
Fra: Anngunn Marie Gullbrå
Sendt: 19. februar 2015 15:27
Til: 'Torill Kjeilen'
Emne: SV: VEDR. FEILRETTING AV GRENSER I KART MELAND KOMMUNE
Vedlegg: Framlegg til retting 191114.pdf

Takk for tilbakemelding og avklaring.

Vedlagt ligg kartet som var sendt ut i rettesaka.

Utstrekninga av 36/65 er etter skylddelinga 20 m langs grensa mot 36/18 og så vidare 18,8m, 7m, 7m og 20,3 etter strandlinja tilbake til utgangspunktet. Eigedommen ligg i dag berre markert som ein sirkel- der naustet ligg.

Rettinga er ei rein kontorforretning. Det vert ikkje endra på merker i marka eller på det som er bestemt i skyldskiftet. Målet er å få eit meir rett kart, som samsvarar med det som står i skyldskiftet, men som framleis vil vise grenser av unøyaktig/ ikkje innmålt kvalitet.

Meir nøyaktig merking og måling kan partane krevje, men dei må då betale oppmålingsgebyr.

Håpar dette var oppklarande.

Med venleg helsing

Anngunn Marie Gullbrå
Fagansvarleg Geodata
Tlf: 5617 1181/ 1000
E-post: anngunn.gullbra@meland.kommune.no



[Sjå brosjyren vår](#)

Fra: Torill Kjeilen [<mailto:torill.kjeilen@advocat.no>]
Sendt: 19. februar 2015 14:16
Til: Anngunn Marie Gullbrå
Kopi: Rune Krantz Underland; Peggy Krantz-Underland
Emne: SV: VEDR. FEILRETTING AV GRENSER I KART MELAND KOMMUNE

Jeg har mottatt kommunens brev og mine parter og undertegnede har ikke lenger motforestillinger til at kommunen foretar retting av eiendomsgrensene. Imidlertid kunne det være greit om jeg fikk oversendt en kartskisse hvorav fremgår hvordan kommunen har tenkt å gjennomføre rettingen, og om partene bør være tilstede eller om dette gjøres som ren kontorforretning.

Vennligst ta kontakt.

Mvh

Jan Ohldieck

advokat
tlf. 55 36 42 00
fax. 55 36 42 01
maill: jan.ohldieck@advocat.no

Fra: Anngunn Marie Gullbrå [<mailto:Anngunn.Gullbra@meland.kommune.no>]

Sendt: 19. februar 2015 13:01

Til: Jan Ohldieck

Kopi: Torill Kjeilen

Emne: SV: VEDR. FEILRETTING AV GRENSER I KART MELAND KOMMUNE

Eg tillet meg å minna om at Meland kommune avventar tilbakemelding frå dykk i denne saka der de har bede om utsatt frist på tilbakemelding.

De bad om utsatt frist 03.12.2014 og det har no gått meir enn 2 mnd etter dette.

Ein ber difor om tilbakemelding frå dykk innan fredag 20.02.

Ved manglande tilbakemelding vil me måtte avvisa rettesaka frå rekvirent Harald Alte Bratlid.

Med venleg helsing

Anngunn Marie Gullbrå
Fagansvarleg Geodata
Tlf: 5617 1181/ 1000
E-post: anngunn.gullbra@meland.kommune.no



[Sjå brosjyren vår](#)

Fra: Anngunn Marie Gullbrå

Sendt: 4. februar 2015 11:22

Til: jan.ohldieck@advocat.no

Kopi: Torill Kjeilen (torill.kjeilen@advocat.no)

Emne: VS: VEDR. FEILRETTING AV GRENSER I KART MELAND KOMMUNE

Hei

Viser til sak om retting på eigedommen 36/65 i Meland.

Me minner om at saka avventar tilbakemelding frå dykk, og at utsatt frist for tilbakemelding var satt til 03.01.2015.

Ber om tilbakemelding på korleis saka står.

Med venleg helsing

Anngunn Marie Gullbrå
Fagansvarleg Geodata
Tlf: 5617 1181/ 1000
E-post: anngunn.gullbra@meland.kommune.no



[Sjå brosjyren vår](#)

Fra: Anngunn Marie Gullbrå
Sendt: 22. desember 2014 14:05
Til: 'Torill Kjeilen'
Emne: SV: VEDR. FEILRETTING AV GRENSER I KART MELAND KOMMUNE

Meland kommune har mottatt dykkar e-post i dag.

Frist for tilbakemelding er satt til 03.jan. Det vil ikkje verte gjennomført retting dersom partane ikkje er einige. Då vil partane i staden måtte rekvirere oppmålingsforretning hjå kommunen eller grensepåvising av jordskifteretten for å få endeleg fastsatt desse grensene.

Ein vil likevel peika på at det ikkje bør vera eigar av 36/65 som skal verta «straffa» for at det er ein tvist mellom kjøpar og seljar av nabotomta.

Det er skyldskiftet som seier kva utstrekning eigdommen har, ikkje kartverket med unøyaktige- ikkje rettsgyldige grenser.

Rettesaka vert avventa til tilbakemelding.

Med venleg helsing

Anngunn Marie Gullbrå
Fagansvarleg Geodata
Tlf: 5617 1181/ 1000
E-post: anngunn.gullbra@meland.kommune.no



Meland kommune
- Eit samfunn for alle -

[Sjå brosjyren vår](#)

Fra: Torill Kjeilen [<mailto:torill.kjeilen@advocat.no>]

Sendt: 22. desember 2014 10:49

Til: Anngunn Marie Gullbrå

Emne: VEDR. FEILRETTING AV GRENSER I KART MELAND KOMMUNE

Jeg viser til kommunens henvendelse og korrespondanse i forbindelse med spørsmålet om en kan avtalefeste retting av matrikkelen for så vidt gjelder gnr. 36, bnr. 65.

Denne parsellen er gjenstand for en privatrettslig tvist, da Krantz-Underland har kjøpt eiendom som nå viser seg å ha arealsvikt etter vår mening, og reklamasjon vil bli sendt for så vidt gjelder dette kjøpet.

En finner det unaturlig å rette grensene på det nåværende tidspunkt, før den privatrettslige tvisten er avgjort, dersom det blir en tvist.

Jeg skal komme tilbake på saken, men imøteser kommunens bekreftelse på mottak av nærværende brev.

Mvh

Jan Ohldieck

advokat

tlf. 55 36 42 00

fax. 55 36 42 01

maill: jan.ohldieck@advocat.no

Mvh

Jan Ohldieck

advokat

tlf. 55 36 42 00

fax. 55 36 42 01

maill: jan.ohldieck@advocat.no