

Journalført på sak
11.12.15

GBNR 26/4 - Merknad til nabovarsel – Søknad om dispensasjon

Som grunneier av naboeiendom 26/50 gjør jeg oppmerksom på at vi har veirett og tilkomst over omsøkt areal til vår bolig i dag. Jeg kan ikke se at dette er kommentert i dispensasjonssøknaden. Vi har ikke prinsipielle innvendinger mot at det gis dispensasjon for fradeling og vi er også innstilt på at arealet vil bli bebygd i samsvar med kommuneplanen og etter byggesaksbehandling hvor vi som naboeiendommer blir hensyntatt.

Imidlertid må veiretten respekteres evt gjennom avtale løses på annen hensiktsmessig måte, f eks ved at ny felles tilkomstvei flyttes slik at den blir liggende mellom 26/4 og 26/116.

Vi ber om at disse opplysningene kommenteres av søker og tas i betraktning ved søknadsbehandlingen.

Frekhaug, 11.12.15

Åse Grønsnes og Trond H Oddekalv.

Åse Grønsnes



TELEFAX FROM ODFJELL

TO: GJENSIDIGE NOR	FROM: JAN M. HESTDAL
ATTN.: Cathrine O. Skjoldli	FAX: 55 28 62 48
COPY:	REF.:
FAX: 55 55 05 67	DATE: 28. mai 2003

No. of pages incl. this cover sheet:

Vedr.: Salg av eiendommen gnr. 26, bnr. 50 i Meland kommune.

Jeg antar at budrunder er på gang ang. ovennevnte eiendom.

Veirett til 26/50 i.h.t. skjøte er klar, med en veibredde klart definert til totalt 2,1 meter.

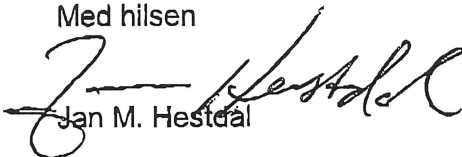
Den definerte veibredde tilfredstiller ikke, etter min mening, dagens krav m. h.t. tilgjengelighet.

Som grunneier av veien/hovedgårdsbruket 26/4, ser jeg det som ikke mulig å parkere på bnr. 50 egen eiendom.

For å få et ryddig og problemfritt salg anbefaler jeg på det sterkeste at "kunden" blir opplyst følgende:

1. Veirett i.h.t. skjøte 2,1 meter total bredde.
2. Det er ikke tillatt å snu på hovedbruket's eiendom.
3. Parkering på hovedbruket's eiendom her inkludert veien frem til 26/50 er ikke tillatt. (Eier må parkere på egen eiendom 26/50)

Med hilsen


Jan M. Hestdal

ODFJELL ASA
P.O. Box 6101

Telephone+ 47 5527
Telex 42060 odship n

Telefax:
IT dept.

+47 5527 1455

Postterminalen
N-5892 Bergen
Norway

Telefax:
Acc.dept. +47 5528 1065
Pers.dept +47 5528 8015

QA dept.
Maritime dept.
Risk Management

+47 5527 1795
+47 5528 8480
+47 5527 0450

Telefax:
Purchas./Tech. Dept

+47 5528 6248

Proj./newb. Dept +47 5528 0790

E-MAIL: mail@odfjell.com

Enterprise Number: No 930 192 503
V.A.T.

GBNR 26/4 – Merknad 2 til nabovarsel – Søknad om dispensasjon

Som grunneigar av naboeigendom 26/50, vil vi i tillegg til merknad 1 gjera merksam på plagsamt vassig frå eigedom 26/04. Området tettast opp til vår eigedom er nærast å rekne som myr, og i periodar med mykje nedbør dannar det seg mykje gjørme i nedredel av hagen vår.

Me vonar dette vil verta utbetra ved ein ev. dispensasjon til frådelling av nærliggande eigedom.

Frekhaug 11.12.15

Åse Grønsnes og Trond H Oddekalv

