



Frekhaug Senterforening
Postboks 63
5906 Frekhaug
Org. Nr. 981 252 748
Kontaktperson Tor Ryland
Tlf. 95210460 56178005

www.t-rylan@online.no

INNKALLING TIL ÅRSMØTE I FREKHAUG SENTERFORENING

2013

ONSDAG 19.MARS 2014 KL. 19.00. STED: NORDGARDSLØA

Sak 1 Godkjenning av de fremmøtte representanter

Sak 2 Valg av ordstyrer.

Sak 3 Godkjenning av referat fra siste årsmøte.

Sak 4 Årsmelding 2013

Sak 5 Regnskap 2013

Sak 6 Budsjett 2014

Sak 7 Arbeidsprogram 2014

Sak 8 Innkomne forslag.

Sak 9 Valg.

Årsmøtet slutt.

Ymse. Saker medlemmene eventuelt ønsker å ta opp til diskusjon.

Det blir servert kaffe, te og smørbrød under møtet.

Det er viktig at alle møter opp.

Frekhaug, 25. februar 2014

Frekhaug Senterforening
Tor Ryland .
Regnskapsfører

FREKHAUG SENTERFORENING. ÅRSMELDING 2013.

STYRET.

Styreformann	Gisle Skauge	Kiwi
Styremedlem	Petter Lingjerde.	Lingjerde Eiendom AS
Styremedlem	Ingrid Woldseth Kleiva	Din Naprapat
Styremedlem	Rune Foss	Skruen / Trend
Styremedlem	Bjørn Johnny Wågenes	Rema 1000
Styremedlem	Haldis Dokken Urdal	Meland kommune
Varamedlem	Jan Helge Bertheussen	Intersport
Varamedlem	Astrid Horghagen Tvedt	Charisma
Varamedlem	Kari Anne Iversen	Meland kommune
Valgnemd	Jan Helge Bertheussen	Intersport
Valgnemd	Bjørn Johnny Wågenes	Rema 1000
Regnskapsfører	Tor Ryland	

Revisor. Helge Nygård.

Det har vært avholdt 2 styremøter, 1 medlemsmøte pluss årsmøtet for 2012 . Styret har behandlet 21 saker. Regnskapsfører T Ryland har også deltatt på møtene. Styret har også hatt representanter som har deltatt i arbeidsmøter om Tettstadsanalysen i Frekhaugområdet. Vi har også hatt møter med Maks vedrørende vaktmestertjenesten som de overtok fra 01.sept 2012 . Vaktmestertjenesten fungerer pr. dato veldig bra.

I løpet av våren avviklet Bok og media butikken i Lingjerdebygget. I begynnelsen av desember stengte også Rognaldsen Bakeri dørene i Rema 1000 bygget, og i slutten av desember avviklet Charisma Klær og sko sin virksomhet. Like før jul kom imidlertid den store overraskelsen. Walde Bygg ble slått konkurs.

Parkeringsproblematikken i Frekhaug Senter er blitt mye bedre. De fleste ansatte parkerer nå i utkantene , men ennå kan det bli bedre.

Torgdagen ble arrangert 8. juni. Vi var godt fornøyd med torgdagen og har fått mange positive tilbakemeldinger. Vi hadde også i år værgudene med oss. Strålende sol og et strålende utgangspunkt for publikum, underholdning, musikk og marknad.

Vi hadde i år med oss Bjarte Leithaug og vårt lokale populære band « Willows »
Vi hadde også leiet inn et stort hoppeslott, som var svært populert blant de minste.

I slutten av november mnd . avviklet vi den tradisjonelle tenningen av julegranen ,med juletoner fra Sagstad Skulekorps og utdeling av godteposer til de minste.

Det ble også i tradisjonens tro servert julegløgg, kaffe og pepperkaker etc.

Meland kommune er i rivende utvikling og har passert 7500 innbyggere

Det er således viktig at vi legger alle forhold til rette og skaper et trivelig og hyggelig senter for kunder og næringsdrivende.

Frekhaug 06. februar 2014

Frekhaug Senterforening.

Bjørn Johnny vågenes (s)

Petter Lingjerde.(s)

Ingrid W. Kleiva (s)

Haldis Dokken Urdal (s)

Gisle Skauge (s)

Rune Foss (s)

Driftsregnskap Frekhaug Senterforening pr. 31.12.2013
Organisasjonsnummer 981 252 748

Tekst	2013	2012
Inntekter		
Senteravgift	1005682	1005772
Vaktmestertjenester	25000	26050
Renteinntekter / Dividende Gjensidige	12762	9984
Sum Inntekter	1043444	1041806
Utgifter		
Adm.Rekvisita. Forsikr.etc.	44005	44221
Honorar regnskapsfører	85000	80000
Lønn vaktmester	0	223522
Vaktmester ny sept 2012	614250	201000
Skyldige feriepenger, arbeidsgiveravg.	0	30144
Sosiale kostn. Klær ,forsikrig etc.	0	18754
Arbeidsgiveravgift	11985	42798
Markedsføring	172244	101511
Vedlikehold. Rekvisita anlegg	61044	77667
Driftsutgifter garasje ,strøm	10034	8742
Sum utgifter	998562	828359
Driftsoverskudd	44882	213447

Balanskonto Frekhaug Senterforening pr. 31.12.2013

Tekst	2013	2012
Eiendeler		
Sparebanken Vest Driftskonto	39692	14425
Sparebanken Vest Høgretekkonto	262901	308240
Sparebanken Vest Skattetrekkkonto	20163	15164
Debitorer	25000	26050
Bygg. Vaktmestergarasje	254325	254325
Sum Eiendeler	602081	618204
Gjeld Egenkapital		
Forskuddstrekk	20000	15000
Skyldig Arbeidsgiveravgift	10575	8935
Skyldige feriepenge og arbeidsgiveravgift	0	30144
Kreditorer	15668	53168
Egenkapital 01.01.2013	510957	297490
Årets resultat Driftsoverskudd	44882	213467
Sum Gjeld Egenkapital	602081	618204

Gisle Skauge
Formann

Bjørn J Wågenes
Styremedlem

Petter Lingjerde
Styremedlem

Tor Ryland
Regnskapsf.

Rune Foss
Styremedlem

Ingrid Kleiva
Styremedlem

Haldis Dokken Urdal
Styremedlem

Helge Nygård
Revisor

Frekhaug 24.01.2014
Frekhaug Senterforening
T.R

BUDSJETT FREKHAUG SENTER 2014

INNETEKTER

Senteravgift	1005000
Andre inntekter	5000
Sum	1010000

UTGIFTER

Adm. Porto ,tlf,data,rekvisita,forsikring etc.	45000
Honorar .Regnskapsfører etc. Sekretær	85000
Vaktmestertjenester	620000
Arbeidsgiveravgift	12000
Markedsføring	150000
Vedlikehold anlegg. Rekvisita utstyr	80000
Vaktmestergarasje driftsutgifter	10000
Andre investeringer	31000
Sum	1033000

Frekhaug 06.02.2014
Frekhaug Senterforening
Tor Ryland
Regnskapsfører

Frekhaug Senterforening Årsmøtet. 2014

Til Valgkomiteen

Sak 9: Valg

Formann	Gisle Skauge	1 år
Styremedlem	Petter Lingjerde	på valg
Styremedlem	Rune Foss	på valg
Styremedlem	Bjørn Johnny Wågenes	1 år
Styremedlem	Ingrid Kleiva	1 år
Styremedlem	Haldis Dokken Urdal	Valgperiode
Varamedlem	Jan Helge Bertheussen	på valg
Varamedlem	Astrid horghagen Tvedt	på valg
Varamedlem	Kari Anne Iversen	Valgperiode
Valgnerd	Jan Helge Bertheussen	på valg
Valgnerd	Bjørn Johnny Wågenes	1 år

Valgt Revisor. Ny revisor

Frekhaug 26. januar. 2014
Frekhaug Senterforening.
Tor Ryland