

Liste over private merknader og arealendringar

Sjå eige dokument for vurdering av særskilde område og innspel/merknader frå organisasjonar, statlege instansar m.m.

Alle innspel/merknader ligg offentleg tilgjengeleg med namn på innspeler på kommunens heimesider under fana "sjølvbetjening" -"innsyn/postliste" - "saker" med saksnr. 14/458 eller på følgjande adresse: http://innsyn.sing.no/Meland/innsyn/wfinnsyn.ashx?response=arkivsak_detaljer&arkivsakid=2014000458

Det er mogleg å søke på namn ved å taste "Ctrl + f" i nettlesaren.

Alle merknader er sortert alfabetisk etter gardsnamn. Merknadar med nr. 1-199 er endringar i eksisterande område frå fyrste runde og nye område frå administrasjonen. Merknadar med nr. 200+ er nye merknadar og innspel i denne runden. Sjå eige kart "Private merknader og arealendringar".

Gårdsnavn	Merknad nr.	Innspeler	Merknaden gjeld	Vurdering
Bjørndal	63	Område frå fyrste planutkast	Spreidd næring Bjørndal.	Området vert utvida langs vegen med omsyn til vassdrag og landskap.
Bjørndal	263	Berit Ivarsøy Sagstad	Spreidd bustad, utviding spreidd næring, naust.	Sjå Bjørndal nr. 63 næring. Meland kommune tilrår ikkje at det byggjast bustader på det innspelte området då det ikkje er ein del av den etablerte bygdestrukturen.
Bjørndal	323	Roald Bjørndal	Rive og byggje ny hytte. Tomter som byggjeområde.	Enkeltiltak som oppattbygging av hytte tas ikkje inn i kommuneplan, men tas som ei enkelt byggjesak. Ved ein søknad om bustad på Bjørndal vert dette handsama som ein einskild søknad.
Brakstad	338	Atle Røysen	Spreidd bustadområde.	Innspelet vert tatt til følgje.
Bratshaug	425	Audun Bratshaug	Spreidd bustad og fritidsbustad. Innspel nr. 2 vurdert i førre runde.	Grunna bustadreserver i området vert bustadinnspelet ikkje tatt til følgje. Område nr. 2 vert vurdert i førre runde, vurderinga vert ståande. For fritidsbustad, sjå Bratshaug/Husebø nr. 37.
Bratshaug/Husebø	37	Område frå fyrste planutkast	Fritidsbustad vest i Kårbøvågen.	Området vert utvida mot veg etter innspel.

Dale	242	Roar Sudmann	Massedeponi	Kommunen ser behovet for massedeponi, men innspelet vil ikkje verte tatt inn i denne planen. Det kan verte aktuelt å utarbeide ein overordna plan for massedeponi i kommunen, då vil dette arealet vert vurdert vidare.
Dale	262	Frank Rune Hopland	Bustad	Innspelet vart vurdert i førre runde. Kommunen har fått merknader frå statleg hald på at det allereie ligg inne store bustadreserver i planen. Innspelet vert ikkje teke til følgje i denne rulleringa, men ein ser argumentasjonen for at dette er eit framtidig utviklingsområde.
Dale	277	Bjørn Vidar Dale	Bustad	Innspelet vart vurdert i førre runde. Kommunen har fått merknader frå statleg hald på at det allereie ligg inne store bustadreserver i planen. Innspelet vert ikkje teke til følgje i denne rulleringa, men ein ser argumentasjonen for at dette er eit framtidig utviklingsområde.
Dale	386	Advokatfellesskapet Riisøen/Nygaard	Bustad	Sjå Dale nr. 389
Dale	389	Ard Arealplan for KAT Eiendomsutvikling	Bustad	Innspelet vart vurdert i førre runde. Kommunen har fått merknader frå statleg hald på at det allereie ligg inne store bustadreserver i planen. Innspelet vert ikkje teke til følgje i denne rulleringa, men ein ser argumentasjonen for at dette er eit framtidig utviklingsområde.
Eikeland	274	Opus Bergen AS	Bustad	Grunna allereie store bustadreserver i området vert innspelet ikkje tatt til følgje.
Eikeland	281	Trygve Hillestad	Fritidsbustad	Ein stor del av fritidsbustadene i området er allereie regulert som fritidsbustad. Retningslinjene frå samfunnsdelen seier at fritidsbustadutbygging skal avgrense seg til mindre felt og då i nordre deler av kommunen. Resten av området er relativt urørt kystområde og beiteområde. Innspelet vert difor ikkje tatt til følgje. Ei vurdering er gjort på eigedommar der det kan tillatast mindre tiltak utan disp. frå LNF, sjå liste i føreseger.

Espetveit	208	Ard arealplan AS	Utbygging fritidsbusetnad med naust og flytebyggjer.	Areal for naust og flytebyggjer ligg allereie inne i tidlegare plan. Eit hyttelfelt her vil bryte med kommunen sine arealstrategiar om at det opnas opp for nye fritidsbustader i nordre del av kommunen. Garveriet vert teke inn i plan som område for spreidd næring
Espetveit	315	Karstein Furuskjæg	Område for spreidd bustad på Espetveit.	Område frå førre plan blir tatt inn att. Grunna føringar frå statleg hald vert del to av innspelet ikkje teke til følgje. Espetveit har allereie områder for spreidd bustad der det er rom for nye einingar.
Espetveit	424	Fleire avsendarar: Inger Espetvedt, Ragny og Tor Maaseide	Spreidd bustad, næring.	Då det allereie ligg inne bustadreserver i området vert innspel om nytt bustadområde ikkje teke til følgje. Område for helseforetak/hotell vert delvis teke inn grunna terreng og storleik på innspelt område.
Flatøy	139	Område frå fyrste planutkast	Frank Mohn/Alfa Laval Flatøy	Sjå eiga vurdering.
Flatøy	170	Nytt område frå adm.	Sikring av areal til utviding og brufeste for E39. Følgjer plan "Fv57 Knarvik Isdalstø" frå Lindås.	Traseen vert tatt inn på Flatøy som ein 30 meter brei korridor frå brufestet til eksisterande reguleringsplan med ei 50m brei byggjegrænse.
Flatøy	232	Johan A. Andersen	Bustad	Innspelet vert ikkje teke til følgje. Delar av framlegget ligg innanfor kjerneområde landbruk. Flatøy er eit område som ligg innanfor vekstaksen Frekhaug-Knarvik. Det skal utarbeidast ein områdeplan for den austlege delen av Flatøy.
Flatøy	244	Martha Krossnes	Utviding naustområde.	Grunna statlege føringar på omsyn i strandsona, og då området i dag ikkje er prega av eksisterande naustbebygging vert innspelet ikkje tatt til følgje.
Flatøy	250	Sigmund og Hilda Austegard	Bustad	Innspelet vert ikkje teke til følgje. Flatøy er eit område som ligg innanfor vekstaksen Frekhaug-Knarvik. Det skal utarbeidast ein heilskapleg områdeplan for den austlege delen av Flatøy.
Flatøy	264	Sagstad skule	Fjern utviding N_2.	Sjå eiga vurdering for næringsområde Flatøy.

Flatøy	321	Johan Albert Sudmann	Bustadområde.	Enkelttomt i sør må takast som einskild byggesak. Det nordre innspelet vil ikkje verte tatt inn i denne planperioden då deler ligg på dyrka mark og for nærme E39.
Flatøy	327	Gunn og Øivind Aase	Avgrense eksisterande små-båthamn. Avgrense utviding N_2. Skjerme Litlebergen for utbygging.	Eksisterende reguleringsplan for småbåthamn Litlebergen gjeld framleis utan endringar. Sjå punkt "om reguleringsplanar" på plankartet. Sjå eiga vurdering for næringsområde på Flatøy.
Flatøy	329	Anne Marit S. og Svein Jakobsen	Fjern utviding N_2. Mangelfull KU.	Sjå eiga vurdering for næringsområde Flatøy.
Flatøy	344	Kurt Solberg	Justere N_2 og ferdsels-område. Leggje til rette for anna næring.	Sjå eiga vurdering for næringsområde Flatøy.
Flatøy	362	Aslaug Aalen og John Martin Jacobsen	Fjern utviding av N_2.	Sjå eiga vurdering for næringsområde Flatøy.
Flatøy	365	Dag og Åse Nina Sudmann	Fjern utviding av N_2.	Sjå eiga vurdering for næringsområde Flatøy.
Flatøy	367	Flatøy Bryggjelag v. Dag Sudmann	Fjern utviding av N_2.	Sjå eiga vurdering for næringsområde Flatøy.
Flatøy	371	Flatøy Bygdelag	Avgrense N_2 Flatøy, trafikk-sikring Frekhaug - Flatøy, trafikalt knutepkt. Flatøy, m.m.	Sjå eiga vurdering.
Fløksand	155	Område frå fyrste planutkast	Flytebryggjer og naust Fløksand	Området vert redusert til eksisterande bruk grunna motsegn frå Forsvaret.
Fløksand	156	Område frå fyrste planutkast	Spreidd bustad Fløksand.	Området vert teke ut grunna motsegn frå Statens Vegvesen.
Fløksand	320	Frode Arnfinsen	Utviding av naustområde N_6.	Innspelet vert ikkje tatt til følgje grunna statlege retningslinjer for utbygging av naust, samt forswarets sine interesser for avgrensing av sjøaktivitet i området.

Fløksand	334	John Kåre Fløysand	Bustad	Meland kommune har i høyringsperioden fått merknad frå statleg nivå på at det er lagt ut for mykje areal til spreidd bustad i planen. Område for spreidd bustad på Fløksand vert teke ut grunna motsegn frå Statens Vegvesen. Konsentrert bustadbygging her vil liggje for langt unna sosial infrastruktur td. skule, og vere i strid med retningslinjer for samordna areal og transportplanlegging.
Fløksand	380	Fleire avsendarar: Asle, Terje og Vidar Fløysand	A: Merknad om bustader i Fløksandmarka. B: Merknad om relokalisering av næring til eksempelvis bakkant av Frank Mohn Hjertås.	Merknadane vert ikkje teke til følgje.
Fløksand	414	Arne Gunnleiv Haugsvær	Omlegging av veg og fjerning av planlagd parkeringsplass grunna grunnforhold/sikkerheit.	Meland kommune er merksam på problema med veg i Fløksandsområdet. Dersom vegen skal leggjast om må vurdering av trasé takast i samband med Statens Vegvesen. Endringar i reguleringsplan for golfbana bør takast ved revidering av denne.
Fløksand/ Hjertås	318	Øystein Halland m. fl.	A: Fjern næringsområde N_8 frå Fløksandmarka. B: Legg nytt næringsområde til Hjertåsmyrane.	Merknadane vert ikkje teke til følgje.
Fosse	282	Geir Atle Fosse	Spreidd bustad	Meland kommune har i høyringsperioden fått merknad frå statleg nivå på at det er lagt ut for mykje areal til spreidd bustad i plan. Etablering av nye områder for spreidd bustad opnar for meir fragmentert busetjing og infrastruktur, noko som fører til eit større tap av dyrka mark og vanskeleggjer ei rasjonell landbruksdrift. Etablering av spreidde enkeltbustader er også i strid med statlege planretningslinjer for samordna bustad- areal og transportplanlegging. Innspelet ligg i eit sentralt område i kommunen nær Frekhaug og i sentrumsaksen Frekhaug-Knarvik der det er lagt ut store areal til konsentrert bustad i nærleiken.

Fosse	324	Leiv Jan Fosse	Bustad og gardsrelatert næring.	Bustad vert ikkje teke inn grunna store bustadreserver i nærleiken, og av omsyn til kulturlandskapet på Fosse. Spreidd næring vert teke inn for område til parkering, tun, mm.
Fosse	379	Leiv Jan Fosse	Bustad, næring.	Innspelet vert ikkje teke inn i plan etter ei samla vurdering av landskap, infrastruktur, skogbruksinteresser og at det allereie er lagt ut store bustadarealer i krinsen.
Frekhaug	271	Torbjørn Langeland for Frekhaug indremisjon	Etablering av parkeringsplass	Sjå eige vurdering.
Frekhaug	370	Per Arne Traa	Omsyn overvatn problematikk, spesielt Holtermundsvegen.	Admininstrasjonen vurderer det slik at omsyn for overvatnsproblematikk blir ivaretatt i kommuneplanen: Alle større utbygginger har i ROS blitt vurdert som gult, noko som seier at ein skal gjere ei nøyare vurdering på overvatnproblematikk. Føresegnene har fokus på at ein må følgje kommunen sin VA-norm, og at ny teknisk infrastruktur må sjåast heilskapleg med omsyn til framtidig og eksisterande utbygging.
Gaustad	230	Trond Gaustad	Eit eksisterande naust, to nye naust på eksisterande nausttomter.	Innspelet vert teke til følgje.
Gaustad	312	Siv.ing. Vidar Mjøs for Wilfred Berthelsen	Fritidsbustad	Området vart i førre runde vurdert til å ikkje takast med som fritidsbustad. Dei områda som har komme med i plan er i større grad fortetting/utviding av eksisterande hytteområder enn innspelt område. Merknaden vert ikkje teke til følgje.
Gaustad	341	Kurt Gaustad	Oppretting av felt for ca. fire bustader.	Område for eit lite antall nye bustader - spreidd bustad - vert berre teke inn i plan der det er høgst nødvendig for å oppretthalde bygdestrukturen. På Gaustad er det allereie lagt inn område for spreidd bustad. Innspelet fell ikkje inn i føringar for spreidd bustad og vert ikkje teke til følgje.
Gaustad	409	Rune Einar Gaustad	Utviding av spreidd bustad-område SB_6. Flytebryggje til fellesareal. Biloppstillingsplass.	Merknad om bobiloppstillingsplass vert ikkje teke til følgje. Innspel om utviding spreidd bustad vert ikkje teke til følgje grunna landskapsomsyn. Område for felles flytebryggje vert teke inn i plan.

Grasdalen	369	Åge Grasdalen	Spreidd bustad.	Merknad er vurdert og ikkje tatt med i førre runde. Førre vurdering blir ståande bla. med omsyn til Rylandsvassdraget. Meland kommune har i høyringsperioden fått merknad frå statleg nivå på at det er lagt ut for mykje areal til spreidd bustad i plan. Etablering av spreidd enkeltbustader er også i strid med statlege planretningslinjer for samordna bustad- areal og transportplanlegging.
Holme	1	Område frå fyrste planutkast	Bustad Holme.	Landbruksområde vert teke ut av plan etter merknad frå fylkesmannen. Innspel 330 vert teke inn.
Holme	275	Beate Reinertsen Sæle	Bustad	Innspelet vart vurdert i førre runde. Som nemnd i konklusjon i førre runde vert området lite. Ein bustad her må handsamast som ein enkeltsøknad då ein ikkje har praksis med å ta inn små enkelttomter i kommuneplanen.
Holme	330	Merete Skarsvåg	Næring/bustad	Innspelet vert teke til følgje. Sjå nr. 1.
Holme	354	Anne og Leif Johnsen	Naust	Naust ligg allereie inne i reguleringsplan som framleis er gjeldande.
Holme	416	Kjell Hjertås m. fl.	Bustad	Grunna statlege signal om å unngå bustadområder på oppsida av fylkesvegen og bevaring av natur og grønstruktur på Langeland vert innspelet ikkje teke til følgje.
Holme/ Hopland	254	Oddbjørn Tveiten	A: Bustad Holme B: Bustad Hopland	Innspelet vart vurdert i førre runde og deler av området på Holme vert teke inn som bustad. Kommunen har fått merknader frå statleg hald på at området på Holme allereie går ut over landbruksjord, og at det allereie ligg inne store bustadreserver i planen. Innspelet vert ikkje teke til følgje i denne rulleringa, men ein ser argumentasjonen for at dette er eit framtidig utviklingsområde.
Hopland	51	Område frå fyrste planutkast	Spreidd bustad og næring på Hopland.	Område for spreidd næring vert utvida etter merknad 268.
Hopland	85	Område frå fyrste planutkast	Massedeponi Hoplandsdalen	Området er tatt ut i henhald til sak.

Hopland	268	Liv Hopland van der Kooij	Utviding spreidd næring.	Merknaden vert teke til følgje. Sjå nr. 51.
Hopland	280	Cardo 8614 AS	Utviding spreidd bustad.	Grunna statlege merknader om å redusere antal spreidd bustad med omsyn til landskap og landbruk er ei vidare utviding av området ikkje tilrådd. Innspelet vert ikkje teke til følgje.
Husebø	285	Georg Thunold	Naust og bølgebrytar	Grunna statlege føringar til omsyn i strandsona, og då området i dag ikkje er prega av eksisterande naustbebygging vert innspelet ikkje tatt til følgje.
Husebø	393	Kari Skjelanger Mjelde	Fritidsbustad	Innspelet vart vurdert i førre runde. Med omsyn til ålmentas interesser og statlege føringar i strandsona vert vurderinga ståande. Merknaden vert ikkje teke til følgje.
Husebø	413	Hans Husebø	Utviding spreidd bustad SB_13.	Innspelet om utviding spreidd bustad vert ikkje teke til følgje grunna omsyn til landskap og strandsone.
Håtuft	384	Styret for Myrtveit Bygdehus	Utviding spreidd bustad SB_17	Innspelet vert teke til følgje.
lo	32B	Område frå fyrste planutkast	Naustområde lo.	Området vert minska på grunnlag av innspel.
lo	123	Område frå fyrste planutkast	lo Marina.	Merknad om næringsareal på land vert delvis teke til følgje med unntak av dei delar som ligg på dyrka mark. Areal for småbåthamn i sør vert ikkje utvida. Areal for småbåthamn vert avgrensa mot nord grunna merknader.
lo	151	Område frå fyrste planutkast	Naustområde lo.	Område i sjø vert tatt ut etter statlege føringar.
lo	206	Fleire avsendarar	Omlegging av veg.	Omlegging av veg må vurderast i samband med nærare regulering av småbåthamn. Merknaden vert ikkje tatt med i kommuneplan.
lo	212	Alfred Iden og Bjørg Sjøtun Iden	Innspelet om bustad og utviding av småbåthamn på lo.	Det vert ikkje opna for fleire nye bustadområder på lo i denne planperioden grunna signal frå fylkesmannen om å redusere talet på bustader i skulekrinsen. Sjå nr. 123 for småbåthamn.
lo	214	Bjørn Iden	Innspelet om flytebryggje på lo.	Område for naust og flytebryggjer vert teke inn.
lo	215	Petter Dankert Kruger	Næring på dyrka mark tilbake til LNF. Dårleg veg.	Næringsareal og høve til dyrka mark skal vurderast nærare i ein reguleringsplan for området. Vegtilkomst må vurderast nærare i reguleringsarbeidet.

lo	234	Bjørn Iden	Bustad	Området ligg innaføre 100m beltet og i eit område med mykje kulturminner. Det er allereie lagt inn vesentlege areal for utbygging av bustader i området. Innspelet vert ikkje teke til følgje.
lo	245	Torfinn Eide	Kommentarar til områder i sjø ved lo.	Sjå egne vurderingar for områda sør/vest på lo. For område 43/SM_15 står vurdering frå førre runde fast.
lo	314	Fleire avsendarar: Kjetil og Karianne lo	Fjerning av nytt areal for småbåthamn lo.	Merknaden vert delvis teke til følgje. Sjå nr. 123 for vurdering.
lo	326	Randi og Trond Eik	Avgrense naustområde og småbåthamn.	Sjå nr 32B.
lo	350	Else-Britt Straumøy Dalland og Helge Dalland	Spreidd bustad, naust.	Begge merknadene er allereie tatt til følgje i tidlegare planutkast.
lo	364	Karianne lo	Bustad, naust og flytebyggjer.	Området ligg innaføre 100m beltet og det er allereie lagt inn vesentlege areal for utbygging av bustader i området. Området er ikkje prega av eksisterande naustbebygging. Innspelet vert ikkje teke til følgje.
lo	373	Asbjørn Larsen	Naust og flytebyggje	Innspelet vert teke til følgje. Sjå nr. 214.
lo	374	Asbjørn Larsen	Utviding SM_15	Då det er lagt ut mykje areal for småbåthamn i Rosslandspollen, og det er komme merknader om at det allereie er eit høgt aktivitetsnivå i pollen, vert innspelet om ytterlegare utviding ikkje teke til følgje.
lo	376	Asbjørn Larsen	Bustadområde lo.	Som områdesenter er det lagt inn vesentlege arealer for bustad på Rossland. Innspelt område på lo er i forhold til desse både meir urørt med omsyn til natur og landskap, og mindre tilgjengeleg med tanke på infrastruktur. Statlege merknader for området påpeker at ein allereie har for mykje bustadareal på Rossland samanlikna med resten av kommunen.
lo	381	Kristoffer Søderstrøm	Bustad	Innspelet vart vurdert i førre runde. Etter signal frå statleg hald er det allereie lagt ut nok arealer for bustad i området. Merknaden vert ikkje teke til følgje.

lo	408	Reidun Iden Lædre	Retting av område på lo. Innspelet om flytebryggje.	Området det gjeld i LNF vert retta opp. Vurdering på område for flytebryggje vert oppretthaldt bla. grunna føringar frå statleg hald.
lo	422	Erling Haugen	Merknad om Marina på lo, samt trafikkmengde og fart ved lo brua.	Sjå nr. 123 for vurdering lo Marina.
Kårbø	34	Område frå fyrste planutkast	Fritidsbustad Kårbø.	Området vert utvida mot aust.
Kårbø	273	Sigbjørn Rasmussen	Omgjøring frå spreidd næring til LNF grunna drikkevatn.	Området ligg ikkje som hevda som spreidd næring, men som spreidd bustad. Drikkevatn vert ivareteke i området med kommunalt vatn. Innspelet vert ikkje tatt til følgje.
Kårbø	297	Pål Kårbø	Utviding fritidsbustadområde F_3.	Innspelet vert delvis imøtekomme. Sjå nr. 34.
Landsvik	287	Øystein Johannesen	Fritidsbustad Landsvik.	Innspelet vart vurdert i førre runde. Administrasjonen opprettheld desse vurderingane. Merknaden vert ikkje teke til følgje.
Landsvik	402	Are Markussen m.fl.	Naust og flytebryggjer	Grunna statlege føringar i strandsoneforvaltinga vert innspelet ikkje tatt til følgje.
Langeland	13	Område frå fyrste planutkast	Spreidd bustad Langeland.	Grunna motsegn frå statleg hald vert området teke ut.
Langeland	95	Område frå fyrste planutkast	Sentrumsområde Langeland	Grunna omsyn til landbruk, trafiksikkerheit og sentrumsutvikling blir arealet teke vekk frå dyrka mark og føremålet vert avgrensa til tenesteyting.
Langeland	110	Område frå fyrste planutkast	Sagstad skule.	Sjå eiga vurdering.
Langeland	227	Marius Hansen	Trafikkløysing ved utviding skule og idrett. Eventuell flytting av Sagstad skule. Sikring av gjesteparkering.	Område for gjesteparkering ligg i gjeldande reguleringsplan. Ved ei eventuell endring ved ny utbygging blir dette ein merknad til ny reguleringsplan. Sjå eiga vurdering for skule og idrett.
Langeland	255	Tone Langeland	Redusere skuleutviding, evt flytte skule til Mjåtveit.	Sjå eiga saksutgreiing for skuleområde Sagstad.
Langeland	256	Knut og Marit Langeland	Frå offentlig tenesteyting tilbake til LNF.	Sjå eiga saksutgreiing for skuleområde Sagstad.

Langeland	257	Frank Rune Dale	Utviding bustad. Restaurant i sør, kombinert næring og bustad i aust.	Ytterlegare utviding av bustadområde vert ikkje teke inn etter ei samla vurdering av m.a. landskapsomsyn og støy og lysforureining frå Fossemyra. Område for spisestad vert teke inn.
Langeland	279	Cardo 8614 AS	Sentrums- eller bustadsformål med tett bebygging.	Grunna vegvesenets motsegn mot tiltak innføre 30 meters beltet fra fylkesvegen og statlege føringar på Langeland-Sagstad som ein viktig grønstruktur i eit sentrumsnært område vert innspelet ikkje teke til følge.
Langeland	286	Cardo 1614 AS	Makeskifte av tomt ved Grasdal skule.	Erstatning t.d. ved makeskifte blir ein sak for kommunens egedomsavdeling når kommuneplanen er endeleg godkjent.
Langeland	288	Thomas Kleppe og Irmelinn Lande	Frå offentlig tenesteyting tilbake til LNF. Dårlig veg til Sagstad skule. Nyetablering av skule ved Dalstø/Mjåtveit.	Sjå eiga saksutgreiing for skuleområde Sagstad.
Langeland	291	Bebuare i område	Flytting av skule grunna omsyn trafikklysing, støy, landskap og landbruk på Sagstad.	Sjå eiga saksutgreiing for skuleområde Sagstad.
Langeland	298	Jakob Hernar	A: Frå sentrumsområde tilbake til LNF. B: Utviding bustad.	A: For å sikre landbruksinteressane vert innspelet teke til følge. B: Innspelet vert ikkje teke inn i planen då det vert for lite og inneklemt med omsyn til grense til fylkesveg og strandsona.
Langeland	301	Trond Austrheim og Liv Marit Fløysand	Frå skuleområde tilbake til LNF	Sjå eiga saksutgreiing for skuleområde Sagstad.
Langeland	319	Knut A. Langeland	Begrense skuleareal på dyrka mark og heller utvide skulegard mot sør/aust. Bustad på område bak skulen. Flytting av barneskule til Mjåtveit, u. skule til Sagstad , og U. skuleområde til næring.	Merknad om dyrka mark vert imøtekommen. Sjå eiga saksutgreiing for skuleområde Sagstad. Ein tilrår ikkje bustadområde tett inntil skuleområdet.
Langeland	325	Robert Solheim	Fjerne skuleområde frå tomt.	Sjå eiga saksutgreiing for skuleområde Sagstad.

Langeland	335	Bjarte Langeland	Primært merknad om å flytte barneskulen. Sekundært begrense oT_2.	Sjå eiga saksutgreiing for skuleområde Sagstad.
Langeland	357	Jorun Espetvedt og Bjørn-Olav Enger	Begrense oT_2 mot beite/ Mjåtveitelva. Begrensning av omsynssone Mjåtveitelva.	Sjå eiga saksutgreiing for skuleområde Sagstad. Hensynssone for Mjåtveitelva vil ikkje vere til hinder for tiltak knytta til standbunden næring og landbruk om tiltaket ikkje er til ulempe for omsynet til Mjåtveitelva.
Langeland	361	IL Kvernbit	Utviding idrettsanlegg, parkering mm.	Utviding idrettsanlegg og parkering vert teke inn då det er viktige utvidingar av eit anlegg av stor verdi for kommunen. Sjå eiga vurdering.
Langeland	382	Olav Tore Fosse	Bustad	Innspelet er i for stor konflikt med natur og friluftssinteresser. Innspelet vert ikkje teke til følge.
Langeland	396	Sonja Fløysand Solli	Bevaring av grøntområde, landbruk og hus ved Sagstad skule. Veg Sagstad skule - Frekhaug. Flytting av skule til eks. Mjåtveit.	Sjå eiga saksutgreiing for skuleområde Sagstad.
Langeland	397	Kirsti Nyheim Lande	Bevaring av grøntområde og landbruk Sagstad skule. Veg Sagstad skule -Frekhaug. Ny skulebygging på Mjåtveit, Dalemarka el.lign.	Sjå eiga saksutgreiing for skuleområde Sagstad.
Langeland	404	Tobir Holding v. Terje Larsen	Bustad	Grunna ei heilskapleg vurdering av m.a. trafikktryggleik, vegvesenets motsegn mot bustadområde på nordsida av fylkesvegen, og fylkesmannens signal om å ivareta natur, landskap og grøntstruktur i området vert innspelet ikkje teke til følge.
Leirvik	368	Stiftelsen Meland Golf og Naturpark	Område for aktivitetar, verkstad mm.	Sjå eiga vurdering av innspel. Sjå Ryland nr. 104 for verkstad/næring.

Meland/ Bjørnestad	336	Fleire avsendrar	Merknad om fjerning av nytt gravplassareal. Forslag om fortsetjing på det regulerte arealet, samt etablering av gravplassar ved dei to senterområda i kommunen. omsyn til vann leidning i området og omsyn til forureining i Mjåtveitelva. Mulig misforståelse at gravplass er på skravur?	Tinglyst rett til vassleidning vil framleis gjelda og ny trasé for vassleidning vil bli vurdert ved regulering. Tidlegare regulert område til gravplass er ikkje mogleg å fortsette i då det ikkje støtter dagens krav til universiell utforming. Kommunen har stort behov for nytt område for gravplass og grunna drift er det naturleg at gravplassen vert utvida der kyrkja ligg i dag. Ein ser konflinkten med bruk av dyrka mark, men i dette tilfellet er offentlege omsyn vekta tyngre enn landbruksinteresser grunna kommunens plikt til å ha ledig areal for gravplass. Omsyn til forureining vil vurderast ved regulering.
Meland/ Bjørnestad	337	Opsitjarane på Meland og Bjørnestad	Merknad om fjerning av nytt gravplassareal på dyrka mark. Heller ei fortsetjing i det allereie planlagde området.	Tidlegare regulert område til gravplass er ikkje mogleg å fortsette i då det ikkje støtter dagens krav til universiell utforming. Kommunen har stort behov for nytt område for gravplass og grunna drift er det naturleg at gravplassen vert utvida der kyrkja ligg i dag. Ein ser konflinkten med bruk av dyrka mark, men i dette tilfellet er offentlege omsyn vekta tyngre enn landbruksinteresser grunna kommunens plikt til å ha ledig areal for gravplass.
Mjåtveit	3	Område frå fyrste planutkast	Næring og bustad Mjåtveit.	Område for bustad vert teke vekk frå landbruksområde og Furefjellet, og utvida mot aust på sørvendt areal. Næringsområde vert teke ut grunna terreng.
Mjåtveit	4	Område frå fyrste planutkast	Bustadområde Mjåtveit.	Området vert utvida etter innspel 375. Forsamlingshus skal planleggjast innaføre reguleringsplan for bustader.
Mjåtveit	153	Område frå fyrste planutkast	Bustadområde.	Statens vegvesen har motsegn mot området grunna byggjegrænse mot veg og trafikkssikkerheit. Området vert tatt ut av plan.
Mjåtveit	375	Astrid og Magnar Askeland	Utbygging av bustader og forsamlingshus.	Innspelet vert delvis teke til følgje. Område for forsamlingshus må nærare planleggjast i ein reguleringsplan for området. Sjå nr. 4

Mjåtveit/ Sagstad	269	Helge Mjåtveit	Fjerning av næringsområde N_4. Etablering av bustad på 22/1.	Meland kommune ser det som uheldig at det blir etablert bustader på oppsida av fylkesvegen. Statens vegvesen har også hatt motsegn mot bustadområde på oppsida av vegen lengre aust. Næringsareal er eit prioritert område i planen og då då det allereie ligg etablert næringsareal i Mjåtveit er det naturleg å utvida her.
Moldekleiv	213	For Inga Sagstad's bo Gunnar Berge Sagstad	Bustad.	I denne planperioden tilrår ikkje administrasjonen at det vert lagt ut meir areal til bustadføre mål på Moldekleiv då det er store bustadreserver i området.
Moldekleiv	247	Sigbjørn Sande	Bustad/omgjøring frå fritidsbustad til bustad.	Området vart vurdert i førre runde og ikkje teke inn. Tidlegare konklusjon blir stående med omsyn til statlege føringar i strandsona.
Moldekleiv	294	Stein Olav Sagstad	Naust og småbåthamn.	Grunna statlege føringar til omsyn i strandsona og då det opptegna området i dag ikkje er prega av eksisterande naustbebygging vert innspelet ikkje tatt til følgje.
Moldekleiv	295	Stein Olav Sagstad	Fritidsbustad	Då kommunens arealstrategiar berre opnar for etablering av mindre områder for fritidsbustader i nordre del av kommunen tilrår administrasjonen at området ikkje vert teke inn i planframlegget.
Moldekleiv	302	Austebygda Fritidspark v. Morten Røstad	Idrettsområde, utviding av nærmiljøanlegget.	Innspelet vert teke til følgje.
Moldekleiv	322	Rolf Bjarne Mjåtvedt	Bustadområde. Naust?	Grunna utfordringar med infrastruktur og allereie store bustadreserver i området vert innspelet ikkje teke til følgje for denne planperioden.
Moldekleiv	345	Vera og Rune Refsnes m. fl.	Begrense eller fjerne B_4. SM_7 er vêrhardt, dei som har båtfesterett må få båtplass i marina.	Då Moldekleiv dei siste 20 åra har endra karakter frå å vere eit område med ein del hytter til å bli eit bustadområde er B4 foreslått som ei fortetting av eksisterande areal for bustader. Innspelet vert ikkje teke til følgje. Angående båtplass i SM_7 vert dette ei sak mellom partane ved regulering.
Moldekleiv	348	Bjarte Nordås m.fl.	Utvide B_4 mot sjø.	Området vart vurdert i førre runde og ikkje teke inn. Tidlegare konklusjon blir stående med omsyn til statlege føringar i strandsona.

Moldekleiv	378	Dan Frode Helle	Bustad og naust på nemnde tomt.	Bustad på området vart vurdert i førre runde og ikkje teke inn, tidlegare konklusjon blir stående. Naust vert heller ikkje teken inn grunna merknad frå fylkesmannen ang. omsyn til statlege føringer i strandsona.
Moldekleiv	296	Stein Olav Sagstad	Spreidd bustad	Meland kommune har i høyringsperioden fått merknad frå statleg nivå på at det er lagt ut for mykje areal til spreidd bustad i plan. Etablering av spreidde enkeltbustader er også i strid med statlege planretningslinjer for samordna bustad- areal og transportplanlegging. Innspelet ligg i eit sentralt område i kommunen nærme Moldekleiv bustadfelt der det er lagt ut areal til konsentrert bustad i nærleiken.
Myrtveit	353	Abjörn Gripsgård Knudsen og Anne Lise Markhus Knudsen	Spreidd næring. 1. Grøn omsorg. 2. helsefremmande aktivitet.	Då tiltak nr. 2 ikkje vil føre til større inngrep vil dagens arelføremål LNF vere passande. Tiltak nr. 1 tas inn som område for spreidd næring.
Nedre Sagstad	223	Terje Marheim	Utviding bustad i 100m belte. Areal for camping på Frisvollneset. To naust i naustområdet.	Vurdering av grense mot sjø og prioritert naturtype for B_9 er gjort i førre runde og blir ståande utan endringer. Campingsplass på Dalstø er uheldig i kombinasjon med bustad. Naustområde med moglegheit for nybygging av to naust er tatt inn.
Refskar	246	Magne Rifsgård	Utviding av fritidsbustad-område, samt båtplassar.	Framlagt fritidsbustadområde er lagt ut som fortetting av eksisterande. Administrasjonen rår til at ein ikkje tek inn innspelet då det blir ei utviding som m.a. vil føre til vidare nedbygging av strandsona. Innspelet vert ikkje teke til følgje.

Refskar	270	Olav Skår	Spørsmål om opning offentlig. Tomt merka gult. Flytting av et våningshus. Eksisterande naust inn som naustområde.	Med offentlig tilgang så meinerst det at det skal vere tilgang til strandsona. Som forklart i utgreiinga er kart med gule områder på Refskar berre innspelte områder, områder som er tatt med som bustad i ny plan ligg i kart merka "Kommuneplan..." og ligg som mørkegrønt med tekst "SB...". Eit enkelttiltak som flytting av hus er ikkje ei sak for kommuneplan og må takast som ei einskild byggjesak. Tre naustetomter er tatt inn i planforslaget. Dei to andre naustetomtane ligg i område for fritidsbusetnad og må nærare regulerast i reguleringsplan her.
Refskar/ Ådland	24	Område frå fyrste planutkast	Naustområde Ådland.	Området vert justert etter merknad 420.
Rossland	217	Dagfinn Tøsdal	Utbygging av seks hus på tomt.	Statens vegvesen har motsegn til at området på Åsebø ikkje kan byggjast utan opparbeida gang- og sykkelveg. Innspelet vert ikkje tatt til følge.
Rossland	243	Stig Slettebakken	Utviding av spreidd bustadområde.	Statens vegvesen har motsegn til at området på Åsebø ikkje kan byggjast utan opparbeida gang- og sykkelveg. Innspelet vert ikkje tatt til følge.
Rossland	392	Annlaug Rossland	Spreidd bustad	Søknader om enkelttomter må takast som ein einskild byggjesak då det ikkje er praksis å ta inn enkelttomter i ein kommuneplan.
Rossland/ Åsebø	8	Område frå fyrste planutkast	Spreidd bustadområde ved Åsebø.	Grunna motsegn frå statleg hald vert området teke ut.

Ryland	27	Område frå fyrste planutkast	Bustad Ryland.	Område er justert grunna omsyn til landbruk og signal frå fylkesmannen om at det ligg ute for store bustadområder på Rossland.
Ryland/Leirvik	104	Område frå fyrste planutkast	Næringsområde	Grunna merknader vert området begrensa til eit mindre område knytt opp mot Meland Golf.
Ryland	346	Midte Holsnøy grunneierlag	Fjern N_10 innføre nedslagsfelt Rylandsvassdraget.	Merknaden vert teke til følge. Sjå nr. 104.
Ryland	356	Gunnar Larsen m.fl.	Område for naust og flytebyggjer.	Som resten av NA_10 vert området teke inn som eksisterande naust utan areal i sjø.
Ryland	372	Arvid Ragnar Ryland	Spreidd bustad, kårbustad.	Grunna storleiken på innspelet og statlege føringar så må dette takast som einskildsakar. Innspelet vert ikkje tatt til følge.
Ryland	383	Nils Gunnar Eikeland	Bustad	Det er allereie lagt inn vesentlege areal for utbygging av bustader i området. Innspelet vert ikkje teke til følge då det vil vere i strid med statlege planretningslinjer for samordna bustadareal og transportplanlegging då det ligg utaføre etablert bustadsstruktur i eit område utan inngrep og innføre omsynssone Rylandsvassdraget.
Ryland/ Fløksand	339	Bjarte J. og Randi Skintveit	Utviding av område for fritidsbustadutleige ved vatnet. Oppstillingsplass campingvogn sør for vegen. Nytt våningshus.	Enkelttiltak som nytt våningshus må takast som eiga byggjesak. Fritidsbustadinnspel vert ikkje teke til følge. Innspel om oppstillingsplass vert teke til følge.
Ryland/ Fløksand	340	Bjarte J. og Randi Skintveit	Fjerning av område N_10. Omlegging og utbetring av veg Fløksand - Rossland.	Traséval for framtidig vegløyseing må takast i nærare regulering. Sjå vurdering nr. 104 for næringsområdet.
Ryland/ Fløksand	366	Vidar Brakstad	Begrensning/fjerning av område N_10.	Sjå nr. 104 for vurdering.
Ryland/ Fløksand	377	Astrid og Magnar Askeland	Fjerning av område N_10.	Sjå nr. 104 for vurdering.

Røyset	332	Merete Skarsvåg	Spredd bustad.	Meland kommune har i høyringsperioden fått merknad frå statleg nivå på at det er lagt ut for mykje areal til spreidd bustad i plan. Etablering av nye områder for spreidd bustad opnar for meir fragmentert busetjing og infrastruktur, noko som fører til eit større tap av dyrka mark og vanskeleggjer ei rasjonell landbruksdrift. Etablering av spreidde enkeltbustader er også i strid med statlege planretningslinjer for samordna bustad- areal og transportplanlegging.
Sagstad	130	Område frå fyrste planutkast	Sagstad Kassefabrikk og snekkerverkstad.	Området vert minska på grunnlag av merknader i høve til dyrka mark og eigartilhøve.
Sagstad	207	Jan Erik Sagstad	Merknad om å innlemme bygningsmasse på 18/21 i SE.	Kategori SE er erstatta med liste i føresegner. Våningshus er ikkje inkludert då dei fell under LNFR.
Sagstad	238	Jan Erik Sagstad	Bustad	Innspelet vert ikkje teke til følge i denne rulleringa, men ein ser argumentasjonen for at dette er eit framtidig utviklingsområde.
Sagstad	411	Laila Sandvik og Torleiv Sandvik	Justering av næring N_5.	Merknaden vert teke til følge. Sjå nr. 130.
Sagstad	415	Terje Marheim	Omgjøring av våningshus frå LNF til bustad.	Merknader om eit enkelt tiltak er for lite til å tas inn i kommuneplan. Saken må takast som ein einskild byggesak.
Skarpeneset	240	Terje Hilland	Naustetomt, nybygging av 1 naust	Etablering av naust vil føre til store inngrep i strandsona. Innspelet vert ikkje teke til følge.
Skarpeneset	252	Øystein Skarpenes	Erstatting av 1 naust, samt nybygging.	Innspelet vert delvis teke til følge.
Skarpeneset	283	Ingrid Eriksen	Ynskje om ny reguleringsplan Skarpeneset.	Administrasjonen er positiv til eit privat initiativ til ny reguleringsplan for området, særleg med tanke på å betre situasjon for teknisk infrastruktur.

Skintveit	276	Anne Marie Skintveit	Spreidd bustad	Området nærast vatnet ligg innaføre omsynssone Rylandsvassdraget og er i strid med statlege føringar. Områda ligg nære områdesenter Rossland der det er lagt ut større areal for bustad. Meland kommune har i høyringsperioden fått merknad frå statleg nivå på at det er lagt ut for mykje areal til spreidd bustad i plan. Etablering av nye områder for spreidd bustad opnar for meir fragmentert busetjing og infrastruktur, noko som fører til eit større tap av dyrka mark og vanskeleggjer ei rasjonell landbruksdrift. Etablering av spreidde enkeltbustader er også i strid med statlege planretningsliner for samordna bustad- areal og transportplanlegging.
Skurtveit	211	Eva og Nils Arne Spjeld	Naustområde.	Innspelet vert delvis teke til følgje.
Skurtveit	266	Helge Rossland	Naust	Grunna registreringer av prioritert og sårbar naturtype - Ålegraseng - i Melkevika vert det ikkje opna for nye naust her. Innspelet vert ikkje teke til følgje.
Skurtveit	310	Vidar Rossland Ryland	Småbåthamn	Med grunnlag i statlige føringar i strandsona på at ein skal unngå nye områder for private flytebryggjer vert innspelet ikkje tatt inn i planen.
Skurtveit	417	Helge Skurtveit	Spreidd bustad.	På Skurtveit er det allereie eit område for spreidd bustad som ikkje er utbygd. Området ligg og i nærleiken til områdesenter Rossland der det er lagt ut større areal for bustadbygging. Meland kommune har i høyringsperioden fått merknad frå statleg nivå på at det er lagt ut for mykje areal til spreidd bustad i plan. Etablering av nye områder for spreidd bustad opnar for meir fragmentert busetjing og infrastruktur, noko som fører til eit større tap av dyrka mark og vanskeleggjer ei rasjonell landbruksdrift. Etablering av spreidde enkeltbustader er også i strid med statlege planretningsliner for samordna bustad- areal og transportplanlegging.

Skurtveit/ Rossland	399	Børge Rossland m.fl.	Spreidd bustad.	På Skurtveit er det allereie eit område for spreidd bustad som ikkje er utbygd. Områda ligg og i nærleiken til områdesenter Rossland der det er lagt ut større areal for bustadbygging. Meland kommune har i høyringsperioden fått merknad frå statleg nivå på at det er lagt ut for mykje areal til spreidd bustad i plan. Etablering av nye områder for spreidd bustad opnar for meir fragmentert busetjing og infrastruktur, noko som fører til eit større tap av dyrka mark og vanskeleggjer ei rasjonell landbruksdrift. Etablering av spreidde enkeltbustader er også i strid med statlege planretningslinjer for samordna bustad- areal og transportplanlegging. I planen er det frå før lagt ut området for bustad knytt opp mot bygdestrukturen.
Sundet	311	Siv.ing. Vidar Mjøs for Tom Neumann	Vurdering av områdeplan for B_18 for å sikre gode heilskapløysingar.	Krav om felles løysingar for infrastruktur ligg i pkt 1.5 i føresegner. Ein områdeplan for dette området vert ikkje prioritert i denne omgang.
Sundet	394	Ard Arealplan for Gico Holding AS og Tryggve Giertsen	A: Bustad "Skogen". B: Bustad "Myra". C: Bustad "Fjellet".	Kommunen har fått merknader frå statleg hald på at det allereie ligg inne store bustadreserver i planen. Innspelet vert ikkje teke til følge i denne rulleringa
Sundet	395	Kristine Fluge og Haakon Aase	Mot N_2 og BE_1 på Flatøy. Tilbakeføring frå nytt bustadområde tilbake til LNF på B_3.	Innspelet om bustadområde B_3 vert ikkje teke til følge. Sjå eigne vurderingar for Midtmarka og Frank Mohn Flatøy.
Sundet/ Flatøy	317	Steinar Hansen	Merknader til SM 3, 4, 6 og N_2.	For merknader småbåthamn i Flatøyosen blir dette ei sak i planarbeidet for Midtmarka som no er under arbeid. For småbåthamn Sundet er utgreiinga av konsekvenser god nok, det blir ikkje gjort endringar her. Sjå eiga vurdering for N_2 Flatøy, her er det gjort justeringar.
Sætre	265	Steinar Olsen	Naust	Innspelet vert imøtekomme då området har etablert nauststruktur.
Sætre	358	Tore Olsen og Mette Myhre	Naustetomter i hyttefelt på Sætre.	Grunna motsegn frå Fylkesmannen på oppføring av nye naustområder der det ikkje er etablert nauststruktur frå tidlegare vert innspelet ikkje tatt til følge.

Tveit	236	Jorunn Irene Tveit	Bustad	Søknader om enkelttomter må takast som ein einskild byggjesak då det ikkje er praksis å ta inn enkelttomter i ein kommuneplan.
Tveit	249	Reidar Tveit	Bustad	Bustadområdet var knytta opp mot infrastrukturløysingar i samband med reguleringsplan for Hoplandsdalen. I høve arealstrategiane byggjer ikkje området opp om eksisterande sosial og teknisk infrastruktur. Merknaden vert ikkje teke til følgje.
Tveit	259	Torleif og Helga Thorvaldsen	Våningshus, spreidd bustad.	Området med eksisterande busetting mellom fylkesveg og privat veg vert teke inn.
Tveit	267	Ingelin Tveit Rossland	Spreidd bustad	Meland kommune har i høyringsperioden fått merknad frå statleg nivå på at det er lagt ut for mykje areal til spreidd bustad i plan. Etablering av nye områder for spreidd bustad opnar for meir fragmentert busetting og infrastruktur, noko som fører til eit større tap av dyrka mark og vanskeleggjer ei rasjonell landbruksdrift. Etablering av spreidde enkeltbustader er også i strid med statlege planretningslinjer for samordna bustad- areal og transportplanlegging. I planen er det frå før lagt ut området for bustad knytt opp mot bygdestrukturen.
Tveit	328	Rune Kristoffersen	Bustad.	Meland kommune har i høyringsperioden fått merknad frå statleg nivå på at det er lagt ut for mykje areal til spreidd bustad i plan. Etablering av nye områder for spreidd bustad opnar for meir fragmentert busetting og infrastruktur, noko som fører til eit større tap av dyrka mark og vanskeleggjer ei rasjonell landbruksdrift. Etablering av spreidde enkeltbustader er også i strid med statlege planretningslinjer for samordna bustad- areal og transportplanlegging. I planen er det frå før lagt ut området for bustad knytt opp mot bygdestrukturen.

Tveit	360	Fleier avsenderar: Gunn Hopland Færø og Margot Hopland	Spreidd bustad.	Meland kommune har i høyringsperioden fått merknad frå statleg nivå på at det er lagt ut for mykje areal til spreidd bustad i plan. Etablering av nye områder for spreidd bustad opnar for meir fragmentert busetjing og infrastruktur, noko som fører til eit større tap av dyrka mark og vanskeleggjer ei rasjonell landbruksdrift. Etablering av spreidde enkeltbustader er også i strid med statlege planretningslinjer for samordna bustad- areal og transportplanlegging. I planen er det frå før lagt ut området for bustad knytt opp mot bygdestrukturen.
Vikebø	96	Område frå fyrste planutkast	Bustad Vikebø.	B_13 vert justert grunna omsyn til kulturlandskap og landbruk.
Vikebø	97	Område frå fyrste planutkast	Spreidd bustad Vikebø.	Grunna motsegn frå statleg hald angående blanding konsentrert og spreidd bustad vert område SB_9 justert og endra til bustad.
Vikebø	157	Område frå fyrste planutkast	Område for naust og flytebryggjer i Rosslandspollen.	Ei mindre justering vert gjort etter merknad, og naustområde vert justert til faktisk bruk etter merknad frå fylkesmannen.
Vikebø	272	Konrad lo	Omgjøring frå næring til bustad.	Utgreiing for området er gjort i førre planutkast. Då området er svært eigna før næringsaktivitet knytt til sjø vert innspelet ikkje teke til følge.
Vikebø	284	Sissel Skurtveit Lillebø	Bustad og fritidsbustad	Generelt er det ikkje ynskjeleg med ei samanblanding av bustad og fritidsbustad. Området ligg innaføre 100m beltet og er regulert til LNF. Strandsona mot Vikebøholmen er alt sterkt nedbygd og privatisert. Rossland områdesenter er eit satsingsområde i planen, og det vert lagt opp til fortetting og nybygging i nærområdet. Det er difor spesielt viktig å sikra allemannsretten til strandsona i dette området. Innspelet vert ikkje teke til følge.
Vikebø	293	Jarle Vikebø	Utviding flytebryggjeområde. Omgjøring av SB_9 til bustad.	Eksisterande installasjon vert tatt inn. Sjå nr. 157 for vurdering.

Vikebø	307	Bjørg Aadland	Bustad/fritidsbustad/naust	Generelt er det ikkje ynskjeleg med ei samanblanding av bustad og fritidsbustad. Området ligg innaføre 100m beltet og er regulert til LNF. Strandsona mot Vikebøholmen er alt sterkt nedbygd og privatisert. Rossland områdesenter er eit satsingsområde i planen, og det vert lagt opp til fortetting og nybygging i nærområdet. Det er difor spesielt viktig å sikra allemannsretten til strandsona i dette området. Innspelet vert ikkje teke til følgje.
Vikebø	309	Irmelin og Trond Øyvind Palme Kårbø	Merknad om bustad og småbåthamn.	45/21 og 45/33 ligg allereie inne i plan som bustad og sjøareal ligg inne som areal for flytebrygger. For vurdering av område mot vest, sjå nr. 272.
Vikebø	407	Salar Bruk	Diverse innspel. Utviding i sjø. Brygga ved lo bru.	Bryggja ved lo bru vert teke inn då det er gjeldande arealbruk. Utviding i sjø vert imøtekomme. Sjå eiga vurdering for resten av innspela.
Vikebø	412	Inge Åsebø	Omsyn kulturmiljø Vikebø kai.	Innspelet vert tatt til følgje med omsynssone kulturmiljø i området Vikebø kai.
Vollo	141	Område frå fyrste planutkast	Spreidd bustad Vollo	Området vert teke ut.
Øpso	333	Ypsøy Kystgard	Merknad om tillegg til føresegner, nybygg kårbustad og kai.	Tilføyning til føresegner tas inn. Merknad om kårbustad er for detaljerte til å takast inn i kommuneplan og må takast ved den einskildte sak. Innspel om kai vert teke til følgje.
Ådland	7	Område frå fyrste planutkast	Bustadområde Ådland.	Grunna merknader frå regionalt og statleg hald vert bustadområdet teke ut av planen og erstatta med eit meir avgrensa spreidd bustadområde.
Ådland	20	Område frå fyrste planutkast	Fritidsbustad.	Området vert justert etter merknad 405.
Ådland	398	Gunnar Odd Hole	Spreidd bustad/næring/klyngetun	Deler av området tas inn som område for klyngetun.
Ådland	405	Opus Bergen for Pål Krantz	Justering av fritidsbustad F_2	Merknaden vert teke til følgje. Sjå nr. 20.
Ådland	420	Kent Gullaksen	Justering av naustområde.	Innspelet vert teke til følgje, sjå nr. 24
Ådland/Sæbø	403	Opus Bergen for Bjarte Vatnøy	Fritidsbustader	Grunna omsyn til landskap, natur og friluftsliv vert innspelet ikkje tatt til følgje.

Åsebø	258	Ingmunnn Skurtveit Åsebø og Merete Turøy Åsebø	Spreidd bustad	Meland kommune har i høyringsperioden fått merknad frå statleg nivå på at det er lagt ut for mykje areal til spreidd bustad i plan. Etablering av nye områder for spreidd bustad opnar for meir fragmentert busetjing og infrastruktur, noko som fører til eit større tap av dyrka mark og vanskeleggjer ei rasjonell landbruksdrift. Etablering av spreidde enkeltbustader er også i strid med statlege planretningsliner for samordna bustad- areal og transportplanlegging.
-------	-----	---	----------------	--