

Fra: Tore Johan Erstad
Sendt: 9. januar 2015 11:45
Til: 'bjorn.lindstad@vassbakk.no'
Emne: Lagerhall mv - gbnr 22/236
Vedlegg: 22_236sitkart.pdf

Hei Bjørn Lindstad,

Jeg er begynt å arbeide med et løyve til oppføring av rubbhall mv på nevnte eiendom. I den forbindelse har jeg behov for avklaring/tilleggsopplysninger på følgende punkter:

1. Tilkobling til offentlig vann- og avløpsnett. Jeg forstod på Reidun hos oss at dere ønsker en permanent løsning for dette på plass allerede nå, og jeg ber derfor om at det sendes inn søknad om tilkøpling på vanlig måte med ansvarsrett for prosjektering og utførelse.
2. Oljeutskiller. Det er opplyst at det skal installeres oljeutskiller og dette henger sammen med tilkobling til vann- og avløpsnett. Dette må avklares/søknadsbehandles i forhold til forurensningsloven (utslipp), men dersom jeg får inn dokumentasjon kan jeg behandle det i byggesaken. I et tidligere vedtak på 22/233, sak 13/1529, opplyste kommunen følgende tiltakshaver:

«I forhold til omsøkt oljefråskiljar gjeld følgjande:

Forurensingsforskriften kapittel 15 stiller nærmare krav til utslepp av oljeholdig avlaupsvatn, men av § 15-1 går det fram at det omsøkte tiltaket fell utanfor dei verksemdar som er omfatta av dette kapittelet.

Søknaden om etablering av oljefråskiljar skal dermed vurderast på bakgrunn av reglane om påslepp til offentleg avlaupsvatn i forurensningsloven kapittel 15A.

Kommunen er forurensningsmyndighet og førar tilsyn ved påslepp av m.a. oljeholdig avlaupsvatn som ikkje vert regulert av kapittel 15, jf. § 15A-2 første ledd. Vidare gir § 15A-4 kommunen

heimel til å fastsetje nærmare krav for slikt påslepp. Kommunen har p.t. ikkje vedteke ein eigen forskrift om påslepp av oljeholdig avløpsvatn og krav vert difor sett i samsvar med dei generelle føresegnene i Forurensingsforskriften.

I tillegg gjeld følgjande:

- Utgåande oljekonsentrasjon til det kommunale nettet skal ikkje overstige 50 mg/l i reell drift.
- Den ansvarlige for oljeutskiljaren pliktar å gjennomføra representative målingar for å dokumentere kvaliteten av påslepp til avløpsnett. Det skal tas ut minimum to representative prøver pr. år, frå inspeksjons-/kontrollkummen.
- Prøvetaking og konservering av prøver skal utføres i samsvar med gjeldande

standardar og forureiningsforskrifta sine krav.

- Kommunen har rett til å inspisere verksemda til ei kvar tid og kan krevja å få lagt frem og få granska dokumentasjon på drift og kvalitetsdokumentasjon.
- Verksemda plikter å gjennomføre førebyggjande tiltak for å unngå og eventuelt avgrense risikoen for akutte påslipp til nett for så vel spillvatn og overvatn.
- Oljefråskiljaren skal elles etablerast, driftast og haldast ved like i samsvar med skildringa og instruksane frå produsenten, jf. vedlegg Q-8 til søknaden.»

Det er ikke helt klart for meg om dette tiltaket faller innenfor forurensingsforskriften § 15-1. Jeg ber om deres vurdering av det. Dersom ikke, vil vurderingen trolig bli den samme som i ovennevnte sak.

3. Gjennomføringsplan, jf saksbehandlingsforskriften (SAK10) § 5-3, jf § 5-4 bokstav p.
4. Målsatt situasjonsplan, jf SAK10 § 5-4, bokstav m. Jeg vedlegger for enkelthets skyld situasjonskart.

Jeg ber om tilbakemelding så snart som mulig og innen 31.1.2014. Du må gjerne ringe meg ved spørsmål eller synspunkter, mitt direktenummer er 56 17 11 69.

Med venleg helsing
Tore Johan Erstad
Konsulent, byggesak
E-post: Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no