
Fra: Rune Kristoffersen <rune.kristoffersen@villanger.no>
Sendt: 5. oktober 2015 07:12
Til: Merethe Tvedt
Kopi: Postmottak Meland; r.a.reksten@gmail.com
Emne: Tillegsdokumentasjon søknad om tiltak g/bnr 27/195
Vedlegg: revidert snitt c.pdf; revidert lengde profil mur.pdf

Kategorier: Grønn kategori

Deres ref: Søknad om tiltak på g/bnr 27/195

Viser til dialog vedrørende situasjonsplan på g/bnr 27/195
Oversender med dette revidert lengdeprofil og snitt av mur.

MUR:

Under behandling av søknad, befaring samt runde med tiltakshaver så er vi enige om at omsøkt mur langs kommunal vei blir for høy. Vi velger derfor og gjøre følgende:

Vi har senket mur med 1,5 meter fra P20 og helt til endes ved grense i øst. Denne eiendommen er avhengig av mur langs kommunal vei for å kunne opparbeides til bolig med krav til mua og tilkomst. Vi mener at vi nå har senket oss så langt ned som vi har mulighet til uten at dette lager store utfordringer med uteopphold og tilkomst.

Vi søker med dette om fritak for ny nabovarsling da dette vil bare gå til fordel for omkringliggende nabo eiendommer.

Det var heller ikke merknader til opprinnelig nabovarsel.

TILKOMSTVEI

Vedrørende tilkomstvei over naboeiendom 27/194:

I forhold til bruk av g/bnr 27/194 som tilkomstvei vil ikke dette ha noen negativ innvirkning på utnyttelse for g/bnr 27/194.

Eier av g/bnr 27/194 planlegger garasje på sørside av boligen og vil da også være avhengig av tilkomstvei til kjeller leilighet lengre sør en det som er i dag. Da vil både leilighet og g/bnr 27/195 benytte samme veien.

Ber om dialog pr epost i denne saken

Mvh
Villanger & Sønner AS
Rune Kristoffersen

Nordbohus Villanger & Sønner AS
Tlf 56 35 79 70 - Fax 56 35 79 71
Kvassnesveien 45 5914 Isdalstø
www.nordbohus.no/villanger



Bygd for å vare

Rune Kristoffersen

Bolig selger/ Faglig leder

Mobil 92 68 50 32

rune.kristoffersen@villanger.no