 22/11. 1966

...., den .... 19........

Olaf Dalland
formann fylkeslandbrukssjef

Godteke til tinglysing .... 19 ....

Tinglyst ....

Den/dei fråskilde part/partar har fått gr.nr. 36 br.nr. 65

For tinglysing kr. ....