

# Søknad om tiltak uten ansvarsrett



## Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES. Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

MELAND KOMMUNE

Godteke 26/01-2015

Saksnr. DNT Sak 26/2015

Sakshandsamar e.f. RW

## Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Meland	22	66	Juviknipa 9, 5918 FREKHAUG

## Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
Melding	Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m <sup>2</sup>	X Bolig	111	bolig

## Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon	e-postadresse
privatperson	Asbjørn Lomheim	Juviknipa 7, 5918 FREKHAUG	92685032	rune.kristoffersen@villanger.no

## Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

## Følgerevurdering

det søkes med dette om påbygg iht til tegninger og kart

## Arealdisponering

### Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	reguleringsplan for mjåtveitmarka

Reguleringsformål  
bolig

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
%BRA(%TU)	35%

### Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	1563,20 m <sup>2</sup>
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m <sup>2</sup>
= Beregnet tomteareal	1563,20 m <sup>2</sup>

### Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	547,12 m <sup>2</sup>
Areal eksisterende bebyggelse	273,00 m <sup>2</sup>
- Areal som skal rives	0,00 m <sup>2</sup>
+ Areal ny bebyggelse	32,00 m <sup>2</sup>
+ Parkeringsareal	36,00 m <sup>2</sup>
= Sum areal	341,00 m <sup>2</sup>

### Grad av utnyttning

Beregnet grad av utnyttning	21,81
-----------------------------	-------

### Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket .

# Søknad om tiltak uten ansvarsrett



## Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å la tiltaket bli gjennomført i henhold til plan- og bygningsloven (pbl) og byggteknisk forskrift

### Tiltakshaver

Dato 06.01.15

Signatur 

Gjenta med blokkbokstaver

Rune Kristoffersen for Tiltakshaver

# SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: 22/ 66  
Adresse: Juviknipa 9  
Eigar/sokar: Daniel Mjåtvedt Lomheim

Kvalitet : FKB-B

Gjeldande plan : Reguleringsplan  
Planformål : Frittliggande småhus

Vår referanse: amg

Sign. ....

MELAND KOMMUNE

Godtcekt 26/01-2015 Målestokk: 1:500

Saksnr. DNT sak 26/2015 Dato: 18.12.2014

Sakshandsamar e.f. *PO*

— — — — — Gjerde  
- - - - - Usikker eigedomsgrense  
—— ——— Målt eigedomsgrense

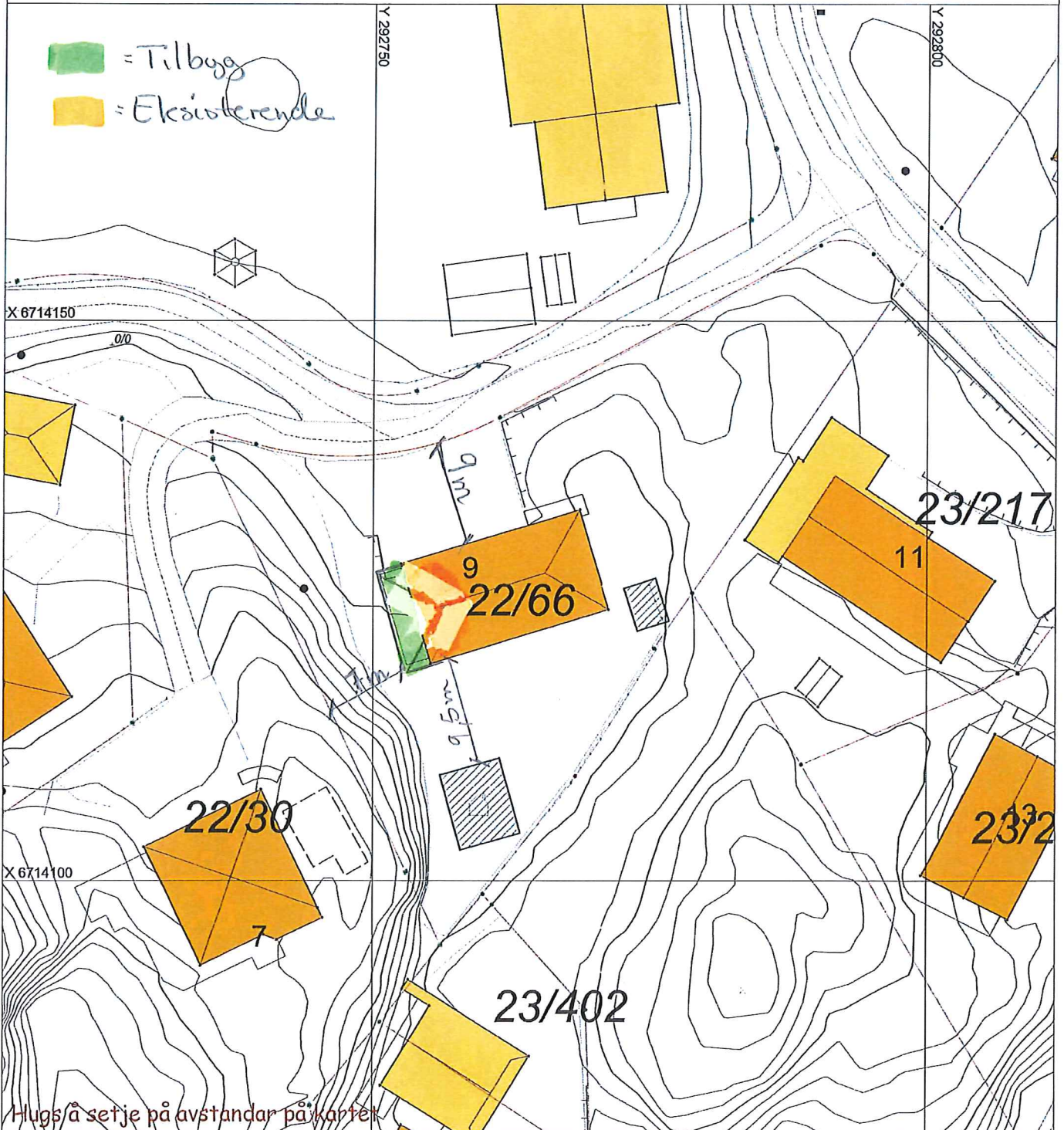
MELAND  
KOMMUNE



■ Bolighus  
■ Andre bygg



■ = Tilbygg  
■ = Eksisterende



Hugs å setje på avstandar på kartet

# SITUASJONSPLAN

▨ Tiltak

Underskrift Situasjonsplan

Dato