



## Søknad om Startlån og tilskot for vidaretildeling

### 1. Søkjar

Kommunenr. 1256	Kommunenamn Meland	Ar 2014	
Postadresse Postboks 79	Postnr. 5906	Poststad Frekhaug	
Kontaktperson Per Inge Olsen		Telefon på dagtid 56 17 10 50	Mobiltelefon 99 51 25 69
E-postadresse per.inge.olsen@meland.kommune.no			

### 2. Søkjer om

a) Startlån til vidare utlån, søknadsbeløp i kr	Beløp 7.000.000,-
---	----------------------

Kommunen kan velje mellom følgjande alternativ på vilkåra:

Avdrag <input checked="" type="checkbox"/> Annuitet <input type="checkbox"/> Serie	Avdragsfri periode 5 år	(inntil 8 år)	Løpetid 30 år	(inntil 30 år)
---	----------------------------	---------------	------------------	----------------

#### b) Tilskot

Tilskot til etablering og refinansiering  Tilskot til tilpassing

#### Bustadsosiale utfordringar

Beskriv dei bustadsosiale utfordringane kommunen har:

Kommunen ligg rett nord for Bergen, og har som fleire av nabokommunane dei seinaste åra hatt stor folkevekst, med 4,4% i 2012 og 2,7% i 2013. Det er mange unge som flyttar til kommunen, og mange opplever det som ei økonomisk utfordring å etablere seg med eigen bustad. Presset i boligmarknaden er stor, og det er vanskeleg for personar med relativt låge inntekter å komme inn på bustadmarknaden. Dette presser og opp leigeprisane, som typisk ligg på same nivå som i meir sentrale bystrøk. Kommunen har og problem med at arbeidsinnvandrarar og flykningar ikkje finn eigna bustad, og ender for ofte opp med å måtte bidra med økonomisk sosialhjelp eller andre støtteordningar.

Sjølv om kommunen tilbyr startlån er ikkje dette i alle tilfelle tilstrekkeleg til å sikre finansiering av bustad for den aktuelle søkjar. Meir enn halvparten av dei som søker om startlån gjer dette utan å ha nokon eigenkapital tilgjengeleg til delfinansiering av bustaden. Kommunen vil difor gjerne kunne tilby etableringstilskot som toppfinansiering i tillegg til startlånet til dei som har størst behov.


Korleis vil tilskotet bidra til å realisere dei planane kommunen har for å møte desse utfordringane?

Som nevnt over vil etableringstilskot kunne gjere at fleire med låge inntekter har sjanse for å komme seg ut i bustadmarknaden.

### 3. Utbetaling

Lån og utbetaling skal utbetaltast til konto nr.:	
1503.18.83722	

### 4. Underskrift

Kommunen har plikt til å nytte midla i samsvar med retningslinjene for ordninga og rapportere til Husbanken om bruken av låne- og tilkotsmidla.		
Stad Frekhaug	Dato 21. febr 2014	Underskrift 

PER INGE OLSEN  
ØKONOMISJEF

### 5. Praktiske opplysningar

Søknaden sendes til: Husbanken, Postboks 1404, 8002 Bodø