



Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova § 20-2

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan? Ja Nei

Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit? Ja Nei

Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir send til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuarar? Ja Nei

Dersom nei på alle spørsmåla over, er løyve å sjå på som gitt tre veker etter at fullstendig søknad er motteken i kommunen

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Søknaden gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	22	193	-	-	-	31	Meland
Tiltaket si art	Adresse				Postnr.	Poststad	
	Tjørnavegen				5918	Frekhaug	
Mindre tiltak til bebygd eigedom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1							
<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ² <input checked="" type="checkbox"/> Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m ² <input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)							
<input type="checkbox"/> Antennesystem (SAK10 § 3-1 e)							
<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2							
<input type="checkbox"/> Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)							
<input type="checkbox"/> Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel innanfor ei brukseining)							
<input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1							
<input type="checkbox"/> Anna: _____							
Planlagt bruk/formål			Beskriv				
			Oppføring av dobbel garasje og støttemur langs veg				

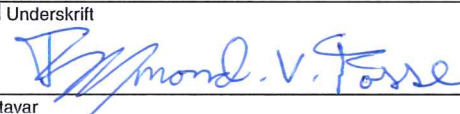
Arealdisponering							
Planstatus mv.	Set kryss for gjeldande plan						
	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan		<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan			<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan	
Namn på plan							
Mjåtveitmarka, Plan ID 1256 2006 0002							
Areal	BYA eksisterande	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterande	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
	91	46	132	156	46	202	683,3
Grad av utnytting	Vis berekning av grad av utnytting. Rettleggning finst på www.dibk.no eller kontakt kommunen						
	BYA Hus: 12,9m x 6,3m +(1,2 x 4,5) = 86,67kvm BYA nytt: 6,5m x 7,0m = 45,5 BYA totalt = 132,17kvm BRA eksisterande: 156 ihht matrikelbrev utstedt av Meland kommune, 08.05.2012 BRA nytt: 6,5m x 7,0m = 45,5kvm BRA totalt: 201,5kvm						

Plassering			
Plassering av tiltaket	Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket?		<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert		Vedlegg nr. Q -
Plassering av tiltaket	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?		<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert		Vedlegg nr. Q -
Avstand	Minste avstand til nabogrense	1,0	m
	Minste avstand til anna bygning	5,1	m
	Minste avstand til midten av veg	2,6	m
Dette skal visast på situasjonsplanen			

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		
Flaum (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutselt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutselt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og leidningsnett			
Tilkomst veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel:	
	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkøyringsløyve gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkøyringsløyve gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Overvatn	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng		
<i>Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut dersom søknaden gjeld driftsbygning i landbruket eller mellombelse tiltak</i>			
Vassforsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta		* Beskriv <div style="border: 1px solid black; height: 30px; width: 100%;"></div>
	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Privat vassverk*	
	<input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn*	<input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn*	
	Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring?		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta		Vedlegg nr. Q -
	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg	Skal det installerast vassklosett?	
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Ligg det føre utsleppsløyve?	
	Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring?		

Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon	B	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader	C	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande)	E	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (ny)	E	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10, § 6-2	I	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 1	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
Tiltakshavar		
Tiltakshavar plikar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggtknisk forskrift og gitt løyve.		
Namn Raymond Vikebø Fosse	Telefon (dagtid) 41669656	Mobiltelefon 41669656
Adresse Tjørnavegen 31	Postnr. 5918	Poststad Frekhaug
Dato 8/3-15	Underskrift 	E-post rayfosse@frisurf.no
Gjenta med blokkbokstavar RAYMOND VIKEBØ FOSSE		Eventuelt organisasjonsnr.