

Til:

Nord- og Midhordland Jordskifterett
PB 7316
5020 BERGEN.

Meland kommune
V/ ordfører Nils Marton Aadland
PB 79
5906 FREKHAUG.

Fylkesmannen i Hordaland
PB 7310
5020 BERGEN.

Fra:

Jofrid Wiese
Skinnbrekka 8
5382 SKOGSVÅG.

02. januar 2015

Saksnr. 1200-2010-0026 KAARBØ Gardsnr. 52 i Meland kommune

Det var med forskrekkelse vi mottok dommen fra Nord- og Midhordland jordskifterett datert 28.november 2014. En dom vi overhodet ikke forstår. Vi har ikke anledning til å anke dommen, men vi vil likevel gi uttrykk for vår skuffelse og frustrasjon over å bli så totalt overkjørt som vi har blitt i denne saken.

Helt fra begynnelsen av har de berørte grunneierne blitt tilsidesatt. Meland kommune gav i begynnelsen byggetillatelse til Sætrebygg før veispørsmålet var avklart med grunneierne. Rettsforliket fra 23. oktober 1973 ble *ikke* oppfylt fra Sætrebyggs side, men dette har det ikke blitt tatt hensyn til. Meland kommune opprettholder nå uretten ved å godkjenne enda et overtramp mot grunneiernes retter og ønsker.

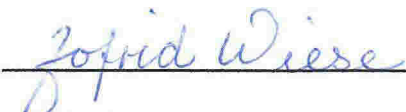
Det er 465 meter å gå fra eksisterende bilvei og til hyttefeltet. Hytteeierne har i alle år fått lov til å gå over våre eiendommer. Det forekommer oss derfor merkelig at det er så påkrevd og viktig med bilvei frem til et hyttefelt og at vi som har bodd på stedet i generasjoner blir så til de grader plassert på sidelinjen!

Nord- og Midhordlands jordskifterett har slått fast at hytteeierne *ikke har juridisk rett* til å få opparbeidet bilvei over eiendommene våre. Nå får de vei likevel og gjennom veilagets vedtekter er vi grunneierne fratatt all medbestemmelse og overlatt til hytteeiernes velvilje. Veilaget skal blant annet bestemme "[...]endra andel av investering/innpåkjøp og vedlikehold ved endra bruk av vegen". Laget skal altså bestemme når/om vår bruk av vei til våre egne eiendommer forandres. Årsmøtet/styret kan også "vedta større omleggingar, utbetringar, evt. nyanlegg av vegen". Betyr ikke dette at de kan legge om eller lage ny vei på våre eiendommer når det måtte passe dem?

Det sier seg selv at med 3 grunneiere og 22 hytteeiere i laget, er resultatene av eventuelle avstemninger gitt på forhånd. En av grunneierne, G.nr. 52, B.nr. 14, er ikke engang tilgodesett med stemmerett... Vi ba om at grunneierne fikk én fast representant i styret for veilaget for å kunne ivareta våre interesser. Vi synes dette er et svært rimelig ønske, men dette ble det ikke tatt noe hensyn til. Vi ba også om asfalt på veien akkurat forbi bolighusene for å minske støvplagene veien vil medføre, men også dette er det veilaget som skal bestemme nødvendigheten av.

Grunneierne blir altså ikke tatt hensyn til på noe vis. Det vi får "lov" til, er å avstå grunn; tillate uttak av all steinmasse til veibyggingen; og vi blir også pålagt å bidra til vedlikeholdet av en vei vi absolutt ikke ønsker. Som en bonus i tillegg til dette, kommer det som i dommen beskrives som "[...]ulempen knytt til det å få monaleg meir biltrafikk nær tunet[...]". Grunneierne må tydeligvis belage seg på å gi avkall på sin idyll når hytteeierne nå skal få lettere tilgang til freden og roen på landet.

At vi har hatt utgifter til advokater, og har blitt utsatt for til tider grov sjikane fra enkelte av hytteeierne, i løpet av de nesten 40 årene som har gått siden Meland kommune gjorde det første overtrampet mot oss, blir heller ikke anerkjent eller kompensert. Vår tro på rett og rettferdighet har fått en alvorlig knekk.



Jofrid Wiese,
eier av G.nr. 52, B.nr. 14,
og etter fullmakt fra eier av G.nr. 52, B.nr. 2.