
Fra: Tore Johan Erstad
Sendt: 11. februar 2016 11:23
Til: 'Skulstad Marianne'
Emne: SV: Byggjeregrenser - Laila Sandvik

Takk for det, Skulstad

Jeg orienterer ansvarlig søker om dette, så får dere vel en søknad på bordet om kort tid. På bakgrunn av rammeplanen deres fremstår vel saken ikke som den mest problematiske ift byggegrensen (dette er selvsagt ikke min jobb å vurdere), slik at jeg vil vurdere om det er forsvarlig å gi tillatelse etter plan- og bygningsloven på vilkår om godkjenning fra vegvesenet før oppføring av ny bolig i denne konkrete saken. Det gir en litt raskere fremdrift, som er viktig for tiltakshaver fordi brannvesenet trenger tilgang til eksisterende bolig en periode i forkant før riving/nedbrenning av eksisterende bolig (brannøvelse med ansvarsrett).

Med venleg helsing
Tore Johan Erstad
Juridisk Rådgivar
E-post: Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no

Fra: Skulstad Marianne [<mailto:marianne.skulstad@vegvesen.no>]
Sendt: 10. februar 2016 14:02
Til: Tore Johan Erstad
Emne: SV: Byggjeregrenser - Laila Sandvik

Hei,

Rammeplanen er ikke et juridisk bindende dokument. Etter vår vurdering betyr det at vegloven §29 (byggegrense 50 meter) gjelder i uregulerte områder, uansett hva som måtte stå i rammeplanen. Rammeplanen er imidlertid førende for vår behandling av saker etter vegloven, som vegmyndighet i uregulerte områder.

Du har med andre ord hatt en riktig tolkning av rammeplanen.

Vi vil informere vår kollega på Voss om vår tolkning av dette.

Med hilsen
Marianne Skulstad

Seksjon: Plan- og forvaltningsseksjon Bergen
Postadresse: Statens vegvesen Region vest, Askedalen 4, 6863 LEIKANGER
Besøksadresse: Nygårdsgaten 112, BERGEN
Telefon: +47 55516253 **Mobil:** +47 91846541 **e-post/Lync:** marianne.skulstad@vegvesen.no
www.vegvesen.no **e-post:** firmapost-vest@vegvesen.no

Tenk miljø - spar papir. Trenger du å skrive ut denne e-posten?

Fra: Tore Johan Erstad [<mailto:Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no>]

Sendt: 5. februar 2016 15:22

Til: Skulstad Marianne <marianne.skulstad@vegvesen.no>

Emne: VS: Byggjeregrensener - Laila Sandvik

Hei, Marianne Skulstad

Med tilvising til epost nedanfor frå dykkar kollega Per Steinar Nedkvitne, vil eg vil berre forsikre meg om at «Rammeplan for for avkøyrslar og byggjeregrensener på riks- og fylkesveggar i Region vest» for Meland kommune sin del inneber at tiltakshavarar ikkje treng å søke om dispensasjon frå byggjeregrensene i veglova til Statens vegvesen, dersom avstandskrava i dei ulike holdningsklassene er stetta (blå = 30 meter). Dersom dette er rett inneber det at kommunen vil gi byggjeløyve i slike saker utan vedtak om dispensasjon frå vegvesenet.

Sjølv trudde eg rammeplanen berre var rettleiande for vegvesenet si handsaming av dispensasjonssøknader, sjå innleiinga til Rammeplanen der det er opplyst:

«Rammeplanen er ikkje eit juridisk bindande dokument, men skal gje føringar for kva haldning som skal leggjast til grunn ved handsaming av avkøyrslar- og byggjeregrensensaker. Kommunar og søkjarar skal også kunne nytte rammeplanen til å finne ut kva dei kan forvente av haldning frå vegvesenet og fylkeskommunane ved etablering langs vegnettet.»

Kan du klargjere dette for oss?

Med venleg helsing

Tore Johan Erstad

Juridisk Rådgivar

E-post: Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no

Fra: Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS [<mailto:post@byggadmin.no>]

Sendt: 5. februar 2016 13:00

Til: Tore Johan Erstad

Emne: VS: Byggjeregrensener - Laila Sandvik

Hei!

Oversender mail fra Statens Vegvesen vedr. dispensasjon i forhold til byggjeregrensener. Håper dette er greit.

Mvh Ingunn S. Bondevik

E-mail: ingunn@byggadmin.no



Tlf.: 56 58 11 30

E-mail: post@byggadmin.no



Før du skriver ut, tenk på miljøet

Fra: Nedkvitne Per Steinar [<mailto:per.nedkvitne@vegvesen.no>]

Sendt: 5. februar 2016 12:26

Til: Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS <post@byggadmin.no>

Emne: Byggjeregenser

Hei!

Viser til tel. samtale

Oversender kriteria og kart til orientering

Ligg ein utanfor avstanden til byggjeregensekravet i høve den aktuelle fylkes- og riksveg, treng ein ikkje søkja om disp. frå byggjeregensa.

Med helsing

Per Steinar Nedkvitne

Seksjon: Plan- og forvaltningsseksjon Voss og Hardanger

Postadresse: Statens vegvesen Region vest, Askedalen 4, 6863 LEIKANGER

Kontoradresse: Flyplassvegen, VOSS

Mobil: +47 90882572 **e-post/Lync:** per.nedkvitne@vegvesen.no

www.vegvesen.no **e-post:** firmapost-vest@vegvesen.no

Tenk miljø - spar papir. Treng du skrive ut denne e-posten?